

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Tartu Kinnisvara Ehitus OÜ

registrikood: 12632484

talu nimi, Ratasepa

küla: Lembevere küla

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61208

telefon: +372 5088604

e-posti aadress: tke@konguta.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	37 785	29 609
Põhivarad	3 823	2 273
Kokku varad	41 608	31 882
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	1 268	388
Kokku kohustised	1 268	388
Omakapital		
Kokku omakapital	40 340	31 494
Sh osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Sh sissemaksmata osakapital	-3 000	-3 000
Kokku kohustised ja omakapital	41 608	31 882

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	31 456	40 627	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 894	-3 696	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 955	-32 265	
Tööjõukulud	-12	0	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-750	-544	
Muud ärikulud	0	-270	
Ärikasum (kahjum)	8 845	3 852	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 845	3 852	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 845	3 852	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Kokku tööjõukulud	12	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

Tartu Kinnisvara Ehitus OÜ (registrikood: 12632484) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LOLYTA TILGA	Juhatuse liige	05.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 846
Kokku	37 340
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	37 340
Kokku	37 340

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	31456	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5088604
E-posti aadress	tke@konguta.ee