

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Angla Trading OÜ

registrikood: 12630491

tänava/talu nimi, Kaarlepere tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13516

telefon: +372 5158455

e-posti aadress: jarek@angla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenukohustised	7
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Turustuskulud	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Angla Trading OÜ alustas tegevust 2014.aastal.

2016.aasta Angla Trading OÜ äritegevus toimus vastavalt plaanitule. Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvara haldus ja kinnisvara üürile andmine.

2016.aasta müügitulu oli 27 395 (2015:11 784).

Juhatusel liikmele tasusi ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 838	6 899	
Nõuded ja ettemaksed	145	0	
Kokku käibevarad	7 983	6 899	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	185 265	199 755	
Kokku põhivarad	185 265	199 755	
Kokku varad	193 248	206 654	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	68 700	58 700	2
Võlad ja ettemaksed	14	509	
Kokku lühiajalised kohustised	68 714	59 209	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	122 087	147 295	2
Kokku pikaajalised kohustised	122 087	147 295	
Kokku kohustised	190 801	206 504	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	3
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 230	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 077	50	
Kokku omakapital	2 447	150	
Kokku kohustised ja omakapital	193 248	206 654	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	27 395	11 784	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	-2 658	
Brutokasum (-kahjum)	27 395	9 126	
Turustuskulud	-20 338	-7 754	4
Muud ärikulud	-1 655	0	
Ärikasum (kahjum)	5 402	1 372	
Intressikulud	-2 325	-1 322	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 077	50	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 077	50	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Angla Trading OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendi. Angla trading OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varud hinnatakse alla juhul, kui soetusmaksumus ületab neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000€ ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiisevana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

Juhtkonna ning juhatuse liikmeid.

Eelpool loetletud isikute lähikondlasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Juhatuse tasusid 2016.aastal ei makstud.

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen-Pank	22 000	22 000				
lühiajaline Laen	45 000	45 000				6
Lühiajaline laen omanikult	1 700	1 700				6
Lühiajalised laenud kokku	68 700	68 700				
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen - pank	122 087	0		122 087		
Pikaajalised laenud kokku	122 087	0		122 087		
Laenukohustised kokku	190 787	68 700		122 087		

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen- pank	12 000	12 000			31.12.2016	
Lühiajaline laen	45 000	45 000			31.12.2016	
Lühiajaline laen omanikult	1 700	1 700			31.12.2016	
Lühiajalised laenud kokku	58 700	58 700				
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen - pank	147 295	0		147 295	21.07.2022	
Pikaajalised laenud kokku	147 295	0		147 295		
Laenukohustised kokku	205 995	58 700		147 295		

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	1	1

Angla Trading OÜ netovara ei vasta seaduses toodud nõudele. Osaühingu omakapitali on järel vähem kui pool osakapitalist või vähem kui seadusega lubatud minimaalne osakapitali suurus (2500 eurot). Juhatus on sellest teadlik ja 2017. aastal alustab tegevustega, mis taastab omakapitali seaduses ettenähtud suuruse.

Lisa 4 Turustuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	17	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	124	0
Amortisatsioonikulu	14 490	7 245
Muud põhitegevusega seotud kulud	5 707	509
Kokku turustuskulud	20 338	7 754

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 700	46 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2017

Angla Trading OÜ (registrikood: 12630491) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAREK KOPPEL	Juhatuse liige	16.05.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 077
Kokku	-153
Katmine	
Kokku	-153

kahjum kaetakse järneva majandusaasta kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	27395	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jarek Koppel	37007240320	Eesti	2600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5158455
E-posti aadress	jarek@angla.ee