

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: UntCo Ehitus OÜ

registrikood: 12630404

tänavatalu nimi, Kajaka tn 12e
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11317

telefon: +372 56668294

e-posti aadress: henri.unt@untbygg.eu, henri.unt@gmail.com, info@untbygg.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

UntCo Ehitus OÜ alustas tegevust 17. märtsil 2014.a. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehitiste viimistlus ja lõpetamine. Teenust osutakse Eestis ja Rootsis.

Aruandeperioodi jooksul oli UntCo Ehitus OÜ müügitulu 22 815 eurot ning lõppenud aruandeperioodi majandustegevuse tulemuseks oli kahjum 3 102 eurot.

2015. aastal sõlmis ettevõtte liisingulepingu SIA UniCredit Leasing Eesti filiaaliga ja võttis kasutusrendile kaubiku Ford Transit.

Ettevõttes oli tööl 1 osalise tööajaga töötaja, kellele arvestati töötasu koos maksudega 3 362 eurot. Ehitustöödeks kasutab ettevõtte renditööjõudu.

Juhatusel liikmele juhatuse liikme tasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 006	26 374	
Nõuded ja ettemaksed	7	1 563	2,3
Kokku käibevara	22 013	27 937	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 871	0	4
Kokku põhivara	2 871	0	
Kokku varad	24 884	27 937	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	419	370	6,3
Kokku lühiajalised kohustused	419	370	
Kokku kohustused	419	370	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 067	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 102	25 067	
Kokku omakapital	24 465	27 567	
Kokku kohustused ja omakapital	24 884	27 937	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	17.03.2014 - 31.12.2014	Lisa nr
Müügitulu	22 815	36 450	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 428	-8 230	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 825	-1 353	
Tööjõukulud	-3 362	-1 800	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-379	0	4
Muud ärikulud	-334	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 513	25 067	
Intressikulud	-594	0	
Muud finantstulud ja -kulud	5	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 102	25 067	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 102	25 067	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	17.03.2014 - 31.12.2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 513	25 067	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	379	0	4
Kokku korrigeerimised	379	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 556	937	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	49	370	
Kokku rahavood äritegevusest	-529	26 374	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 250	0	4
Laekunud intressid	5	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 245	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-594	0	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-594	0	
Kokku rahavood	-4 368	26 374	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 374	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 368	26 374	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 006	26 374	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
17.03.2014	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		25 067	25 067
31.12.2014	2 500	25 067	27 567
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 102	-3 102
31.12.2015	2 500	21 965	24 465

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

UntCo Ehitus OÜ OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana on kajastatud sularaha kassas ja arvelduskonto jääk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil ning investeerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale varaobjektile eraldi, lähtudes konkreetse objekti eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad ülarentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina. Ettevõtte kasutab kasutusrendi tingimustel renditud varana kaubikut, kusjuures kasutatava vara ja selle vara rendikohustuste arvestust peetakse bilansiväliselt. Makstavate rendimaksete osamaksed kajastatakse tegevuskuluna ja intressid finantskuluna.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse müügist saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samas perioodis nagu osutatud teenuste müügiga seotud kulud. Intrassitulu on kajastatud sellel perioodil, mille eest see on arvestatud.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui neil isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	7	7	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 562	1 562	
Ostjatelt laekumata arved	1 562	1 562	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 563	1 563	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks		117		106
Kohustuslik kogumispension		3		3
Töötuskindlustusmaksed		4		4
Ettemaksukonto jääk	7		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7	124	1	113

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	3 250	3 250	3 250
Amortisatsioonikulu	-379	-379	-379
31.12.2015			
Soetusmaksumus	3 250	3 250	3 250
Akumuleeritud kulum	-379	-379	-379
Jääkmaksumus	2 871	2 871	2 871

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015
Kasutusrendikulu	7 336

UntCo Ehitus OÜ on võtnud kasutusrendile kaubiku Ford Transit Custom 310L 2.2L.

Aruandeperioodil oli intressikulu kasutusrendilt 594 eurot.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17	17	
Võlad töövõtjatele	154	154	
Maksuvõlad	124	124	3
Muud võlad	124	124	
Muud viitvõlad	124	124	
Kokku võlad ja ettemaksed	419	419	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	144	144	
Maksuvõlad	113	113	3
Muud võlad	113	113	
Muud viitvõlad	113	113	
Kokku võlad ja ettemaksed	370	370	

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	17.03.2014 - 31.12.2014
Palgakulu	1 941	1 030
Sotsiaalmaksud	1 421	750
Kokku tööjõukulud	3 362	1 780
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	17.03.2014 - 31.12.2014
Arvestatud tasu	3 362	1 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

UntCo Ehitus OÜ (registrikood: 12630404) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENRI UNT	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 102
Kokku	21 965

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	22815	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Henri Unt	38605290293	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56668294
E-posti aadress	henri.unt@gmail.com
E-posti aadress	henri.unt@untbygg.eu
E-posti aadress	info@untbygg.eu