

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Combau

registrikood: 12630031

talu nimi: Pärna

küla: Rava küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73506

telefon: +372 5084313

e-posti aadress: tarvo.pukk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Muud ärikulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Combau põhitegevuseks on ehituslik projektijuhtimine, nõustamine ja muu ehituse organiseerimine.

2022. aastal kujunes müügituluks 67 865 eurot (2021. aastal 100 447 eurot).

Omakapital seisuga 31.12.2022 on 80 704 eurot (seisuga 31.12.2021 oli omakapital 82 635 eurot).

Ettevõttes töötas üks inimene ja aasta töötasu oli 20 950 eurot (2021. aastal töötasu oli 17 918 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 799	26 719	
Nõuded ja ettemaksed	21 443	22 099	2
Varud	28 408	11 403	3
Kokku käibevarad	73 650	60 221	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 346	26 895	4
Kokku põhivarad	12 346	26 895	
Kokku varad	85 996	87 116	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 292	4 481	5
Kokku lühiajalised kohustised	5 292	4 481	
Kokku kohustised	5 292	4 481	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 135	39 082	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 931	41 053	
Kokku omakapital	80 704	82 635	
Kokku kohustised ja omakapital	85 996	87 116	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	67 865	100 447	7
Muud äritulud	24	21 892	8
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	17 005	6 324	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-38 304	-41 975	9
Mitmesugused tegevuskulud	-10 337	-7 178	10
Tööjõukulud	-27 864	-23 831	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 688	-9 805	4
Muud ärikulud	-2 634	-4 822	12
Ärikasum (kahjum)	-1 933	41 052	
Intressitulud	2	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 931	41 053	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 931	41 053	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Combau OÜ 2022. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Aruande koostamisel on kasutatud väikeettevõtete lühendatud aruandevormi ja aruanne on eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varuna kajastatakse müügieesmärgil arendusprojektide kapitaliseeritud kulutusi.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Valmistoodangu ja lõpetamata toodangu soetusmaksumus koosneb otsestest kuludest.

Ettevõtte varud on üksikute arendusprojektide kaupa eristatavad ja nende soetusmaksumuse määramine toimub iga objekti soetamiseks tehtud kulud eraldi kogudes.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 eurost.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrinsitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ehitusteenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas Tingimuslikud kohustised ja varad.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. OÜ-s Combau loetakse seotud osapoolteks omanikku, tema lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 430	19 430
Ostjatelt laekumata arved	19 430	19 430
Laenunõuded	1 700	1 700
Muud nõuded	129	129
Viitlaekumised	129	129
Ettemaksed	184	184
Tulevaste perioodide kulud	152	152
Muud makstud ettemaksed	32	32
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 443	21 443
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 520	19 520
Ostjatelt laekumata arved	19 520	19 520
Laenunõuded	1 700	1 700
Muud nõuded	129	129
Viitlaekumised	129	129
Ettemaksed	750	750
Tulevaste perioodide kulud	175	175
Muud makstud ettemaksed	575	575
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 099	22 099

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Lõpetamata toodang	28 408	11 403
Kinnistu	5 079	5 079
Arenduskulud	23 329	6 324
Kokku varud	28 408	11 403

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	31 571	1 132	4 067	36 770	0	36 770
Akumuleeritud kulum	-7 045	-1 132	-1 698	-9 875	0	-9 875
Jääkmaksumus	24 526	0	2 369	26 895	0	26 895
Ostud ja parendused	0	1 874	1 116	2 990	700	3 690
Muud ostud ja parendused	0	1 874	1 116	2 990	700	3 690
Amortisatsioonikulu	-5 252	-329	-2 002	-7 583	-105	-7 688
Müügid (jääkmaksumuses)	-10 551	0	0	-10 551	0	-10 551
31.12.2022						
Soetusmaksumus	13 500	3 006	5 183	21 689	700	22 389
Akumuleeritud kulum	-4 777	-1 461	-3 700	-9 938	-105	-10 043
Jääkmaksumus	8 723	1 545	1 483	11 751	595	12 346

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022
Masinad ja seadmed	7 917
Transpordivahendid	7 917
Kokku	7 917

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	450	450	
Võlad töövõtjatele	1 700	1 700	13
Maksuvõlad	1 851	1 851	6
Muud võlad	1 291	1 291	
Muud viitvõlad	1 291	1 291	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 292	5 292	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	467	467	
Võlad töövõtjatele	1 200	1 200	13
Maksuvõlad	2 047	2 047	6
Muud võlad	767	767	
Muud viitvõlad	767	767	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 481	4 481	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	725	1 285
Üksikisiku tulumaks	425	275
Sotsiaalmaks	701	487
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 851	2 047

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	67 865	77 180
Rootsi	0	23 267
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	67 865	100 447
Kokku müügitulu	67 865	100 447
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituse projektijuhtimine	67 865	69 680
Ehitus	0	30 767
Kokku müügitulu	67 865	100 447

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	24	21 892
Kokku muud äritulud	24	21 892

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	15 522	20 590
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	667
Energia	2 291	2 725
Elektrienergia	48	8
Kütus	2 243	2 717
Alltöövõtutööd	3 198	250
Transpordikulud	0	793
Muud	17 293	16 950
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	38 304	41 975

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	3 612	128
Mitmesugused bürookulud	3 699	3 948
Lähetuskulud	945	1 428
Koolituskulud	603	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	112	0
Kindlustused	244	284
Muud	1 122	1 390
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 337	7 178

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	20 950	17 918
Sotsiaalmaksud	6 914	5 913
Kokku tööjõukulud	27 864	23 831
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	2 634	0	4
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	4 822	
Kokku muud ärikulud	2 634	4 822	

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 865	1 205
Kokku võlad ja ettemaksed	1 865	1 205

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 000	0	16 000	0
Kokku laenukohustised	16 000	0	16 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	20 950	17 918

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	62 563	64 108
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	15 641	16 027
Kokku tingimuslikud kohustised	78 204	80 135

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2023. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2022.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2023

OÜ Combau (registrikood: 12630031) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO PUKK	Juhatuse liige	21.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 931
Kokku	78 204
Jaotamine	
Dividendideks	6 000
Kokku	6 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 931
Kokku	78 204
Jaotamine	
Dividendideks	6 000
Kokku	6 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	67865	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarvo Pukk	37707064930	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5084313
E-posti aadress	tarvo.pukk@gmail.com