

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Rävala Laenud OÜ

registrikood: 12629269

tänav a nimi, maja number: Rävala pst 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 6661701

e-posti aadress: info@hypoteeklaen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10
Vandeaudiitori aruanne	11

Tegevusaruanne

Rävala Laenud OÜ alustas tegevust 14.03.2014. Ettevõtte tegeleb klientidele hüpoteegiga tagatud laenude pakkumisega. 08.02.2016 väljastas Finantsinspeksioon ettevõttele krediidiandja tegevusloa. Rävala Laenud OÜ on 100% Hüpoteeklaen AS tütarettevõtte.

Ettevõtte teenis 2018. aastal tulu 1 miljon eurot (2017. aastal 767 tuhat eurot) ning kasumit 398 tuhat eurot (2017. aastal 338 tuhat eurot).

Aruandeaastal ei teostatud investeeringuid põhivarasse ega uurimistegevusse.

2019. aastal jätkatakse samal tegevusalal, planeeritakse tulude kasvu 10% ning kasumimäära säilitamist. Arvestades üldiseid turutingimusi jälgitakse ning kontrollitakse klientide maksekäitumist ning järgitakse valdkondlikke regulatsioone. Riskijuhtimises lähtutakse kontserni reeglitest.

Peamised finantsparameetrid:

	2018	2017	
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	42%	61%	<i>puhaskasum / omakapital</i>
Koguvara puhasrentaablus (ROA)	5,8%	5%	<i>puhaskasum / varad</i>
Vara omakapitali kohta	7,2	11,6	<i>varad / omakapital</i>
Lühiajalise võla katte kordaja	0,4	1,8	<i>käibekapital / lühiajalised kohustised</i>
Omakapitali võlasiduvus	6,2	10,6	<i>kohustised / omakapital</i>

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	64 846	4 456	
Nõuded ja ettemaksed	2 029 574	4 139 002	2
Kokku käibevarad	2 094 420	4 143 458	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	4 716 947	2 290 872	2
Kokku põhivarad	4 716 947	2 290 872	
Kokku varad	6 811 367	6 434 330	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 824 021	2 216 000	3
Võlad ja ettemaksed	36 535	25 266	
Kokku lühiajalised kohustised	5 860 556	2 241 266	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	3 640 498	3
Kokku pikaajalised kohustised	0	3 640 498	
Kokku kohustised	5 860 556	5 881 764	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	50 000	50 000	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	502 566	164 282	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	398 245	338 284	
Kokku omakapital	950 811	552 566	
Kokku kohustised ja omakapital	6 811 367	6 434 330	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Intressitulud	837 071	669 955	
Intressikulud	-476 136	-352 363	
Puhas intressitulu	360 935	317 592	
Teenustasu tulud	81 306	73 779	
Teenustasu kulud	-16 138	-25 121	
Puhas teenustasutulu	65 168	48 658	
Muud äritulud	82 830	23 258	
Mitmesugused tegevuskulud	-54 748	-23 101	
Tööjõukulud	-55 940	-28 123	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	398 245	338 284	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	398 245	338 284	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rävala Laenu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes toodud juhtudel. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu välja ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas olev sularaha ja panga arvelduskontode jäägid ning kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena klientide vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud laenu nõudeid ja muid lühiajalisi nõudeid. Nõudeid klientide vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindluste moodustamise eesmärgil jaotatakse laenuportfell korras laenuks, kõrge riskiga laenuks, mittetöötavateks laenuks ja lootusetuteks laenuks. Nõuete allahindamisel eristatakse eriprovisjone ja statistilisi provisjone ning grupeeritud ehk kollektiivselt hinnatavaid nõudeid ja individuaalselt hinnatavaid nõudeid. Statistilisi provisjone moodustatakse töötava portfelli s.h korras laenu ja kõrge riskiga laenuklassi oodatava laenukahtluse kajastamiseks. Eriprovisjone moodustatakse mittetöötava lepingu või mittetöötava portfelli väärtuse languse st laenukahtluse katmiseks. Grupeeritud ehk kollektiivselt hinnatavateks nõueteks loetakse kõiki homogeenseid nõudeid, mille riskitase, tagatus või muud ühised omadused on sarnased ning mis ei kuulu individuaalsele hindamisele. Üldjuhul hinnatakse kollektiivselt korras laenu ja kõrge riskiga laenu laenuklassi kuuluvaid nõudeid. Kollektiivselt hinnatud allahindlused kajastatakse grupeerituna ja allahindluseid ei jagata lepingute peale. Individuaalselt hinnatakse kõiki mittetöötavate laenu klassi kuuluvaid nõudeid, samuti nõudeid, mille laenujääk ületab bilansipäeva seisuga 500 000 eurot.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas.

Tulud

Tuludena kajastatakse väljastatud laenu seonduvad laenu tasumised, intressitulu ning viivised hilinenud maksete eest.

Lühikese perioodi jooksul osutatud teenuse tulu kajastatakse kohe pärast teenuse osutamist. Pikema perioodi jooksul osutatud teenuste tulu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides teenuste osutamisega kaasnevate kuludega.

Maksustamine

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende netodividendina väljamakstud summalt. Alates 1. jaanuarist 2015. a on maksumääraks 20/80 netodividendidele. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse aruandes:

- ettevõtteid, millel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle;
- ettevõtte või tema emaetevõtte juhtkonda, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedaste pereliikmeid ning kõigi

eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtteid;

Intressitulu ja -kulu

Intressitulu ja -kulu on kajastatud kasumiaruandes kõikide intressi kandvate finantsvarade- ja kohustiste osas, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Efektiivse intressimäära meetod on finantsvara või –kohustise korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamise ja intressitulu või intressikulu vastavale perioodile jaotamise meetod. Efektiivne intressimäär on määr, mis diskonteerib täpselt eeldatava tulevase rahavoo läbi finantsinstrumendi eeldatava eluea finantsvara või –kohustise bilansilise väärtuseni. Efektiivse intressimäära arvutamisel hindab ettevõtte rahavooge arvestades finantsinstrumendi kõiki lepingulisi tingimusi, kuid ei arvesta tulevase krediidikahjumeid. Arvutuses arvestatakse kõiki olulisi tasusid, mida lepingupartnerid on saanud või maksnud ja mis on sisemise intressimäära lahutamatuks osaks, näiteks tehingutasud ja kõiki muid täiendavad maksed või allahindlused. Kui finantsvara või rühm sarnaseid finantsvarasid on vara väärtuse languse tõttu alla hinnatud, kasutatakse neilt tekkivat intressitulu kajastamisel sama intressimäära, millega diskonteeritakse tuleviku rahavoogusid leidmaks vara väärtuse langusest tekkinud kahju.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	6 726 684	2 009 737	2 171 838	2 545 109
Laenu nõuded	6 673 122	1 956 175	2 171 838	2 545 109
Intressinõuded	51 737	51 737	0	0
Viitlaekumised	1 825	1 825	0	0
Ettemaksed	27 559	27 559	0	0
Tulevaste perioodide kulud	27 559	27 559	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 722	-7 722	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 746 521	2 029 574	2 171 838	2 545 109

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	6 429 644	4 138 772	1 505 249	785 623
Laenu nõuded	6 354 356	4 063 484	1 505 249	785 623
Intressinõuded	75 088	75 088	0	0
Viitlaekumised	200	200	0	0
Ettemaksed	230	230	0	0
Tulevaste perioodide kulud	230	230	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 429 874	4 139 002	1 505 249	785 623

31.12.2018 seisuga oli ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõudeid 7 722 eurot (31.12.2017 seisuga 7 104 eurot).

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	5 824 021	5 824 021			6,25%-12%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	5 824 021	5 824 021					
Laenukohustised kokku	5 824 021	5 824 021					
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	2 216 000	2 216 000			8-12%	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	2 216 000	2 216 000					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	3 640 498		3 640 498		6%	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	3 640 498		3 640 498				
Laenukohustised kokku	5 856 498	2 216 000	3 640 498				

Laenukohustised on tagatud hüpoteekidele seatud pantidega ning ettevõtte osade pandiga. Sõlmitud lepingud on planeeritud pikendada 2019. aastal ja bilansipäeva järgselt on vastavad pikendamise kokkulepped sõlmitud emaettevõttega ning muude rahastajatega.

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	50 000	50 000
Osade arv (tk)	1	1

Osaühingu jaotamata kasum seisuga 31.12.2018 moodustab 900 811 eurot (31.12.2017.a seisuga 502 566 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksudokumendi summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 180 162 eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 720 649 eurot.

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-41 858	-21 018
Sotsiaalmaksud	-14 082	-7 105
Kokku tööjõukulud	-55 940	-28 123
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Hüpoteeklaen AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	2 334 000	0	1 624 800

2018	Saadud laenu	Saadud laenu tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Emaettevõtja	3 958 000	3 247 000	12%	EUR	2019

2017	Saadud laenu	Saadud laenu tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Emaettevõtja	3 760 800	2 419 800	12%	EUR	2018

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Emaettevõtja	7 200	7 200

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale aruandeperioodil tasusid ei arvestatud ning muid olulisi soodustusi ei tehtud.

Emaettevõtjalt saadud laenudelt arvestati ja tasuti 2018. aastal intresse 258 742 eurot (2017. aastal 95 604 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.02.2019

Rävala Laenud OÜ (registrikood: 12629269) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS PAJU	Juhatuse liige	08.02.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Rävala Laenu OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Rävala Laenu OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2018 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Rävala Laenu OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finants tulemust koostöös Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtte sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infot või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/

Olesia Abramova

Vandeauditori number 561

Ernst & Young Baltic AS

Auditiorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Liisi Semjonov

Vandeauditori number 682

8. veebruar 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Rävala Laenud OÜ (registrikood: 12629269) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	08.02.2019
LIISI SEMJONOV	Vandeaudiitor	08.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	502 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	398 245
Kokku	900 811
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	900 811
Kokku	900 811

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	502 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	398 245
Kokku	900 811
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	900 811
Kokku	900 811

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hüpoteeklaen OÜ	11663703	Eesti	50000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6661701
E-posti aadress	info@hypoteeklaen.ee