

Rausberg Ehituse OÜ

2003.a. majandusaasta aruanne 30.11.2004

16
Liane Adamson

KONTROLLITUD

RAUSBERG E HITUSE OÜ

Majandusaasta aruanne

RAUSBERG E HITUSE OÜ peamiseks tegevusalaks on raudbetoonpõrandate ja monoliitbetoonkonstruktsioonide ehitus.

Äriniimi
Äriregistri nr.
Juriidiline aadress:
Telefon
Faks
E-post

RAUSBERG E HITUSE OÜ
10543150
Tondi 1, 11313 Tallinn, Eesti
6556110
6556110
rbehitus@hotmail.ee

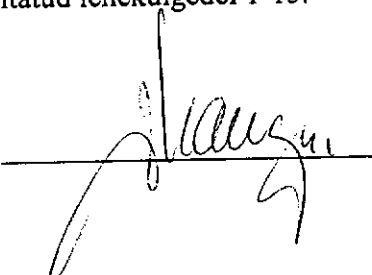
Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp
Audiitor
Tegevjuht

01.01.2003
31.12.2003
Audiitorbüroo RKT
Andres Kangur

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Aruanne on esitatud lehekülgedel 1-15.

Juhatuses liige:



30.11.2004

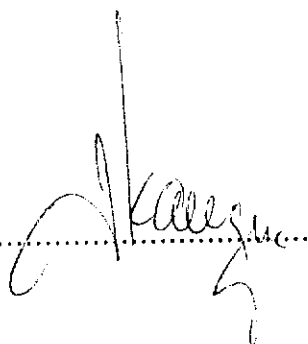
Rausberg Ehituse OÜ

2003.a. majandusaasta aruanne

SISUKORD

Sisukord	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2. Maksud	10
Lisa 3. Varud	10
Lisa 4. Põhivara	11
Lisa 5. Omakapitali osaühing	11
Lisa 6. Realiseerimise netokäive	12
Lisa 7. Kasutusrent	12
Audiitori järeldusotsus	13
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	14
Juhatuse allkirjad	15

Juhatuse liige



30. 11. 2004

Rausberg Ehituse OÜ

2003.a. majandusaasta aruanne

RAUSBERG
EHITUSE OÜ
2003.a. TEGEVUSARUANNE

Rausberg Ehituse OÜ põhitegevusaladeks on raudbetoonpõrandate ja monoliitbetoonkonstruktsioonide ehitus. Osaühing omab ka vastavat tegevuslitsentsi EE7065.

Rausberg Ehituse OÜ osanikuks on Andres Kangur 50% ja Veiko Laretei 50%.

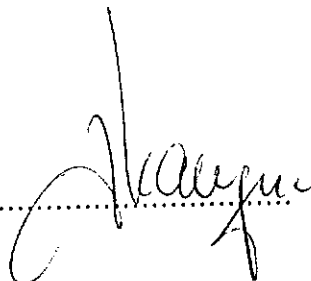
2003.aastal oli Rausberg Ehituse OÜ käibeks 10,222 miljonit krooni. Käive suurenes võrreldes 2002 aastaga 40,62%.

Rausberg Ehituse OÜ töötas 2003 aastal keskmiselt 14,25 töötajat keskmise bruto aastapalgaga 63 361 krooni, tegevjuhataja brutopalk oli 109 035 krooni.

Suuremateks objektideks olid spordihoone Punasel tänaval, elamu Laagris, Muuga Sõeterminal ja muid väiksemaid töid.

Suuremad investeeringud olid põrandatöödeks vajalikud mehhanismid ja uus transpordivahend.

Juhatusel liige



Rausberg Ehituse OÜ

30.11.2004
2003.a. majandusaasta aruanne

RAUSBERG EHTITUSE OÜ 2003.a. BILANSS

Aruande periood 01.01.2003 - 31.12.2003
(kroonides)

AKTIVA

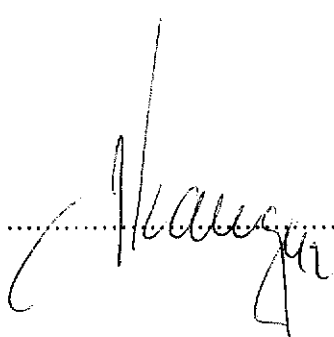
KÄIBEVARA

	31.12.2003	31.12.2002
Raha ja pangakontod	1,377,787	457,715
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate laekumata arved	547,452	924,092
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-17,544	0
Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	6,750	65,147
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7,335	102,855
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3,919	11,121
Varud		
Ettemaksed hankijatele	36,474	12,311
Kokku käibevara	1,962,173	1,573,241

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed	533,910	322,947
Muu inventar	58,614	58,614
Akumuleeritud põhivara kulum	-334,423	-245,245
Kokku põhivara	258,102	136,316
KOKKU AKTIVA	2,220,275	1,709,557

Altkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupaev/Date 25.08.04
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

Juhatusel liige 

Rausberg Ehituse OÜ

2003.a. majandusaasta aruanne 30. 11. 2004

PASSIIVA

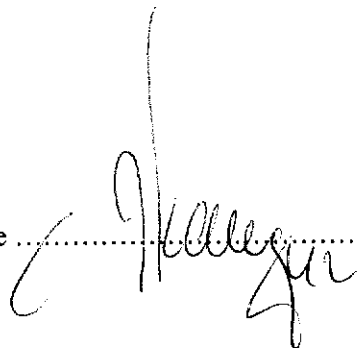
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Liisinglepingute tagasimaksed	81,656	0
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	552,154	782,658
Maksuvõlad	238,579	76,511
Viitvõlad		
Võlad töötajatele	243,928	102,591
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	57,250	0
Kokku lühiajalised kohustused	1,173,567	961,760
Kokku kohustused	1,173,567	961,760

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses	40,000	40,000
Kohustuslik reservkapital	4,000	4,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	703,797	540,855
Aruandeaasta kasum (kahjum)	298,910	162,942
Kokku omakapital	1,046,707	747,797
KOKKU PASSIVA	2,220,275	1,709,557

Juhatuses liige



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 21.08.04
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

30.11.2004

Rausberg Ehituse OÜ

2003.a. majandusaasta aruanne

RAUSBERG EHTUSE OÜ
2003.a. KASUMIARUANNE

Aruande periood 01.01.2003 - 31.12.2003
(kroonides)

	2003	2002
Realiseerimise netokäive	10,222,719	7,269,343
Realiseeritud toodete, kaupade ja teenuste kulu	8,834,328	6,266,533
BRUTOKASUM	1,388,391	1,002,810
Turustuskulud	51,678	1,500
Üldhalduskulud	1,008,087	826,303
Muud äritulud	14,129	580
Muud ärikulud	46,551	19,086
ÄRIKASUM	296,204	156,501
Finantstulud		
Intressitulud	4,800	11,200
Finantskulud		
Intressikulud	2,094	4,759
Kasum majandustegevusest	298,910	162,942
PUHASKASUM(-KAHJUM)	298,910	162,942

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 25.08.04

Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

Juhatusel liige

30.11.2004

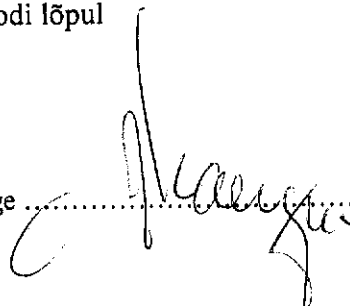
Rausberg Ehituse OÜ

2003.a. majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE , kaudne meetod

Rahavoog majandustegevusest	2003	2002
Kasum enne maksustamist	298,910	162,942
Korrigeerimised:		
Amortisatsioon	+93,233	+95,795
Kasum põhivara müügist	-13,801	0
Tegevuskasum enne muutusi käibekapitalis	+378,342	+258,737
Nõuete muutus	+394,184	+206,256
Laovarude muutus	-24,163	+6,270
Muu käibevara muutus	+101,119	-106,117
Kohustuste muutus	+130,151	-436,306
Majandustegevusest saadud raha	+601,291	-329,898
Puhas rahavoog majandustegevusest	+979,633	-71,161
Rahavoog investeerimisest		
Põhivara soetamine	-71,364	-86,041
Põhivara müük	+46,610	0
Antud laenud	0	0
Antud laenude tagasimaksed	+60,000	-140,000
Puhas raha kasutatud investeringuteks	+35,246	+53,959
Rahavoog finantseerimisest		
Kap.rendi maksed	-94,807	0
Puhas raha kasutatud finantseerimisest	-94,807	0
Rahakontode juurdekasv	+920,072	-17,201
Raha perioodi algul	457,715	474,916
Raha perioodi lõpul	1,377,787	457,715

Juhatusel liige



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks - 8 -
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 25.08.04

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

30.11.2004

Rausberg Ehituse OÜ

2003.a. majandusaasta aruanne

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservid	Eelmiste per. Kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2001	40,000	4,000	262,053	278,802	584,855
2001.a. puhaskasumi jagamine	0	0	278,802	-278,802	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	162,942	162,942
31.12.2002	40,000	4,000	540,855	162,942	747,797
31.12.2002	40,000	4,000	540,855	162,942	162,942
2002.a. puhaskasumi jagamine	0	0	162,942	-162,942	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	298,910	298,910
31.12.2003	40,000	4,000	703,797	298,910	1,046,707

Altkirjastatud ainult identifitseerimiseks.
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 25.08.04
Altkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

Juhatusel liige

Rausberg Ehituse OÜ

2003.a. majandusaasta aruanne 30.11.2004

RAUSBERG EHTUSE OÜ 2003.a. AASTAARUANDE LISAD

LISA 1

Arvestuspõhimõtted

Ettevõtte raamatupidamisarvestust on peetud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest, Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ja raamatupidamise heast tavast lähtuvalt ning aruanded on koostatud kooskõlas nimetatud normatiivaktide ja printsiipidega.

LISA 2

Maksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6,568	38,192	101,204	0
Kinnipeetud tulumaks	761	57,506	1,333	23,713
Sotsiaalmaks	0	116,411	272	41,417
Ettevõtte tulumaks 2000.a.	0	18,882	0	9,467
Töötuskindlustus	6	4,136	46	1,628
Kogumispension	0	3,452	0	286
Kokku	7,335	238,579	102,855	76,511

Maksuvõla hulgas olevad maksuviivised:

Käibemaksu viiviste ettemaks 6568 krooni.

Kinnipeetud tulumaksu viiviste ettemaks 761 krooni.

Sotsmaksu viivised 1270 krooni.

Ettevõtte tulumaks viivised 617 krooni.

Töötuskindlustuse viiviste ettemaks 6 krooni.

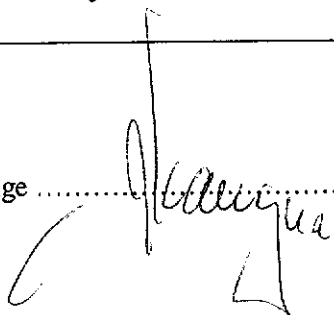
Kogumispensioni viivised 19 krooni.

LISA 3

Varud

	2003	2002
Materjalid ja tooraine liikide lõikes		
Ettemaksed hankijatele	36,474	12,311
Kokku	36,474	12,311

Juhatus liige



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks - 10 -
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date 27.08.04

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

30.11.2004

Rausberg Ehituse OÜ

2003.a. majandusaasta aruanne

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

LISA 4

Põhivara

Materiaalne Põhivara	Perioodi algus	Algkulum	Sisse tulek	Välja minek	Perioodi lõpp	Amortisatsioon	Jääkmaksum.
Masinad, sead.	322,947	203,727	247,827	36,864	533,910	81,911	252,327
Muu inventar	58,614	41,518	0	0	58,614	11,323	5,774
Kokku	381,561	245,245	247,827	36,864	592,524	93,234	258,101

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega 4500 krooni. Põhivara amortisatsioonimäärad aastast on 25-33% vahel.

LISA 5

Omakapital osaühingus (kroonides)

	2003	2002
Emiteeritud osade arv	2	2
Märgitud osade arv	2	2
Osade esialgne maksumus	40,000	40,000
sealhulgas osade nominaalväärtus	40,000	40,000
Reservid	4,000	4,000
Eelmiste perioodide kasum/kahjum	703,797	540,855
Aruandeaasta kasum/kahjum	298,910	162,942
Kokku omakapital	1,046,707	747,797

Põhikirja järgi maksimaalne osakapitali väärtus 40 000 krooni.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 25.08.04
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

Juhatuses liige

30.11.2004

Rausberg Ehituse OÜ

2003.a. majandusaasta aruanne

LISA 6

Realiseerimise netokäive

	2003	2002
Tegevuslõik		
Raudbetoonpõrandad ja mon.betoonkonstruktsioonid	10,222,719	7,269,343
Geograafiline jaotus		
Eesti	10,222,719	7,269,343

LISA 7

Kasutusrent

OÜ Rausberg Ehitus tasus 2003.a. kasutusrendimakseid kokku 255 211 krooni.

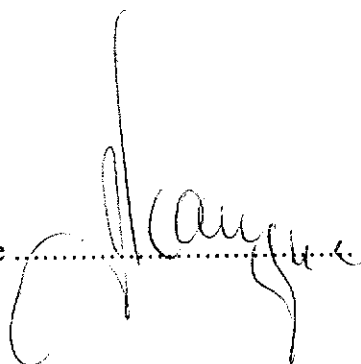
Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date 25.08.04

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Juhatusel liige



30.11.2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Rausberg Ehitus osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Rausberg Ehitus 31. detsembril 2003. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4-12. Raamatupidamise aastaaruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Ettevõtte bilansis seisuga 31. detsember 2003 on kajastatud võlad hankijatele summas 552 tuh. krooni. Meieni ei ole jõudnud hankijate saldokinnitused, mistõttu me ei saanud piisavaid tõendusmaterjale ülaltoodud summa kohta seisuga 31. detsember 2003.

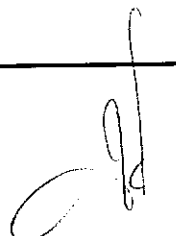
Me ei avalda arvamust raamatupidamise aastaaruande lisade ja aruande esituslaadi kohta tervikuna, kuna raamatupidamise aastaaruandes ei ole seadusandlusest tulenev informatsioon korrektselt avaldatud.

Meie arvates, välja arvatud kahes eelmises kahes paragrahvis kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Rausberg Ehitus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ja 2003. a. majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.



Roland Kaurov
Vannutatud audiitor

25. august 2004



2003.a. majandusaasta aruanne 2004

RAUSBERG EHITUSE OÜ
2003.a. KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

Rausberg Ehituse OÜ vaba omakapital seisuga 31.detsember 2003.a. oli järgmine:

1.	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	703 797 krooni
2.	2003.aasta kasum	298 910 krooni
	Jaotuskõlblik kasum kokku	1 002 707 krooni.

Kasumi jaotamise ettepanekuks on järgmised otsused:

1. Kanda 2003.a. kasum summas 298 910 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Juhatuses liige

- 14 -

Rausberg Ehituse OÜ

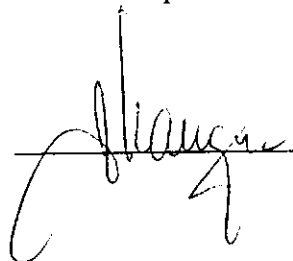
2003.a. majandusaasta aruanne 30.11.2004

Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele

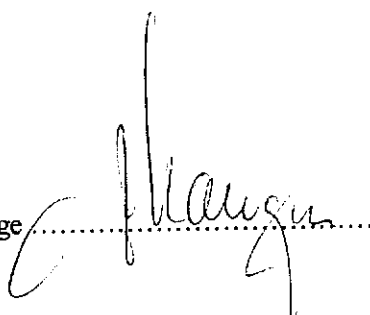
Juhatus on koostanud ja esitanud osanike koosolekule kinnitamiseks 2003.aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Andres Kangur

juhatuse liige

 20.09.2004

Juhatus liige



Rausberg Ehituse OÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

2003.a. majandusaasta aruanne 2004

Rausberg Ehituse OÜ osanike numekiri

1. Kangur Andres, isikukood 36412176012, elukoht
1 osa, nominaalväärtuses 20 000 krooni
2. Laretei Veiko, isikukood 36804022230, elukoht Jõgisoo küla, Saue vald
1 osa, nominaalväärtuses 20 000 krooni

Juhatuses liige

