

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 25.02.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: TM Holding OÜ

registrikood: 12618722

tänavatalu nimi, Padriku tee 14/4-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11912

telefon: +372 5204791

e-posti aadress: info@arcisrealestate.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

TM Holding OÜ on valdusettevõtte, mis loodi veebruaris 2014. Aruandeperioodil soetati 10%-line osalus kinnisvara üüri ja haldamisega tegelevas ettevõttes. Osaühingul puuduvad palgalised töötajad, juhatuse liikmele tasusid ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	25.02.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 162	2 500
Nõuded ja ettemaksed	181 151	0
Kokku käibevara	183 313	2 500
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	250	0
Kokku põhivara	250	0
Kokku varad	183 563	2 500
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	181 151	0
Kokku lühiajalised kohustused	181 151	0
Kokku kohustused	181 151	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88	0
Kokku omakapital	2 412	2 500
Kokku kohustused ja omakapital	183 563	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	25.02.2014 - 31.12.2014	25.02.2014 - 25.02.2014
Muud ärikulud	-88	0
Ärikasum (kahjum)	-88	0
Intressikulud	-12 651	0
Muud finantstulud ja -kulud	12 651	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-88	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	25.02.2014 - 31.12.2014	25.02.2014 - 25.02.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-88	0
Kokku rahavood äritegevusest	-88	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-250	0
Antud laenud	-136 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-136 250	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	136 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	136 000	0
Kokku rahavood	-338	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-338	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 162	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
25.02.2014	2 500	0	2 500
25.02.2014	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-88	-88
31.12.2014	2 500	-88	2 412

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TM Holding (edaspidi: ettevõtte) 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttel puuduvad palgalised töötajad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	24 Juuli OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2016

TM Holding OÜ (registrikood: 12618722) 25.02.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS-JANEK JUSS	Juhatuse liige	09.03.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88
Kokku	-88
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-88
Kokku	-88

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ 24 Juuli	12019275	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5204791
E-posti aadress	info@arcisrealestate.eu