

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Creatmix OÜ

registrikood: 12618716

tänava/talu nimi, Saturni tn 5-5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10142

telefon: +372 5177260

e-posti aadress: maritlo@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Creatmix OÜ põhitegevus aastal 2020 oli koostööpartnerite meedia- ja reklaamialane nõustamine; digimeediaalne nõustamine; meediapindade ost, müük ja vahendus; tootmise ja transpordi organiseerimine; projektijuhtimine.

Creatmix OÜ kõrvaltegevus oli 2020 üürikinnisvara ja investseerimine.

2020 eesmärk oli kasvada ja leida uusi koostööpartnereid ja suurendada investeeringuid kinnisvarasse, eesmärk sai täidetud.

2021 majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel, tõsta või säilitada käivet reklaami- ja meediaalases tegevuses, suurendada investseeringuid kinnisvarasse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 666	4 031	
Nõuded ja ettemaksed	8 051	24 992	
Kokku käibevarad	39 717	29 023	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	143	143	
Kinnisvarainvesteeringud	281 091	184 275	2
Kokku põhivarad	281 234	184 418	
Kokku varad	320 951	213 441	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	58 678	39 080	
Võlad ja ettemaksed	8 068	4 995	
Kokku lühiajalised kohustised	66 746	44 075	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	69 957	29 896	
Kokku pikaajalised kohustised	69 957	29 896	
Kokku kohustised	136 703	73 971	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 971	95 949	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 777	41 021	
Kokku omakapital	184 248	139 470	
Kokku kohustised ja omakapital	320 951	213 441	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	162 016	74 751	
Muud äritulud	0	24 980	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-76 132	-21 312	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 546	-22 719	
Tööjõukulud	-9 814	-8 969	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 851	-3 834	
Muud ärikulud	-890	-718	
Ärikasum (kahjum)	46 783	42 179	
Intressitulud	43	0	
Intressikulud	-2 049	-1 158	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	44 777	41 021	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 777	41 021	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

CREATMIX OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumaruande skeemi nr.1 ja rahavoogude aruannet kaudsel meetodil

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke .

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja ettevõtte on tekkinud summale nõudeõigus

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	107 883	107 883
Akumuleeritud kulum	-4 076	-4 076
Jääkmaksumus	103 807	103 807
Ostud ja parendused	101 822	101 822
Müügid	-17 520	-17 520
Amortisatsioonikulu	-3 834	-3 834
31.12.2019		
Soetusmaksumus	191 705	191 705
Akumuleeritud kulum	-7 430	-7 430
Jääkmaksumus	184 275	184 275
Ostud ja parendused	101 667	101 667
Amortisatsioonikulu	-4 851	-4 851
31.12.2020		
Soetusmaksumus	293 371	293 371
Akumuleeritud kulum	-12 280	-12 280
Jääkmaksumus	281 091	281 091

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	14 958	11 546
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	0	1 538
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	42 000

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-7 335	-6 725
Sotsiaalmaksud	-2 479	-2 244
Kokku tööjõukulud	-9 814	-8 969
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 335	6 725

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

Creatmix OÜ (registrikood: 12618716) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIT LOND	Juhatuse liige	29.06.2021
LAURA MONA VELMRE	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 777
Kokku	181 748
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	181 748
Kokku	181 748

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reklaami vahendamine meedias	73121	140018	86.42%	Jah
Külaliskorter	55204	14967	9.24%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	7031	4.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marit Lond	47109250221	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177260
E-posti aadress	maritlo@hotmail.ee