

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 18.02.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** urbangardening OÜ

**registrikood:** 12615959

**tänavatänu nimi,** J. Kunderi tn 34  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10121

**e-posti aadress:** info@urbangardening.eu

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Müügitulu                   | 9  |
| Lisa 3 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 4 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

**Osaühingu Urbangardering majandustegevus algaş maikuus 2014.aastal. Põhitegevusala on kaupade müük. OÜ Urbangardering majandustegevust iseloomustas 2014.aastal majandustegevuse arendamine. Tähelepanu pöörati eelkõige äritegevuse kindlustamisele Eesti turul.**

**Järgnevateks perioodideks on planeeritud tegevuse laiendamine. Võttes arvesse äri – ja finantskeskkonna prognoose järgnevaks aastaks on OÜ Urbangardering põhieesmärgideks turuosa säilitamine Eestis. OÜ Urbangardering olulisemad finantssuhtarvud ja on toodud alljärgnevas tabelis**

|                                                                   | 2014.a. |  |
|-------------------------------------------------------------------|---------|--|
| Current Ratio CR=Käibevara/Lühiajalised kohustused                | 1,06    |  |
| Equity to Total Assets EQ/TA=Omakapital /Koguvard                 | 0,02    |  |
| Return on Current Assets % RCA=Puhaskasum/Käibevara x 100%        | 2,96%   |  |
| Average Collection Period CP=Nõuded ostjate vastu/Müügitulu x 365 | 0       |  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2014    | 18.02.2014   |
|---------------------------------------|---------------|--------------|
| Varad                                 |               |              |
| Käibevara                             |               |              |
| Raha                                  | 6 374         | 0            |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 3 734         | 2 500        |
| Varud                                 | 76 619        | 0            |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>86 727</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>86 727</b> | <b>2 500</b> |
| Kohustused ja omakapital              |               |              |
| Kohustused                            |               |              |
| Lühiajalised kohustused               |               |              |
| Võlad ja ettemaksed                   | 81 657        | 0            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>81 657</b> | <b>0</b>     |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>81 657</b> | <b>0</b>     |
| Omakapital                            |               |              |
| Registreerimata osakapital            | 2 500         | 2 500        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 2 570         | 0            |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>5 070</b>  | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>86 727</b> | <b>2 500</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 18.02.2014 -<br>31.12.2014 | 18.02.2014 -<br>18.02.2014 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 12 736                     | 0                          |
| Muud äritulud                               | 349                        | 0                          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 443                     | 0                          |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -5 809                     | 0                          |
| Tööjõukulud                                 | -263                       | 0                          |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>2 570</b>               | <b>0</b>                   |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 570</b>               | <b>0</b>                   |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 570</b>               | <b>0</b>                   |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 18.02.2014 -<br>31.12.2014 | 18.02.2014 -<br>18.02.2014 |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Rahavood äritegevusest                                |                            |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 2 570                      | 0                          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -1 234                     | 0                          |
| Varude muutus                                         | -76 619                    | 0                          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 81 657                     | 0                          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>6 374</b>               | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>6 374</b>               | <b>0</b>                   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>6 374</b>               | <b>0</b>                   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 6 374                      | 0                          |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                            |                          | Kokku |
|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------|
|                                       | Registreerimata osakapital | Jaotamata kasum (kahjum) |       |
| <b>18.02.2014</b>                     | 2 500                      |                          | 2 500 |
| <b>18.02.2014</b>                     | 2 500                      |                          | 2 500 |
| <b>Korrigeeritud saldo 18.02.2014</b> | 2 500                      |                          | 2 500 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                            | 2 570                    | 2 570 |
| <b>31.12.2014</b>                     | 2 500                      | 2 570                    | 5 070 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Urbangardering OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lähi- ja pikaajalised nõuded (sh laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarude väärtuse languse osas. Juhul, kui sellised tunnused esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

#### Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

#### Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttele lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt



määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 18.02.2014 -<br>31.12.2014 |
|---------------------------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |
| Eesti                                       | 3 240                      |
| Rootsi                                      | 4 731                      |
| Saksamaa                                    | 4 765                      |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>12 736</b>              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>12 736</b>              |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |
| kaupade müük                                | 12 736                     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>12 736</b>              |

## Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 18.02.2014 -<br>31.12.2014 |
|--------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                | 196                        |
| Sotsiaalmaksud           | 65                         |
| Pensionikulu             | 2                          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>263</b>                 |

## Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                          | 31.12.2014 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                                          | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 69 570     |

| 18.02.2014 - 31.12.2014                                                                                                                                  | Saadud laenud |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 69 570        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2015

**urbangardening OÜ (registrikood: 12615959) 18.02.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi  | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|---------------------|--------------------|----------------------|
| RICHARD-JÜRI SUIDRE | Juhatuse liige     | 30.06.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 570        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 570</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| osakapitali sissemaks                                                  | 2 500        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 70           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 570</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes | 47191      | 12736           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi            | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| guido werner<br>friedrich | 37101230069                               | Eesti             | 1250 EUR                     |
| Richard-Jüri<br>Suidre    | 38303270289                               | Eesti             | 1250 EUR                     |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| E-posti aadress | info@urbangardening.eu |