

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: BJG Ehitus OÜ

registrikood: 12615899

tänava/talu nimi, Uus tn 20-90

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50604

telefon: +372 53358183, +372 55538198

e-posti aadress: bjgehitus@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

BJG Ehitus OÜ tegeles 2017.a. teemantlõikamise pakkumisega. 2017.aastal moodustas OÜ BJG Ehitus müügitulu

106 024 eurot.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

2017.aastal oli 4 töötajat ja nende töötasu on 21 080 eurot. OÜ BJG Ehitus juhatus koosneb kahest liikmest. Ühelegi juhatuse liikmele 2017.aasta jooksul erisoodustusi ei osutatud.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

	2017.aasta	2016.aasta
Müügitulu kasv	10%	100%
Puhaskasumi kasv	-87%	649%
Puhasrentaablus	3%	28 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4	2,6
ROE	136%	109%

Toodud finantssuhtarvude arvestamise metoodika:

$\text{Müügitulu kasv} = (\text{2017.aasta müügitulu} - \text{2016.aasta müügitulu}) / \text{2016.aasta müügitulu} * 100$

$\text{Puhaskasumi kasv} = (\text{2017.aasta puhaskasum} - \text{2016.aasta puhaskasum}) / \text{2016.aasta puhaskasum} * 100$

$\text{Puhasrentaablus} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

$\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

$\text{ROE} = \text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Tulevikuplaanid

2018. aastal loodetakse saavutada kuni 5 %-line müügitulu juurde

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 821	15 129
Nõuded ja ettemaksed	5 875	5 887
Kokku käibevarad	28 696	21 016
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	17 959	20 614
Kokku põhivarad	17 959	20 614
Kokku varad	46 655	41 630
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 872	2 263
Kokku lühiajalised kohustised	3 872	2 263
Kokku kohustised	3 872	2 263
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 867	9 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 416	27 400
Kokku omakapital	42 783	39 367
Kokku kohustised ja omakapital	46 655	41 630

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	106 024	96 184
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 984	-26 526
Mitmesugused tegevuskulud	-27 764	-18 938
Tööjõukulud	-28 205	-20 665
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 655	-2 655
Ärikasum (kahjum)	3 416	27 400
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 416	27 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 416	27 400

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-gu BJG Ehitus OÜ 31.12.2017.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi järgi. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse käesoleva raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
 - (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
 - (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid);
 - (d) teise ettevõtte omakapitaaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).
- Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja muud seadmed	5

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
 - (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid).
- Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (2016.a 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Alates 2004.a kajastatakse dividendide maksmisega kaasnev tulumaks vastavalt 01.01.2003.a kehtima hakanud Raamatupidamise Toimikonna juhendite soovitudele selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
raha pangakontol ja kassas	22 821	15 129
Kokku raha	22 821	15 129

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	5 875	5 652
ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole		
Kokku nõuded ostjate vastu	5 875	5 652

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	535	235	
Üksikisiku tulumaks	220		147
Sotsiaalmaks	626		426
Kohustuslik kogumispension	48		26
Töötuskindlustusmaksed	46		30
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 475	235	629

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	25 400	25 400	25 400
Akumuleeritud kulum	-3 281	-3 281	-3 281
Jääkmaksumus	22 119	22 119	22 119
Ostud ja parendused	1 150	1 150	1 150
Amortisatsioonikulu	-2 655	-2 655	-2 655
31.12.2016			
Soetusmaksumus	26 550	26 550	26 550
Akumuleeritud kulum	-5 936	-5 936	-5 936
Jääkmaksumus	20 614	20 614	20 614
Amortisatsioonikulu	-2 655	-2 655	-2 655
31.12.2017			
Soetusmaksumus	26 550	26 550	26 550
Akumuleeritud kulum	-8 591	-8 591	-8 591
Jääkmaksumus	17 959	17 959	17 959

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
võlad on tasutud	397	-537
Kokku võlad tarnijatele	397	-537

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	2 000	629
võlad on tasutud		
Kokku võlad töövõtjatele	2 000	629

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	21 080	15 445
Sotsiaalmaksud	7 125	5 220
Kokku tööjõukulud	28 205	20 665
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
sodustusi ei olnud	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2018

BJG Ehitus OÜ (registrikood: 12615899) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERMAN HÜNEV	Juhatuse liige	02.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 416
Kokku	40 283
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	40 823
Kokku	40 823

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd	43991	106024	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Birgit Allilender	49308222733	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
German Hünev	38412112727	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53358183
Mobiiltelefon	+372 55538198
E-posti aadress	bjgehitus@hotmail.com