

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: BJG Ehitus OÜ

registrikood: 12615899

tänava/talu nimi, Uus tn 20-90

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50604

telefon: +372 53358183

e-posti aadress: bjgehitus@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

BJG Ehitus OÜ tegeles 2021.a. teemantlõikamise pakkumisega. 2021.aastal moodustas OÜ BJG Ehitus müügitulu

264 903 eurot.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

2021.aastal oli 5 töötajat ja nende töötasu on 70 307 eurot. OÜ BJG Ehitus juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele 2021.aasta jooksul erisoodustusi ei osutatud.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

	2021.aasta	2020.aasta
Müügitulu kasv	14,6%	27%
Puhaskasumi kasv	14,3%	-40%
Puhasrentaablus	3%	3 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,8	4
ROE	32%	28%

Toodud finantssuhtarvude arvestamise metoodika:

$\text{Müügitulu kasv} = (\text{2021.aasta müügitulu} - \text{2020.aasta müügitulu}) / \text{2020.aasta müügitulu} * 100$

$\text{Puhaskasumi kasv} = (\text{2021.aasta puhaskasum} - \text{2020.aasta puhaskasum}) / \text{2020.aasta puhaskasum} * 100$

$\text{Puhasrentaablus} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

$\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

$\text{ROE} = \text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Tulevikuplaanid

2022. aastal loodetakse saavutada kuni 5 %-line müügitulu juurde

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	26 433	20 939
Nõuded ja ettemaksed	23 018	14 094
Kokku käibevarad	49 451	35 033
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	38 371	42 934
Kokku põhivarad	38 371	42 934
Kokku varad	87 822	77 967
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	10 167	8 427
Kokku lühiajalised kohustised	10 167	8 427
Kokku kohustised	10 167	8 427
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 040	59 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 115	7 097
Kokku omakapital	77 655	69 540
Kokku kohustised ja omakapital	87 822	77 967

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	264 903	231 179
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-116 135	-109 950
Mitmesugused tegevuskulud	-42 019	-36 822
Tööjõukulud	-94 071	-72 540
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 563	-4 770
Ärikasum (kahjum)	8 115	7 097
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 115	7 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 115	7 097

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-gu BJG Ehitus OÜ 31.12.2021.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi järgi. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhiolemus kehtestatakse käesoleva raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
 - (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
 - (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
 - (d) teise ettevõtte omakapitaaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).
- Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja muud seadmed	5

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
 - (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).
- Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (2019.a 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
raha pangakontol ja kassas	26 433	20 939
Kokku raha	26 433	20 939

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	23 018	14 095
ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole		
Kokku nõuded ostjate vastu	23 018	14 095

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	476	2 141
Üksikisiku tulumaks	855	355
Sotsiaalmaks	2 115	1 249
Kohustuslik kogumispension	31	76
Töötuskindlustusmaksed	154	91
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 631	3 912

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	63 225	63 225
Akumuleeritud kulum	-15 521	-15 521
Jääkmaksumus	47 704	47 704
Amortisatsioonikulu	-4 770	-4 770
31.12.2020		
Soetusmaksumus	63 225	63 225
Akumuleeritud kulum	-20 291	-20 291
Jääkmaksumus	42 934	42 934
Amortisatsioonikulu	-4 563	-4 563
31.12.2021		
Soetusmaksumus	63 225	63 225
Akumuleeritud kulum	-24 854	-24 854
Jääkmaksumus	38 371	38 371

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
võlad on tasutud	0	595
Kokku võlad tarnijatele	0	595

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	6 536	3 920
võlad on tasutud		
Kokku võlad töövõtjatele	6 536	3 920

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	70 307	54 579
Sotsiaalmaksud	23 764	17 961
Kokku tööjõukulud	94 071	72 540
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
sodustusi ei olnud	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2022

BJG Ehitus OÜ (registrikood: 12615899) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERMAN HÜNEV	Juhatuse liige	24.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 115
Kokku	75 155
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	75 155
Kokku	75 155

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	264903	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
German Hünev	38412112727	Kärkna küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53358183
E-posti aadress	bjgehitus@hotmail.com