

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** OÜ Silvanus MMT

**registrikood:** 12615190

**tänava/talu nimi,** Peetri tn 9

**maja ja korteri number:**

**linn:** Paide linn, Paide linn

**vald:** Paide linn

**maakond:** Järva maakond

**postisihtnumber:** 72718

**telefon:** +372 5292037

**e-posti aadress:** rain@silvanus.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ostjate vastu             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Kapitalirent                     | 8  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 7 Võlad tarnijatele                | 9  |
| Lisa 8 Võlad töövõtjatele               | 9  |
| Lisa 9 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 10 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevusalaks oli 2023.aastal metsavarumise ja ekskavaatoritööde teenuse osutamine.

Ettevõtte keskmine töötajate arv on 3. Töötasu maksti 44 407 eur. Juhatusel liikmele tasu ei makstud ja juhataja tagasikutsumisel hüvitisi ette nähtud ei ole.

Müügikäive moodustas 2023.a. kokku 242 140 eur, mis oli 30 % suurem kui 2022.a. (185 878 eur.).

2024.a. ettevõtte tegutseb edasi samal tegevusalal. Müügikäivet soovitakse suurendada ca 20%.

OÜ Silvanus MMT olulisemad finantsnäitajad olid:

|                                    | 2023.a. | 2022.a. |
|------------------------------------|---------|---------|
| Ärentaablus                        |         |         |
| (ärikasum/müügituluga*100)         | 1,49    | 8,29    |
| Puhasrentaablus                    |         |         |
| (puhaskasum/müügitulu*100)         | 0       | 7,65    |
| Omakapitali tootlus ROE            |         |         |
| (puhaskasum/omakapital*100)        | 0       | 30,05   |
| Koguvara rentaablus                |         |         |
| (puhaskasum/varade naksumus*100) 0 | 0       | 7.49    |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 3 360          | 2 674          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 66 285         | 67 284         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>69 645</b>  | <b>69 958</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 109 233        | 119 933        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>109 233</b> | <b>119 933</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>178 878</b> | <b>189 891</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 20 537         | 19 882         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 54 215         | 43 971         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>74 752</b>  | <b>63 853</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 58 191         | 78 728         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>58 191</b>  | <b>78 728</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>132 943</b> | <b>142 581</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 44 810         | 30 591         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 375         | 14 219         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>45 935</b>  | <b>47 310</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>178 878</b> | <b>189 891</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 242 140       | 185 878       | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -152 989      | -129 264      |         |
| Tööjõukulud                                 | -59 846       | -32 643       | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -25 700       | -8 567        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 605</b>  | <b>15 404</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -4 980        | -1 185        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 375</b> | <b>14 219</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 375</b> | <b>14 219</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

2023.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid (RTJ).

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt ja ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud bilansis ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Varem alla hinnatud nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud, muud lõhi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse samuti korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Allahindlused kajastatakse kasumiaruandes real "Kaup, toore, materjal, teenused"

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana kajastatakse bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 eur ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eur, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kulusse.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, m9is koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

kapitalirendi korras soetatud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Intressid kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| masinad ja seadmed  | 5              |

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulisemad omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuse osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele, mida hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### Maksustamine

Maksuarvestuse aluseks on Eesti Vabariigi maksuseadused.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks on eraisikust omanik ja temaga seotud ettevõtted, samuti ettevõtte töötajad.

Puhkusetasude reserv:

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas-aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes tööjõukuluna ning bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Bilansipäevajärgsed sündmused:

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

**Lisa 2 Nõuded ostjate vastu**

(eurodes)

|                            | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 65 107     | 67 130     |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 65 107     | 67 130     |

**Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                               | 31.12.2023 |              | 31.12.2022 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 978        |              |            | 2 348        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 1 501        |            | 325          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 2 714        |            | 1 320        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 76           |            |              |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 197          |            | 96           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |              | 0          |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>978</b> | <b>4 488</b> |            | <b>4 089</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Kokku                      |         |
|---------------------|----------------------------|---------|
|                     |                            |         |
|                     | Muud masinad<br>ja seadmed |         |
| <b>31.12.2021</b>   |                            |         |
| Soetusmaksumus      | 0                          |         |
| Akumuleeritud kulum | 0                          |         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                          |         |
|                     |                            |         |
| Ostud ja parendused | 128 500                    | 128 500 |
| Amortisatsioonikulu | -8 567                     | -8 567  |
|                     |                            |         |
| <b>31.12.2022</b>   |                            |         |
| Soetusmaksumus      | 128 500                    | 128 500 |
| Akumuleeritud kulum | -8 567                     | -8 567  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 119 933                    | 119 933 |
|                     |                            |         |
| Ostud ja parendused | 15 000                     | 15 000  |
| Amortisatsioonikulu | -25 700                    | -25 700 |
|                     |                            |         |
| <b>31.12.2023</b>   |                            |         |
| Soetusmaksumus      | 143 500                    | 143 500 |
| Akumuleeritud kulum | -34 267                    | -34 267 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 109 233                    | 109 233 |

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                  | 31.12.2023 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |               |             |             |
| 122107922                        | 78 728     | 20 537                            | 58 191              | 6 kuu euribor | eur         | 24.08.2027  |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | 78 728     | 20 537                            | 58 191              |               |             |             |

Aruandekohustuslane kui rentnik

|  |
|--|
|  |
|--|

|                                      | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |               |             |             |
| 122107922                            | 98 610     | 19 882                            | 78 728              | 6 kuu euribor | eur         | 24.08.2027  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 98 610     | 19 882                            | 78 728              |               |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |                |
|------------------------------------------|---------------|----------------|
|                                          | 31.12.2023    | 31.12.2022     |
| Masinad ja seadmed                       | 94 233        | 119 933        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>94 233</b> | <b>119 933</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 40 642        | 40 642         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 9 085         | 9 085          |         |
| Maksuvõlad                       | 4 488         | 4 488          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>54 215</b> | <b>54 215</b>  |         |

  

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 32 898        | 32 898         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 6 984         | 6 984          |         |
| Maksuvõlad                       | 4 089         | 4 089          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>43 971</b> | <b>43 971</b>  |         |

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| võlad tarnijatele              | 40 642        | 32 898        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>40 642</b> | <b>32 898</b> |

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2023   | 31.12.2022   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustis              | 3 159        | 1 680        |
| Puhkusetasude kohustis          | 5 926        | 5 304        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>9 085</b> | <b>6 984</b> |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 242 140        | 185 878        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>242 140</b> | <b>185 878</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>242 140</b> | <b>185 878</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| metsavarumine EMTAK 02201                   | 135 080        | 142 788        |
| ekskavaatoritööd EMTAK 02401                | 107 060        | 41 340         |
| muu EMTAK 02401                             | 0              | 1 750          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>242 140</b> | <b>185 878</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 44 407        | 24 035        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 14 815        | 8 056         |
| puhkusereserv                                   | 624           | 552           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>59 846</b> | <b>32 643</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 3             | 3             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 3             | 3             |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 64 923        | 66 900        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>64 923</b> | <b>66 900</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 720           | 960           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>720</b>    | <b>960</b>    |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2023           | 2022           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                                                                                                  | Teenused       | Teenused       |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 242 140        | 184 128        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                              | <b>242 140</b> | <b>184 128</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2023          | 2022         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                                                                                                                  | Teenused      | Teenused     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 11 288        | 8 201        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>11 288</b> | <b>8 201</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.02.2024

OÜ Silvanus MMT (registrikood: 12615190) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RAIN KIRS          | Juhatuse liige     | 29.05.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 44 810        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 375        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>43 435</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>43 435</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Metsaraie                          | 02201      | 135080          | 55.79%      | Jah            |
| Metsamajandust abistavad tegevused | 02401      | 107060          | 44.21%      | Ei             |