

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kemeta OÜ

registrikood: 12613469

tänavatänu nimi, Nisu tn 6

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44316

telefon: +372 5201312

e-posti aadress: siiri.pyss@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Kemeta OÜ osutab massaažiteenust ja rendib välja kahte korterit.

Ettevõttes palgatöötajaid ei ole. Massaažiteenust osutan ise ja endale töötasu ei arvesta.

Jätkan tööd ja osalen koolitustel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 026	2 812
Kokku käibevarad	3 026	2 812
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	30 979	31 576
Materiaalsed põhivarad	1 058	1 614
Kokku põhivarad	32 037	33 190
Kokku varad	35 063	36 002
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 000	2 000
Võlad ja ettemaksed	640	347
Kokku lühiajalised kohustised	2 640	2 347
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	29 000	31 000
Kokku pikaajalised kohustised	29 000	31 000
Kokku kohustised	31 640	33 347
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155	-339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	768	494
Kokku omakapital	3 423	2 655
Kokku kohustised ja omakapital	35 063	36 002

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	5 165	5 130	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-22	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 118	-2 328	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 076	-2 076	
Muud ärikulud	-55	-56	
Ärikasum (kahjum)	916	648	
Muud finantstulud ja -kulud	-148	-154	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	768	494	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	768	494	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kemeta OÜ

Aruandeaasta algus 01.01.2018

Aruandeaasta lõpp 31.12.2018

Esitusvaluuta: euro (täisarvudes)

Raamatupidamisaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Aruandeperioodil eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendamisena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Korterid, mis on soetatud välja rentimise eesmärgil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 300 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus jääb alla 300 euro, kantakse kasutusse võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse bilansivälist arvestust.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Korterid	25
Inventar	10
Kontoritehnika	5

Rendid

Rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna

Tulud

Tulu teenuste müügist ja renditulu kajastatakse teenuste osutamise järel või juhul, kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Ettevõttel palgalisi töötajaid ei ole.

Endale töötasu ei arvesta

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 000	33 000

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Siiri Püss	2 000	0	euro	2035

2019	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Siiri Püss	2 000	0	euro	2035

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2021

Kemeta OÜ (registrikood: 12613469) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIRI PÜSS	Juhatuse liige	21.05.2021
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	768
Kokku	923
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	923
Kokku	923

Kasumit ei jaota

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4760	92.16%	Jah
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	405	7.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siiri Püss	46606022736	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5201312
E-posti aadress	siiri.pyss@gmail.com