

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kemeta OÜ

registrikood: 12613469

tänavatänu nimi, Nisu tn 6

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44316

telefon: +372 5201312

e-posti aadress: siiri.pyss@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Kemeta OÜ osutab massaažiteenust ja rendib välja kahte korterit.

Ettevõttes palgatöötajaid ei ole. Massaažiteenust osutan ise ja endale töötasu ei arvesta.

Jätkan tööd ja osalen koolitustel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 327	3 026
Kokku käibevarad	3 327	3 026
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	30 388	30 979
Materiaalsed põhivarad	614	1 058
Kokku põhivarad	31 002	32 037
Kokku varad	34 329	35 063
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 000	2 000
Võlad ja ettemaksed	723	640
Kokku lühiajalised kohustised	2 723	2 640
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	27 000	29 000
Kokku pikaajalised kohustised	27 000	29 000
Kokku kohustised	29 723	31 640
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	923	155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 183	768
Kokku omakapital	4 606	3 423
Kokku kohustised ja omakapital	34 329	35 063

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	5 200	5 165
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 808	-2 118
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 964	-2 076
Muud ärikulud	-55	-55
Ärikasum (kahjum)	1 324	916
Muud finantstulud ja -kulud	-141	-148
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 183	768
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 183	768

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kemeta OÜ

Aruandeaasta algus 01.01.2018

Aruandeaasta lõpp 31.12.2018

Esitusvaluuta: euro (täisarvudes)

Raamatupidamisaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Aruandeperioodil eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendamisena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Korterid, mis on soetatud välja rentimise eesmärgil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 300 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus jääb alla 300 euro, kantakse kasutusse võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse bilansivälist arvestust.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Korterid	25
Inventar	10
Kontoritehnika	5

Rendid

Rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna

Tulud

Tulu teenuste müügist ja renditulu kajastatakse teenuste osutamise järel või juhul, kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Ettevõttel palgalisi töötajaid ei ole.

Endale töötasu ei arvesta.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	2 000
Kokku laenukohustised	2 000	2 000

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 000	31 000
Kokku laenukohustised	29 000	31 000

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	0
Kokku laenukohustised	2 000	0
LAENUKOHUSTISED	Saadud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	0
Kokku laenukohustised	2 000	0

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2022

Kemeta OÜ (registrikood: 12613469) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIRI PÜSS	Juhatuse liige	20.04.2022
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 183
Kokku	2 106
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 106
Kokku	2 106

Kasumit ei jaota

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4800	92.31%	Jah
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	400	7.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siiri Püss	46606022736	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5201312
E-posti aadress	siiri.pyss@gmail.com