

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Sanistor OÜ

registrikood: 12612139

tänava/talu nimi, Rõngaslille tee 5
maja ja korteri number:

küla: Eametsa küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 85001

telefon: +372 56475825

e-posti aadress: sanistor@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Võlad tarnijatele	7
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 8 Osakapital	8
Lisa 9 Müügitulu	8
Lisa 10 Tööjõukulud	8
Lisa 11 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sanistor OÜ alustas oma tegevust veebruarikuus 2014 aastal, seega on firma järjepidevalt tegutsenud juba 9 aastat.

Firma juhil on vastava ala töökogemust üle 20 aasta.

Ettevõtte tegeleb kütte-, vee- ja kanalisatsioonisüsteemide ehituse, paigalduse ning remondiga.

Sanistor OÜ klientideks on firmad, eraisikud ja korteriühistud.

Firma eesmärk on pakkuda oma klientidele kiireid ja kvaliteetseid sanitartehnilise lahendusi ja -töid, milledele firma annab omapoolse garantii.

Sanistor OÜ teeb koostööd suuremate sanitartehniliste seadmete ja materjalide tarnijatega, mis tagab laia ja paindlikutootevaliku.

Tööde teostamise kohaks on põhiliselt Pärnu linn ja Pärnumaa.

Arvestades maailmas toimuvat, mis mõjutab ka meie tegevust, lõppes 2022 aasta paraku kahjumiga.

2023 aastal jätkab Sanistor OÜ oma tegevust sanitartehniliste teenuste osutamisel nii Pärnus, Pärnumaal kui ka väljaspool Pärnut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	111 630	138 833
Nõuded ja ettemaksed	16 255	19 228
Varud	6 525	0
Kokku käibevarad	134 410	158 061
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	10 807	8 928
Kokku põhivarad	10 807	8 928
Kokku varad	145 217	166 989
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	16 005	23 563
Kokku lühiajalised kohustised	16 005	23 563
Kokku kohustised	16 005	23 563
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 676	109 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 214	31 506
Kokku omakapital	129 212	143 426
Kokku kohustised ja omakapital	145 217	166 989

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	286 919	382 738
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-198 763	-250 523
Mitmesugused tegevuskulud	-4 016	-4 760
Tööjõukulud	-83 072	-85 927
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 556	-8 222
Muud ärikulud	-104	-178
Ärikasum (kahjum)	-5 592	33 128
Muud finantstulud ja -kulud	8	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 584	33 136
Tulumaks	-1 630	-1 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 214	31 506

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sanistor 2022 a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Aruanne on koostatud € täpsusega

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 131	10 131
Ostjatelt laekumata arved	10 131	10 131
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 310	1 310
Ettemaksed	4 814	4 814
Tulevaste perioodide kulud	4 814	4 814
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 255	16 255
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 275	12 275
Ostjatelt laekumata arved	12 275	12 275
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	509	509
Ettemaksed	6 444	6 444
Tulevaste perioodide kulud	6 444	6 444
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 228	19 228

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	10 131	12 275
Kokku nõuded ostjate vastu	10 131	12 275

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 310		509	2 912
Üksikisiku tulumaks		1 873		1 501
Sotsiaalmaks		3 237		3 169
Kohustuslik kogumispension		3		41
Töötuskindlustusmaksed		167		162
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 310	5 280	509	7 785

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 079	1 079
Võlad töövõtjatele	9 646	9 646
Maksuvõlad	5 280	5 280
Muud võlad	0	0
Intressivõlad	0	0
Dividendivõlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	16 005	16 005

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 962	5 962
Võlad töövõtjatele	9 816	9 816
Maksuvõlad	7 785	7 785
Muud võlad	0	0
Intressivõlad	0	0
Dividendivõlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	23 563	23 563

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku võlad tarnijatele	1 079	5 962

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	3 974	4 027
Puhkusetasude kohustis	5 789	5 789
Kokku võlad töövõtjatele	9 763	9 816

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	286 919	382 738
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	286 919	382 738
Kokku müügitulu	286 919	382 738
Müügitulu tegevusalade lõikes		
TEENUS	286 919	382 738
Kokku müügitulu	286 919	382 738

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	61 970	64 029
Sotsiaalmaksud	20 777	21 532
haigusraha	442	308
Kokku tööjõukulud	83 189	85 869
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Kokku antud laenud	0	0
ANTUD LAENUD	31.12.2021	
Emaettevõtja		0
Tütarettevõtjad		0
Sidusettevõtjad		0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0
Kokku antud laenud		0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020
Emaettevõtja	0
Tütarettevõtjad	0
Sidusettevõtjad	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0
Kokku laenukohustised	0

MÜÜDUD	2022	2021		
	Kaubad	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Kokku müüdnud	0	0	0	0

OSTETUD	2022	2021		
	Kaubad	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Kokku ostetud	0	0	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	

SAADUD GARANTIID/TAGATISED	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	17 160	13 680

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2023

Sanistor OÜ (registrikood: 12612139) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINAR ROHELPUU	Juhatuse liige	04.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 214
Kokku	126 462
Jaotamine	
Dividendideks	7 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	119 462
Kokku	126 462

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	286919	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ainar Rohelpuu	37702194213	Eametsa küla, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56475825
E-posti aadress	sanistor@gmail.com