

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 10.02.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Ogremor Holding OÜ

registrikood: 12611252

tänavatalu nimi, Lääne

maja ja korteri number:

küla: Sikassaare küla

vald: Lääne-Saare vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93876

telefon: +372 56203528

e-posti aadress: ollu333@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ettevõttest

Käesolev aruanne on koostatud OÜ Ogremor Holding aruandeaasta tegevusest ja eesmärkidest järgnevateks aastateks. OÜ Ogremor Holding asutati 2014 aastal ja kanti Äriregistrisse 10.02.2014. Ettevõtte põhitegevusala aruandeaastal oli kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel (EMTAK kood 6832).

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal oli OÜ Ogremor Holding müügitulu 21 200 eurot. Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 16 246 eurot. Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk Tehingud tarnijate ja klientidega toimusid eurodes, mistõttu valuutakursi riskid puudusid.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 16 500 eurot. Soetati Tammemäe kinnistu, Pihlta vallas, Suure-Rootsi külas.

Makstud tasud ja keskmine töötajate arv

Ettevõttes töötas 1 töötaja osalise tööajaga. Taandatud täistööajale oli töötajate arv 0. 2014.aastal maksti töötasusid 3 509 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2014.a.
Müügitulu (eurodes)	21 200
Puhaskasum (eurodes)	16 246
Müügikäibe puhasrentaablus (%)	76,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	3,03

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Ogremor Holding püüab säilitada ja edasi arendada valitud tegevussuunda. Juhtkonna prioriteediks on kindlustada ettevõtte stabiilne ja kasumlik äritegevus.

Juhatuse liikmed:

Olari Aavik
Mart Loik

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	10.02.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	850	0	
Nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500	2
Kokku käibevara	3 350	2 500	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	16 500	0	3
Kokku põhivara	16 500	0	
Kokku varad	19 850	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 104	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	1 104	0	
Kokku kohustused	1 104	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 246	0	
Kokku omakapital	18 746	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	19 850	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	10.02.2014 - 31.12.2014	10.02.2014 - 10.02.2014	Lisa nr
Müügitulu	21 200	0	6
Mitmesugused tegevuskulud	-2	0	
Tööjõukulud	-4 952	0	7
Kokku ärikasum (-kahjum)	16 246	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 246	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 246	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	10.02.2014 - 31.12.2014	10.02.2014 - 10.02.2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	16 246	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 104	0	4
Kokku rahavood äritegevusest	17 350	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-16 500	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 500	0	
Kokku rahavood	850	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	850	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	850	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
10.02.2014	2 500		2 500
Korrigeeritud saldo 10.02.2014	2 500		2 500
10.02.2014	2 500		2 500
Korrigeeritud saldo 10.02.2014	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		16 246	16 246
31.12.2014	2 500	16 246	18 746

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osäühingu Ogremor Holding 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osäühing Ogremor Holding kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha arveldusarvel.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis on arvestatud kõik esitatud nõuded ostjate vastu. Nõuete ebatõenäoliselt laekuvateks hindamisel kasutatakse otsese hindamise meetodit. Aruandeaastal ei hinnatud nõudeid ebatõenäoliselt laekuvateks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil. Ümberhindlusest tulenevat kasumit/kahjumit kajastatakse kasumiaruandes muude ärituludena/-kuludena. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Põhikirjas ette nähtud reservkapital ei või see olla väiksem kui 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib osanike otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta osäühingu vabast omakapitalist (eelmise perioodi jaoamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali arvelt), samuti osakapitali suurendamiseks.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegevjuhtkonda kuuluvaid isikuid, kui neil on võimalus avaldada olulist mõju ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500	
	10.02.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500	

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
Ostud ja parendused	16 500	16 500
31.12.2014		
Soetusmaksumus	16 500	16 500
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	16 500	16 500

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	536	536	
Maksuvõlad	430	430	5
Muud võlad	138	138	
Muud viitvõlad	138	138	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 104	1 104	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014
	Maksuvõlg
Käibemaks	200
Üksikisiku tulumaks	64
Sotsiaalmaks	152
Töötuskindlustusmaksed	14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	430

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	10.02.2014 - 31.12.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	21 200
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 200
Kokku müügitulu	21 200
Müügitulu tegevusalade lõikes	
6832	21 200
Kokku müügitulu	21 200

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	10.02.2014 - 31.12.2014
Palgakulu	3 707
Sotsiaalmaksud	1 245
Kokku tööjõukulud	4 952

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	10.02.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 500

Tegevjuhtkonnale aruandeperioodil tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2015

Ogremor Holding OÜ (registrikood: 12611252) 10.02.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLARI AAVIK	Juhatuse liige	15.06.2015
MART LOIK	Juhatuse liige	18.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 246
Kokku	16 246
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 246
Kokku	16 246

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	21200	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Loik	38511100016	Eesti	1250 EUR
Olari Aavik	38607310020	Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56203528
E-posti aadress	ollu333@hotmail.com