

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Pesa Ehitus OÜ

registrikood: 12608557

tänavanimi, maja number: Maasika 15

küla: Kõo küla

vald: Kõo vald

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 70501

telefon: +372 5033062

e-posti aadress: kaidoervin10@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Muud ärikulud	10
Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Pesa Ehitus tegeleb elamute ja mitteeluhoonete ehitusega.
Tegevus toimub Soomes.
Järgneval majandusaastal jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 124	13 709	2
Nõuded ja ettemaksed	19 517	20 857	3
Kokku käibevarad	35 641	34 566	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 506	2 655	5
Kokku põhivarad	3 506	2 655	
Kokku varad	39 147	37 221	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 748	6 110	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 748	6 110	
Kokku kohustised	1 748	6 110	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 584	21 628	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 685	6 983	
Kokku omakapital	37 399	31 111	
Kokku kohustised ja omakapital	39 147	37 221	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	108 428	110 144	8
Muud äritulud	1 306	160	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 870	-15 781	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 257	-22 828	
Tööjõukulud	-73 641	-61 340	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-649	-1 257	5
Muud ärikulud	-3	-2 116	11
Ärikasum (kahjum)	-5 686	6 982	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 685	6 983	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 685	6 983	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pesa Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. niminaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvatest summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5a.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulud ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmiduseastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pank	15 868	12 132
Kassa	256	1 577
Kokku raha	16 124	13 709

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 576	6 576
Ostjatelt laekumata arved	6 576	6 576
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 860	6 860
Muud nõuded	3 000	3 000
Laenunõuded	3 000	3 000
Ettemaksed	3 081	3 081
Tulevaste perioodide kulud	3 081	3 081
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 517	19 517
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 775	9 775
Ostjatelt laekumata arved	9 775	9 775
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	430	430
Ettemaksed	10 652	10 652
Tulevaste perioodide kulud	3 941	3 941
Muud makstud ettemaksed	6 711	6 711
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 857	20 857

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		0
Käibemaks	218		56	
Üksikisiku tulumaks		223		275
Sotsiaalmaks		419		505
Kohustuslik kogumispension		25		30
Töötuskindlustusmaksed		30		37
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 982	1 011		
Ettemaksukonto jääk	660		374	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 860	1 708	430	847

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	5 000	1 118	6 118	6 118
Akumuleeritud kulum	-581	-152	-733	-733
Jääkmaksumus	4 419	966	5 385	5 385
Ostud ja parendused		1 950	1 950	1 950
Muud ostud ja parendused		1 950	1 950	1 950
Amortisatsioonikulu	-996	-261	-1 257	-1 257
Müügid	-3 423		-3 423	-3 423
31.12.2015				
Soetusmaksumus	1 577	3 068	4 645	4 645
Akumuleeritud kulum	-1 577	-413	-1 990	-1 990
Jääkmaksumus	0	2 655	2 655	2 655
Ostud ja parendused		1 500	1 500	1 500
Muud ostud ja parendused		1 500	1 500	1 500
Amortisatsioonikulu		-649	-649	-649
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 577	4 568	6 145	6 145
Akumuleeritud kulum	-1 577	-1 062	-2 639	-2 639
Jääkmaksumus	0	3 506	3 506	3 506

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40	40
Võlad töövõtjatele		0
Maksuvõlad	1 708	1 708
Kokku võlad ja ettemaksed	1 748	1 748
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	719	719
Võlad töövõtjatele	3 850	3 850
Maksuvõlad	847	847
Muud võlad	200	200
Muud viitvõlad	200	200
muu	494	494
Kokku võlad ja ettemaksed	6 110	6 110

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 889	6 405
Soome	104 539	103 739
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	108 428	110 144
Kokku müügitulu	108 428	110 144
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	108 428	110 144
Kokku müügitulu	108 428	110 144

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud	1 306	160
Kokku muud äritulud	1 306	160

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	60 950	48 612
Sotsiaalmaksud	12 691	12 728
Kokku tööjõukulud	73 641	61 340
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	340
Trahvid, viivised ja hüvitised	3	8
Muud	0	1 768
Kokku muud ärikulud	3	2 116

Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intress	1	1
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	20 635	16 621

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2017

Pesa Ehitus OÜ (registrikood: 12608557) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO ERVIN	Juhatuse liige	24.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 685
Kokku	34 899

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	108428	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Ervin	38102174216	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033062
E-posti aadress	kaidoervin10@hotmail.ee