

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Pesa Ehitus OÜ

registrikood: 12608557

tänav ja maja number: Maasika-15

küla: Kõo küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 70501

telefon: +372 5033062

e-posti aadress: kaidoervin10@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Muud äritulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Pesa Ehitus tegeleb elamute ja mitteeluhoonete ehitusega.
Tegevus toimub põhiliselt Soomes.
Järgneval majandusaastal jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 030	21 300	2
Nõuded ja ettemaksed	5 498	6 108	3
Varud	2 984	1 481	
Kokku käibevarad	20 512	28 889	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	21 649	18 037	4
Kokku põhivarad	21 649	18 037	
Kokku varad	42 161	46 926	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 883	761	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 883	761	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 000	1 000	
Kokku pikaajalised kohustised	1 000	1 000	
Kokku kohustised	2 883	1 761	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 665	51 930	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 113	-9 265	
Kokku omakapital	39 278	45 165	
Kokku kohustised ja omakapital	42 161	46 926	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	90 374	112 568	7
Muud äritulud	8 451	2 751	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 372	-16 790	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 128	-30 680	
Tööjõukulud	-25 625	-73 238	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 688	-3 879	4
Ärikasum (kahjum)	12 012	-9 268	
Muud finantstulud ja -kulud	101	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 113	-9 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 113	-9 265	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. niminaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvatest summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulud ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmiduseastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt. Kulude arvestamisel järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pank	12 030	20 708
Kassa	0	592
Kokku raha	12 030	21 300

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 997	4 997
Ettemaksed	501	501
Tulevaste perioodide kulud	501	501
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 498	5 498
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 149	4 149
Ettemaksed	1 959	1 959
Tulevaste perioodide kulud	1 959	1 959
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 108	6 108

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	11 358	11 358
Akumuleeritud kulum	-2 742	-2 742
Jääkmaksumus	8 616	8 616
Ostud ja parendused	13 300	13 300
Amortisatsioonikulu	-3 879	-3 879
31.12.2018		
Soetusmaksumus	24 658	24 658
Akumuleeritud kulum	-6 621	-6 621
Jääkmaksumus	18 037	18 037
Ostud ja parendused	9 300	9 300
Amortisatsioonikulu	-5 688	-5 688
31.12.2019		
Soetusmaksumus	33 958	33 958
Akumuleeritud kulum	-12 309	-12 309
Jääkmaksumus	21 649	21 649

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 551	1 551
Maksuvõlad	332	332
Kokku võlad ja ettemaksed	1 883	1 883
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40	40
Maksuvõlad	721	721
Kokku võlad ja ettemaksed	761	761

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 994	12 930
Soome	66 380	99 638
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	90 374	112 568
Kokku müügitulu	90 374	112 568
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	90 374	112 568
Kokku müügitulu	90 374	112 568

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud	8 451	2 751
Kokku muud äritulud	8 451	2 751

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	22 114	59 725
Sotsiaalmaksud	3 511	13 513
Kokku tööjõukulud	25 625	73 238
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	12 000	20 528

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2019

Pesa Ehitus OÜ (registrikood: 12608557) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO ERVIN	Juhatuse liige	12.04.2020
Resolutsioon:	juhatuse liige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 113
Kokku	36 778

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	90374	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Ervin	38102174216	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033062
E-posti aadress	kaidoervin10@hotmail.ee