

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Pesa Ehitus OÜ

registrikood: 12608557

tänav a nimi, Maasika-15

maja number:

küla: Kõo küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 70501

telefon: +372 5033062

e-posti aadress: kaidoervin10@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Muud äritulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Pesa Ehitus tegeleb elamute ja mitteeluhoonete ehitusega.
Tegevus toimus Eestis.
Järgneval majandusaastal jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37 654	24 056	2
Nõuded ja ettemaksed	7 893	8 778	3
Varud	2 983	2 984	
Kokku käibevarad	48 530	35 818	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	11 312	18 103	4
Kokku põhivarad	11 312	18 103	
Kokku varad	59 842	53 921	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 259	2 021	5
Kokku lühiajalised kohustised	6 259	2 021	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 000	
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 000	
Kokku kohustised	6 259	3 021	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 400	36 778	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 683	11 622	
Kokku omakapital	53 583	50 900	
Kokku kohustised ja omakapital	59 842	53 921	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	183 688	93 954	7
Muud äritulud	521	278	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-142 597	-45 171	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 242	-17 735	
Tööjõukulud	-8 898	-12 924	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 791	-6 771	4
Muud ärikulud	0	-9	
Ärikasum (kahjum)	12 681	11 622	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 683	11 622	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 683	11 622	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. niminaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvatest summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 a.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulud ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmiduseastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt. Kulude arvestamisel järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pank	37 654	24 056
Kassa		
Kokku raha	37 654	24 056

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 570	6 570
Ostjatelt laekumata arved	6 570	6 570
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 323	1 323
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 893	7 893
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 335	3 335
Ostjatelt laekumata arved	3 335	3 335
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 443	5 443
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 778	8 778

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus		33 958	33 958	33 958
Akumuleeritud kulum		-12 309	-12 309	-12 309
Jääkmaksumus		21 649	21 649	21 649
Ostud ja parendused	3 225		3 225	3 225
Muud ostud ja parendused	3 225		3 225	3 225
Amortisatsioonikulu	-270	-6 501	-6 771	-6 771
31.12.2020				
Soetusmaksumus	3 225	33 958	37 183	37 183
Akumuleeritud kulum	-270	-18 810	-19 080	-19 080
Jääkmaksumus	2 955	15 148	18 103	18 103
Amortisatsioonikulu	-648	-6 143	-6 791	-6 791
31.12.2021				
Soetusmaksumus	3 225	33 958	37 183	37 183
Akumuleeritud kulum	-918	-24 953	-25 871	-25 871
Jääkmaksumus	2 307	9 005	11 312	11 312

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 679	1 679
Maksuvõlad	1 442	1 442
Muud võlad	3 138	3 138
Muud viitvõlad	3 138	3 138
Kokku võlad ja ettemaksed	6 259	6 259
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	663	663
Maksuvõlad	1 358	1 358
Kokku võlad ja ettemaksed	2 021	2 021

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	183 688	60 064
Soome	0	33 890
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	183 688	93 954
Kokku müügitulu	183 688	93 954
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	183 688	93 954
Kokku müügitulu	183 688	93 954

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud	521	278
Kokku muud äritulud	521	278

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	6 907	10 494
Sotsiaalmaksud	1 991	2 430
Kokku tööjõukulud	8 898	12 924
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	8 898	7 127

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2021

Pesa Ehitus OÜ (registrikood: 12608557) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO ERVIN	Juhatuse liige	02.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 683
Kokku	51 083

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	183688	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Ervin	38102174216	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033062
E-posti aadress	kaidoervin10@hotmail.ee