

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Saba ja Sõrad

registrikood: 12604526

aadress: Vaemla Maja 1-6

küla: Vaemla küla

vald: Käina vald

maakond: Hiiu maakond

postisihtnumber: 92137

telefon: +372 5103014, +372 5283896

e-posti aadress: sabajasorad@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Tulumaks	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Saba ja Sõrad kanti äriregistrisse 27.01.2014 ning see on ettevõtte jaoks neljas majandusaasta.

Ettevõtte tegeleb loomakasvatusega, põhiliselt kasvatatakse šoti mägiveiseid. Samuti tegeletakse rannaniitude hooldamise ja taastamisega. Aruandeperioodi müügitulud olid 66 tuhat eurot, millest põhiline oli rannaniitudel puude- ja võsaraie ning veiste ja heina müügist saadud tulu. Järgmisel aastal loodetakse saada suuremat müügitulu.

2017.aasta lõppes ettevõtte jaoks 29895 euro suurese kasumiga, mis oli tingitud loomade ümberhindamisega õiglasse väärtusesse ning PRIA-st saadud toetustest. Toetused jagunevad: poolloodusliku koosluse hooldamise toetus, Natura 2000 toetus põllumaj. maale, ammlehma toetus, mahepõllumajanduse tootmise toetus, ÜPT ja rohestamise toetus.

2017.aastal investeeriti põhivaradesse 17250 eurot. Soetati kaks traktorit.

Järgmisel aastal jätkatakse samade tegevusaladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 613	5 461	2
Nõuded ja ettemaksed	8 810	7 391	3
Kokku käibevarad	14 423	12 852	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	62 211	53 434	5
Bioloogilised varad	127 250	116 400	6
Kokku põhivarad	189 461	169 834	
Kokku varad	203 884	182 686	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 127	21 058	8
Võlad ja ettemaksed	5 946	4 585	
Kokku lühiajalised kohustised	28 073	25 643	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	18 723	29 850	8
Kokku pikaajalised kohustised	18 723	29 850	
Kokku kohustised	46 796	55 493	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 693	100 076	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 895	24 617	
Kokku omakapital	157 088	127 193	
Kokku kohustised ja omakapital	203 884	182 686	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	66 117	253 645	12
Muud äritulud	80 413	63 143	13
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	10 850	11 800	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-79 498	-266 917	14
Mitmesugused tegevuskulud	-16 483	-15 512	15
Tööjõukulud	-21 546	-13 173	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 473	-6 285	5
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	31 380	26 700	
Intressikulud	-1 485	-1 333	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 895	25 367	
Tulumaks	0	-750	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 895	24 617	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saba ja Sõrad raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist. Aruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Aruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusena, kajastatakse õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutustest tulenevaid kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja- asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10
Inventar	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muud äritulud" kirjel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- 1) omanikud
- 2) juhatus

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	5 609	2 911
Kassa	4	2 550
Kokku raha	5 613	5 461

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 294	1 294	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 267	2 267	4
Ettemaksed	5 249	5 249	
Muud makstud ettemaksed	5 249	5 249	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 810	8 810	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	62	62	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 080	2 080	4
Ettemaksed	5 249	5 249	
Muud makstud ettemaksed	5 249	5 249	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 391	7 391	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		375		375
Käibemaks	1 428		1 271	
Üksikisiku tulumaks		662		775
Sotsiaalmaks		614		497
Kohustuslik kogumispension		55		47
Töötuskindlustusmaksed		66		56
Ettemaksukonto jääk	839		809	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 267	1 772	2 080	1 750

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus		14 388		14 388
Akumuleeritud kulum		-4 556		-4 556
Jääkmaksumus		9 832		9 832
Ostud ja parendused	14 000	32 700	3 187	49 887
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	14 000			14 000
Muud ostud ja parendused		32 700	3 187	35 887
Amortisatsioonikulu		-5 701	-584	-6 285
31.12.2016				
Soetusmaksumus	14 000	47 088	3 187	64 275
Akumuleeritud kulum	0	-10 257	-584	-10 841
Jääkmaksumus	14 000	36 831	2 603	53 434
Ostud ja parendused		17 250		17 250
Amortisatsioonikulu		-7 835	-638	-8 473
31.12.2017				
Soetusmaksumus	14 000	64 338	3 187	81 525
Akumuleeritud kulum	0	-18 092	-1 222	-19 314
Jääkmaksumus	14 000	46 246	1 965	62 211

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2015	88 900	88 900
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	10 000	10 000
Soetused	15 600	15 600
Müügid	-8 450	-8 450
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	10 350	10 350
31.12.2016	116 400	116 400
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	10 850	10 850
Müügid	-3 670	-3 670
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	3 670	3 670
31.12.2017	127 250	127 250

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
AS SEB Liising I	3 237	2 140	1 097	EURIBOR 3 kuud+3,04%	EUR	24.06.2019	
AS SEB Liising II	9 333	4 667	4 666	EURIBOR 3 kuud+4,2%	EUR	24.02.2019	
Kapitalirendikohustised kokku	12 570	6 807	5 763				8

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
AS SEB Liising I	5 308	2 071	3 237	EURIBOR 3 kuud+3,04%	EUR	24.06.2019	
AS SEB Liising II	14 000	4 667	9 333	EURIBOR 3 kuud+4,2%	EUR	24.02.2019	
Kapitalirendikohustised kokku	19 308	6 738	12 570				8

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	20 409	25 288
Kokku	20 409	25 288

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
AS SEB Pank	5 000	5 000			EURIBOR 3 kuud+4%	EUR	15.03.2018	
AS SEB Pank	6 000	6 000			EURIBOR 3 kuud+4%	EUR	10.03.2018	
Lühiajalised laenud kokku	11 000	11 000						
Pikaajalised laenud								
AS SEB Pank	17 280	4 320	12 960		EURIBOR 3 kuud+3,7%	EUR	24.02.2021	
Pikaajalised laenud kokku	17 280	4 320	12 960					
Kapitalirendikohustised kokku	12 570	6 807	5 763					7
Laenukohustised kokku	40 850	22 127	18 723					

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
AS SEB Pank	10 000	10 000			EURIBOR 3 kuud+4%	EUR	20.03.2017	
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000						
Pikaajalised laenud								
AS SEB Pank	21 600	4 320	17 280		EURIBOR 3 kuud+3,7%	EUR	24.02.2021	
Pikaajalised laenud kokku	21 600	4 320	17 280					
Kapitalirendikohustised kokku	19 308	6 738	12 570					7
Laenukohustised kokku	50 908	21 058	29 850					

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	123 670	99 755
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	30 918	24 938
Kokku tingimuslikud kohustised	154 588	124 693

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA põllumajandustoetus	63 143	-63 143	13
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	63 143	-63 143	
Kokku sihtfinantseerimine	63 143	-63 143	
	Saadud	Tulu	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA põllumajandustoetus	80 413	-80 413	13
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	80 413	-80 413	
Kokku sihtfinantseerimine	80 413	-80 413	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	66 117	253 645
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	66 117	253 645
Kokku müügitulu	66 117	253 645
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastike hooldus	60 008	233 452
põllumajandussaadused	1 250	0
veiste müük	3 670	7 606
Paberipuidu müük	1 189	12 587
Kokku müügitulu	66 117	253 645

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	80 413	63 143	10
Kokku muud äritulud	80 413	63 143	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	9 438	20 636
Energia	7 801	6 160
Kütus	7 801	6 160
Alltöövõtutööd	52 998	232 673
Transpordikulud	5 789	1 933
Seadmete remont ja hooldus	3 331	3 201
Muud	141	2 314
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	79 498	266 917

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Maarent	8 882	7 940
Üür ja rent	4 055	0
Mitmesugused bürookulud	1 571	1 644
Lähetuskulud	32	47
Riiklikud ja kohalikud maksud	250	457
Kindlustuskulu	909	557
Finantslepingute sõlmise tasu ja pangateenused	669	685
Muud	115	4 182
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 483	15 512

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	17 386	10 817
Sotsiaalmaksud	4 160	2 356
Kokku tööjõukulud	21 546	13 173
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	3 000	750
Eesti	3 000	750
Kokku	3 000	750

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 294	62

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	17 386	10 817

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

OÜ Saba ja Sõrad (registrikood: 12604526) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER LAIDRO	Juhatuse liige	26.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 895
Kokku	154 588
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	154 588
Kokku	154 588

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	60008	90.76%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	3670	5.55%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	1250	1.89%	Ei
Puidu ja puidu esmatööstustoodete hulgimüük	46731	1189	1.80%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Laidro	39202030831	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Üllar Koppel	37407030335	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5103014
Mobiiltelefon	+372 5283896
E-posti aadress	sabajasorad@gmail.com