

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Eigin Invest OÜ

registrikood: 12604418

tänava nimi, maja number: Taludevahe tn 34

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

e-posti aadress: jari.sonninen@takoa.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Eigin Invest OÜ-le kuulub 406 osa Eestis registreeritud ettevõttes Finnfleet Tankers OÜ, muud majandustegevust ei ole ettevõttes aruandeaastal toimunud. Sidusettevõtjalt FinnFleet Tankers OÜ-lt aruandeaastal dividende ei saadud (2018: 15 048 EUR).

Eigin Invest OÜ emaettevõtja Takoa Invest Oy võõrandas ettevõtte 100%-lise osaluse tütaretevõttele Takoa Growth Oy. Osade võõrandamise leping on sõlmitud ja notariaalselt tõestatud 16. detsember 2019.

Aruandeaastal ei ole toimunud olulisi sündmuseid ning ka järgmisel majandusaastal ei ole eeldatavasti arengusuundades plaanis muudatusi teha.

Ettevõttes ei ole olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid nii aruandeaastal kui ka järgmistel aastatel.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele ei ole raamatupidamiskohustustlase poolt aruandeaastal arvestatud tasu ja olulisi soodustusi, tagatiseid ei ole antud ja tingimuslikke kohustusi ei ole tekkinud.

Ettevõttes ei ole aruandeaastal olnud töötajaid ning töötasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Helsingi 9.4.2021

Eigin Invest OÜ

Jari Sonninen
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	72 245	72 405	
Kokku käibevarad	72 245	72 405	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	265 214	265 214	2
Nõuded ja ettemaksed	894 720	877 720	4
Kokku põhivarad	1 159 934	1 142 934	
Kokku varad	1 232 179	1 215 339	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 212 839	1 196 078	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 840	16 761	
Kokku omakapital	1 232 179	1 215 339	
Kokku kohustised ja omakapital	1 232 179	1 215 339	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-160	-239	
Ärikasum (kahjum)	-160	-239	
Intressitulud	17 000	17 000	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 840	16 761	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 840	16 761	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-160	-239	
Kokku rahavood äritegevusest	-160	-239	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud dividendid	0	15 048	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	15 048	
Kokku rahavood	-160	14 809	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72 405	57 596	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-160	14 809	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	72 245	72 405	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 500	1 196 078	1 198 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	16 761	16 761
31.12.2018	2 500	1 212 839	1 215 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	16 840	16 840
31.12.2019	2 500	1 229 679	1 232 179

Emaettevõtte Takoa Invest Oy võõrandas Eigin Invest OÜ 100% -lise osaluse tütaretevõttele Takoa Crowht Oy. Osade võõrandamise leping on sõlmitud ja notariaalselt tõestatud 16. detsembril 2019.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eigin Invest 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte üle peetakse arvestust kapitaliosaluse meetodil.

Seotud osapooled

Eigin invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku (emaettevõtja);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12538791	FinnFleet Tankers OÜ	Eesti	Laevade agenteerimine	15.04	15.04

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
FinnFleet Tankers OÜ	265 214	265 214
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	265 214	265 214

Eigin Invest OÜ-le kuulub 406 osa Eestis registreeritud ettevõttes FinnFleet Tankers OÜ. Sidusettevõtte on kajastatud auditeerimata andmete alusel.

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Eigin Invest OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Takoa Crowth OY
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Nõuded
Emaettevõtja	894 719	877 720

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2019. aastal tasusid ei ole arvestatud.

2017. andis Eigin Invest OÜ emaettevõtjale Takoa Invest OY-le laenu 850 000 eur, intressimääraga 2% ja tagastamise tähtajaga 31.12.2025. Alates 31.12.2019 on Eigin Invest OÜ emaettevõtja Takoa Crowth Oy.

Aruandeaastal arvestati emaettevõtjale antud laenult intresse 17 000 eur (2018:17 000)

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

Eigin Invest OÜ (registrikood: 12604418) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

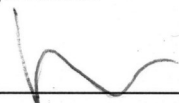
Jari Olavi Sonninen

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

9.4.2021



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 212 839
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 840
Kokku	1 229 679
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 229 679
Kokku	1 229 679

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 212 839
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 840
Kokku	1 229 679
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 229 679
Kokku	1 229 679

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Takoa Growth Oy		Soome	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jari.sonninen@takoa.fi