

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kreloe Haldus OÜ

registrikood: 12604016

tänavatänu nimi, Majaka tn
maja ja korteri number: 8

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11412

telefon: +372 5151254

e-posti aadress: kreloe@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Äritegevus

Kreloe Haldus OÜ põhitegevuseks on enda kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Ettevõtte juhatus on ühe liikmeline ja juhatuse liikmele aruandeaastal juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	177	86
Nõuded ja ettemaksed	4 057	3 917
Kokku käibevarad	4 234	4 003
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	209 500	209 500
Kokku põhivarad	209 500	209 500
Kokku varad	213 734	213 503
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	22 938	22 927
Võlad ja ettemaksed	5 111	6 068
Kokku lühiajalised kohustised	28 049	28 995
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	64 330	76 346
Kokku pikaajalised kohustised	64 330	76 346
Kokku kohustised	92 379	105 341
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 661	85 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 194	19 941
Kokku omakapital	121 355	108 162
Kokku kohustised ja omakapital	213 734	213 503

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	29 851	28 241
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 417	-5 228
Mitmesugused tegevuskulud	-1 616	-2 350
Ärikasum (kahjum)	13 818	20 663
Intressikulud	-624	-722
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 194	19 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 194	19 941

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kreloe Haldus OÜ 2022. aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 000	18 000
Kokku laenukohustised	18 000	18 000

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 900	58 000
Kokku laenukohustised	50 900	58 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2023

Kreloe Haldus OÜ (registrikood: 12604016) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLE OESELG	Juhatuse liige	07.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 194
Kokku	118 855
Jaotamine	
Dividendideks	13 194
Kokku	13 194

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 194
Kokku	118 855
Jaotamine	
Dividendideks	13 194
Kokku	13 194

Otsus - 13 194 dividendideks

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	29851	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merle Oeselg	46605020258	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5151254
E-posti aadress	kreloe@gmail.com