

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Almako Ehitus OÜ

registrikood: 12603927

tänavatalu nimi, Künka tn 5

maja ja korteri number:

alevik: Jüri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75301

e-posti aadress: allanmarandi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Almako Ehitus OÜ asutati 27. jaanuaril 2014.a. Põhitegevuseks on ehitusjuhtimine, ehitus- ja remonttööd ulatuses, mis ei ole erinõudega tegevused.

Esimese aasta töötulemused olid lootustandvad ja edukad. Müügitulu oli 92,4 tuhat eurot ja kasum 4,6 tuhat eurot.

2015.a. sattusid aga ette väga väikesemahulised tööd ja aasta alguses oli töödega mitme kuuline seisak. Müügitulu oli ainult 19,7 tuhat eurot ja aasta tulemuseks kahjum 3,2 tuhat eurot. Tekkinud kahjum kaetakse eelmise aasta jaotamata kasumist.

Kõik ehitustööd on teostatud Eestis.

Järgmisel tegevusaastal loodame tööde-teenuste mahu suurenemist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 215	7 137	
Nõuded ja ettemaksed	2 008	772	2
Kokku käibevara	3 223	7 909	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 267	1 639	4
Kokku põhivara	1 267	1 639	
Kokku varad	4 490	9 548	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 200	1 200	5
Võlad ja ettemaksed	703	2 579	6
Kokku lühiajalised kohustused	1 903	3 779	
Kokku kohustused	1 903	3 779	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Sissemaksmata osakapital	-1 350	-1 350	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 619	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 182	4 619	
Kokku omakapital	2 587	5 769	
Kokku kohustused ja omakapital	4 490	9 548	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	27.01.2014 - 31.12.2014	Lisa nr
Müügitulu	19 706	92 447	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 401	-69 245	11
Mitmesugused tegevuskulud	-252	-3 233	12
Tööjõukulud	-4 863	-15 144	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-372	-206	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 182	4 619	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 182	4 619	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 182	4 619	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	27.01.2014 - 31.12.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 182	4 619
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-372	206
Kokku korrigeerimised	-372	206
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 236	-772
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 132	2 579
Kokku rahavood äritegevusest	-5 922	6 632
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 845
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 845
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 200
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	1 150
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 350
Kokku rahavood	-5 922	7 137
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 137	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 922	7 137
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 215	7 137

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 500		4 619	7 119
Muutused muudest omanike sissemaksetest		-1 350		-1 350
31.12.2014	2 500	-1 350	4 619	5 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 182	-3 182
31.12.2015	2 500	-1 350	1 437	2 587

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Almako Ehitus 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude jääk inventeeritakse aasta lõpus ja selle alusel tehakse korrigeerimiskanne raamatupidamises.

Materjalid ja varud hinnatakse alla juhul, kui nende realiseerimisväärtus on langenud või nad on jäänud lattu seisma rohkem kui 3 kuuks. Varude allahindlust nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta ja maksumus üle 350€. Varad, mille soetusmaksumus on kuni 350€, kantakse kohe kulusse. Kulusse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksikutest komponentidest, millel on erinev kasulik eluiga, võib need komponendid võtta raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmisest eeldatavast kasulikust elueast:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 350

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

masinad ja seadmed	4
kerghaagis	7

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud pika- ja lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajalisi ja pikaajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte annab enda poolt osutatud teenustele garantii.

Garantiitööde tagatiseks moodustatakse reservfond.

Tingimuslikud kohustused kajastatakse viitvõlgadena. Kui palk on arvestatud, arvestatakse kuludesse ka maksukohustus. Enne väljamakse tegemist kajastatakse väljamaksega kaasnev maksuvõlg viitvõlana. Samuti kajastatakse viitvõlana arvestatud dividendide maksuvõlg kuni selle ajani kui dividendid tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal aastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Kui reservkapital on saavutanud nõutud suuruse, lõpetatakse iga-aastaste eraldiste tegemine.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu ehitusteenuste osutamisest kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või valmidusastme meetodil.

(Pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügi korral lähtutakse teenuse valmidusastmest bilansipäeval).

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusastme määramiseks viiakse läbi tehtud tööde ülevaatus bilansipäevaks, kus määratakse osutatud teenuse maht kogu osutatavast teenusest.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ostjate ettemaksed teenuste eest"

Kulud

Kuludena kajastatakse ettevõtte igapäevase tegevuse käigus tekkivaid kulusid.

Kulude arvestust peetakse eraldi kuluartiklite, tegevusalade ja objektide lõikes.

Kuludokumentideks on ostuarved, ostukviitungid, majanduskuluaruanded, aktid jne.

Juhul kui bilansipäeval ületavad projektile tehtud kulutused ostjale esitatud vahearvete summa, kajastatakse vahe bilansis kulude ettemaksuna real "Muud ettemaksed kulud"

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes

tulumaksuna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütarettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	341	341
Ettemaksed	1 667	1 667
Tulevaste perioodide kulud	1 667	1 667
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 008	2 008
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	772	772
Kokku nõuded ja ettemaksed	772	772

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	341		268
Üksikisiku tulumaks			40
Sotsiaalmaks			116
Kohustuslik kogumispension			7
Töötuskindlustusmaksed			10
Ettemaksukonto jääk		772	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	341	772	441

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
Ostud ja parendused	888	957	1 845	1 845
Amortisatsioonikulu	-66	-140	-206	-206
31.12.2014				
Soetusmaksumus	888	957	1 845	1 845
Akumuleeritud kulum	-66	-140	-206	-206
Jääkmaksumus	822	817	1 639	1 639
Amortisatsioonikulu	-133	-239	-372	-372
31.12.2015				
Soetusmaksumus	888	957	1 845	1 845
Akumuleeritud kulum	-199	-379	-578	-578
Jääkmaksumus	689	578	1 267	1 267

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Saadud laen osanikult	1 200	1 200		
Lühiajalised laenud kokku	1 200	1 200		
Laenukohustused kokku	1 200	1 200		
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Saadud laen osanikult	1 200	1 200		
Lühiajalised laenud kokku	1 200	1 200		
Laenukohustused kokku	1 200	1 200		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	63	63
Võlad töövõtjatele	640	640
Kokku võlad ja ettemaksed	703	703
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	472	472
Võlad töövõtjatele	1 549	1 549
Maksuvõlad	441	441
Muud võlad	117	117
Muud viitvõlad	117	117
Kokku võlad ja ettemaksed	2 579	2 579

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Puhkusetasude kohustus	0	530
Võlg aruandvale isikule	846	1 019
Kokku võlad töövõtjatele	846	1 549

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Sots.maksu viitvõlg	0	117
Kokku tingimuslikud kohustused	0	117

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2 500	2 500

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	27.01.2014 - 31.12.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 706	92 447
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 706	92 447
Kokku müügitulu	19 706	92 447
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	19 706	92 447
Kokku müügitulu	19 706	92 447

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	27.01.2014 - 31.12.2014
Tooraine ja materjal	16 809	41 201
Müügi eesmärgil ostetud teenused	413	27 528
Transpordikulud	179	516
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 401	69 245

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	27.01.2014 - 31.12.2014
Energia	42	704
Kütus	42	704
Mitmesugused bürookulud	210	2 436
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	93
Kokku mitmesugused tegevuskulud	252	3 233

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	27.01.2014 - 31.12.2014
Palgakulu	3 408	11 214
Sotsiaalmaksud	1 455	3 929
Kokku tööjõukulud	4 863	15 143
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatusel liikmetele ei ole 2015.a. juhatuse liikme tasu makstud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.07.2016

Almako Ehitus OÜ (registrikood: 12603927) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN MARANDI	Juhatuse liige	09.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 182
Kokku	1 437

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 182
Kokku	1 437

Kahjum kaetakse järgmiste aastate kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	19706	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allan Marandi	36104020215	Eesti	700 EUR
Artur Koor	36511210287	Eesti	450 EUR
Oleg Slõnko	35906140365	Eesti	450 EUR
Rain Loomets	37901150216	Eesti	450 EUR
Tiiu Sarv	45412300352	Eesti	450 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rain.loomets@gmail.com
E-posti aadress	allanmarandi@gmail.com