

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Uusmaakler

registrikood: 12603436

tänava/talu nimi, Tooma

maja ja korteri number:

küla: Allikjärve küla

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73203

e-posti aadress: juljus200@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8
Lisa 7 Turustuskulud	9
Lisa 8 Üldhalduskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Uusmaakler OÜ eesmärk on (emtak 46611) Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük.

Juhatuse liige tasu ei saanud.

Oli üks töötaja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 489	9 413
Nõuded ja ettemaksed	15 815	0
Varud	98 000	0
Kokku käibevarad	132 304	9 413
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	12 000	14 000
Kokku põhivarad	12 000	14 000
Kokku varad	144 304	23 413
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	16 250
Võlad ja ettemaksed	1 786	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 786	16 250
Kokku kohustised	1 786	16 250
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Ülekurs	29 223	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 163	8 265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 632	-1 102
Kokku omakapital	142 518	7 163
Kokku kohustised ja omakapital	144 304	23 413

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	107 691	2 350
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-75 767	-701
Brutokasum (-kahjum)	31 924	1 649
Turustuskulud	-3 820	-713
Üldhalduskulud	-12 835	-2 038
Muud äritulud	86 364	0
Muud ärikulud	-1	0
Ärikasum (kahjum)	101 632	-1 102
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	101 632	-1 102
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 632	-1 102

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Uusmaakler OÜ

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2018

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2018

Äriregistri kood 12603436

Adress: Allikjärve küla Paide Järvamaa 73203

Elektronpost: juljus200@mail.ru

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud, nagu ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

- a) maa 0%,
- b) ehitised ja rajatised 3-15%,
- c) masinad ja seadmed 8-20%,
- d) transpordivahendid 15-25%,
- e) muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,

- f) arenguväljaminekud 20%,
 g) ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%,
 h) firmaväärtus 25%.

Tulud

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	18 000	18 000	18 000
Akumuleeritud kulum	-2 000	-2 000	-2 000
Jääkmaksumus	16 000	16 000	16 000
Amortisatsioonikulu	-2 000	-2 000	-2 000
31.12.2017			
Soetusmaksumus	16 000	16 000	16 000
Akumuleeritud kulum	-2 000	-2 000	-2 000
Jääkmaksumus	14 000	14 000	14 000
Amortisatsioonikulu	-2 000	-2 000	-2 000
31.12.2018			
Soetusmaksumus	14 000	14 000	14 000
Akumuleeritud kulum	-2 000	-2 000	-2 000
Jääkmaksumus	12 000	12 000	12 000

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	16 250	16 250		
Lühiajalised laenud kokku	16 250	16 250		
Laenukohustised kokku	16 250	16 250		

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 191	2 350
Leedu	58 000	0
Läti	16 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	107 691	2 350
Kokku müügitulu	107 691	2 350
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud teenused	21 041	0
Komisjonimüük	6 650	2 350
Kauba müük	80 000	0
Kokku müügitulu	107 691	2 350

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2018
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	86 364
Kokku muud äritulud	86 364

Lisa 6 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	75 767	701
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	75 767	701

Lisa 7 Turustuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	3 820	713
Kokku turustuskulud	3 820	713

Lisa 8 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	2 487	38
Lähetuskulud	932	0
Tööjõukulud	7 248	0
Amortisatsioonikulu	2 000	2 000
Muud	168	0
Kokku üldhalduskulud	12 835	2 038

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	5 598	0
Sotsiaalmaksud	1 650	0
Kokku tööjõukulud	7 248	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

2018	Antud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Mati Ornefeldt	16 250

2017	Antud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Mati Ornefeldt	250

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

OÜ Uusmaakler (registrikood: 12603436) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIJO ORNEFELDT	Juhatuse liige	30.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 632
Kokku	108 795

Aruandeaasta kasum kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	21041	19.54%	Jah
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	80000	74.29%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	6650	6.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Ornefeldt	36309024910	Eesti	4500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	juljus200@mail.ru