

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Uusmaakler

registrikood: 12603436

tänava/talu nimi, Tooma

maja ja korteri number:

küla: Allikjärve küla

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73203

e-posti aadress: juljus200@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8
Lisa 5 Turustuskulud	8
Lisa 6 Üldhalduskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Uusmaakler OÜ eesmärk on (emtak 46191) Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine
Juhatusel liige tasu ei saanud.
Oli üks töötaja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	51 061	18 489
Nõuded ja ettemaksed	3 576	15 815
Varud	61 590	98 000
Kokku käibevarad	116 227	132 304
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	20 542	12 000
Kokku põhivarad	20 542	12 000
Kokku varad	136 769	144 304
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 207	1 786
Kokku lühiajalised kohustised	3 207	1 786
Kokku kohustised	3 207	1 786
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 500	4 500
Ülekurss	29 223	29 223
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 796	7 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 957	101 632
Kokku omakapital	133 562	142 518
Kokku kohustised ja omakapital	136 769	144 304

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	93 462	107 691	3
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-83 263	-75 767	4
Brutokasum (-kahjum)	10 199	31 924	
Turustuskulud	-5 073	-3 820	5
Üldhalduskulud	-14 087	-12 835	6
Muud äritulud	0	86 364	
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	-8 961	101 632	
Muud finantstulud ja -kulud	4	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 957	101 632	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 957	101 632	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Uusmaakler OÜ

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2019

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2019

Äriregistri kood 12603436

Adress: Allikjärve küla Paide Järvamaa 73203

Elektronpost: juljus200@mail.ru

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud, nagu ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusae. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

- a) maa 0%,
- b) ehitised ja rajatised 3-15%,
- c) masinad ja seadmed 8-20%,
- d) transpordivahendid 15-25%,
- e) muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,

- f) arenguväljaminekud 20%,
- g) ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%,
- h) firmaväärtus 25%.

Tulud

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	16 000	16 000
Akumuleeritud kulum	-2 000	-2 000
Jääkmaksumus	14 000	14 000
Amortisatsioonikulu	-2 000	-2 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	14 000	14 000
Akumuleeritud kulum	-2 000	-2 000
Jääkmaksumus	12 000	12 000
Ostud ja parendused	11 000	11 000
Muud ostud ja parendused	11 000	11 000
Amortisatsioonikulu	-2 458	-2 458
31.12.2019		
Soetusmaksumus	23 000	23 000
Akumuleeritud kulum	-2 458	-2 458
Jääkmaksumus	20 542	20 542

Lisa 3 Müügitulu (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	68 112	33 191
Soome	12 150	58 000
Saksamaa	10 200	16 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	93 462	107 691
Kokku müügitulu	93 462	107 691
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud teenused	0	21 041
Komisjonimüük	0	6 650
Kauba müük	0	80 000
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	93 462	0
Kokku müügitulu	93 462	107 691

Lisa 4 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	83 263	75 767
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	83 263	75 767

Lisa 5 Turustuskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	5 073	3 820
Kokku turustuskulud	5 073	3 820

Lisa 6 Üldhalduskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	2 236	2 487
Lähetuskulud	0	932
Tööjõukulud	9 393	7 248
Amortisatsioonikulu	2 458	2 000
Muud	0	168
Kokku üldhalduskulud	14 087	12 835

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	7 077	5 598
Sotsiaalmaksud	2 316	1 650
Kokku tööjõukulud	9 393	7 248
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2018	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Mati Ornefeldt	16 250
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Mati Ornefeldt	16 250

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.10.2020

OÜ Uusmaakler (registrikood: 12603436) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIJO ORNEFELDT	Juhatuse liige	06.10.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 957
Kokku	99 839

Aruandeperioodi kahjum katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	93462	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Ornefeldt	36309024910	Eesti	4500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	juljus200@mail.ru