

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Bunratty Investments Estonia OÜ

registrikood: 12600254

tänava/talu nimi, Sauna tn 2 // Väike-Karja tn 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10140

e-posti aadress: brian@nrl.nf.net

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Bunratty Investments Estonia on asutatud 2014. aasta jaanuaris, asukohaga Tallinnas, mille põhitegevuseks on finantsinvesteeringute haldamine.

Bunratty Investments Estonia OÜl on sidusettevõttes, OÜ SubLand, 50% osalus.

Osäihipingu tulud, kulud ja kasum

Osäihipingul aruandeaastal müügitulu ei olnud. Investeeringult sidusettevõttesse saadi kapitaliosaluse meetodil kahjumit 1 669 172 eurot. Osäihipingu aruandeperioodi kahjumiks kujunes 1 669 195 eurot.

Personal

Aruandeaastal osäihipingul töötajaid ja tööjõukulusid ei olnud. Juhatuse liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud ning nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Vene-Ukraina sõjategevusega seonduv

Vene-Ukraina vaheline sõjaline konflikt mõjutab oluliselt OÜ Bunratty Investments Estonia majanduslikku olukorda, arvestades sidusettevõtja investeeringuid nendes riikides. Olukord Ukrainas on jätkuvalt muutlik ja tuleviku osas selgusetu ning selle majanduslikku mõju ei olegi võimalik aruande koostamise ajal ammendavalt hinnata. 2022. aasta majandusaasta aruanne on koostatud lähtuvalt konservatiivsuse printsiibist.

Eesmärgid

Osäihipingu põhieesmärgiks järgneval perioodil on teenida tulu finantsinvesteeringutest.

Osäihipingu põhieesmärgiks järgneval perioodil on viia osäihipingu omakapital vastavusse seadusandlusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 828	1 851
Kokku käibevarad	1 828	1 851
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	296 534	1 965 706
Kokku põhivarad	296 534	1 965 706
Kokku varad	298 362	1 967 557
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 215 400	2 215 400
Kokku pikaajalised kohustised	2 215 400	2 215 400
Kokku kohustised	2 215 400	2 215 400
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-250 593	101 202
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 669 195	-351 795
Kokku omakapital	-1 917 038	-247 843
Kokku kohustised ja omakapital	298 362	1 967 557

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused tegevuskulud	-23	-81
Ärikasum (kahjum)	-23	-81
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-1 669 172	-351 714
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 669 195	-351 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 669 195	-351 795



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bunratty Investments Estonia 2021. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), v.a edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega) miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning lühiajalisi tähtajalisi pangadeposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ning osad ja muud pikemaajaks perioodiks, kui üks aasta, soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad loetakse ettevõtetele, mille üle emaettevõttele on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omad kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtja hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtja tegevust ja finantspoliitikat. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle ettevõtte omad olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omad ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest. Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluva summas. Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavate dividendide alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt, regulaarselt makstavate dividendide puhul kehtib teatud tingimustel tulumaksu soodusmäär 14/86. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Bunratty Investments Estonia aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Bunratty Investments Limited
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Kanada
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Newfound Resources Ltd.
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Kanada

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 215 400	2 215 400
Kokku laenukohustised	2 215 400	2 215 400

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 215 400	2 215 400	0
Kokku laenukohustised	2 215 400	2 215 400	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 215 400	2 215 400
Kokku laenukohustised	2 215 400	2 215 400

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-250 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 669 195
Kokku	-1 919 788
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 919 788
Kokku	-1 919 788

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	brian@nrl.nf.net