

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: SPEQ Agri OÜ

registrikood: 12599060

talu nimi: Vana-Kulli

küla: Tammeküla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72411

telefon: +372 4522002

e-posti aadress: agri@speq.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Intressikulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Speq Agri OÜ alustas tegevust 2014. aastal.

Ettevõtte põhitegevusalad on puhkimis- ja veeteenuse osutamine. Lisaks tegeleb ettevõtte maastikuhoolduse (niitmine ning lume koristus) ja välikäimlate rendiga.

Aruandeperioodi käive oli 80 993.- eurot, millest 34,49% moodustas käive puhkimisteenuse osutamisest ning 33,88% käive veeteenusest.

Speq Agri OÜ 2018. aasta puhaskasum oli 22 455.- eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, kes on ka ettevõtte tegevjuht. Aruandeperioodil juhatuse liikmele tasusid makstud ei ole. Ettevõttes ei töötanud ühtegi töötajat ning tööjõukulu puudus.

2019. aastal planeerime suurendada põhi- ja kõrvaltegevusaladest tulenevat käivet.

Speq Agri OÜ tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Samuti ei ole ilmnenud majandusaastal ja aruande koostamise perioodil valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 290	1 525	2
Nõuded ja ettemaksed	10 361	5 198	3
Kokku käibevarad	19 651	6 723	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	37 401	2 891	6
Kokku põhivarad	37 401	2 891	
Kokku varad	57 052	9 614	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 796	118	
Võlad ja ettemaksed	6 056	2 554	7
Kokku lühiajalised kohustised	13 852	2 672	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 803	0	
Kokku pikaajalised kohustised	13 803	0	
Kokku kohustised	27 655	2 672	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 942	3 893	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 455	3 049	
Kokku omakapital	29 397	6 942	
Kokku kohustised ja omakapital	57 052	9 614	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	80 993	24 803	9
Muud äritulud	0	27	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 786	-8 367	10
Mitmesugused tegevuskulud	-28 622	-13 057	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 829	-354	
Ärikasum (kahjum)	22 756	3 052	
Intressikulud	-301	-3	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 455	3 049	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 455	3 049	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Speq Agri OÜ 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 750 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 750**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Seotud osapooled

Speq Agri OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	1 529	0
Pangakonto	7 761	1 525
Kokku raha	9 290	1 525

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 282	5 282
Ostjatelt laekumata arved	5 282	5 282
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	196	196
Muud nõuded	1 550	1 550
Laenunõuded	1 550	1 550
Ettemaksed	3 333	3 333
Muud makstud ettemaksed	3 333	3 333
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 361	10 361
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 598	1 598
Ostjatelt laekumata arved	1 598	1 598
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 600	3 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 198	5 198

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	5 282	5 186
Kokku nõuded ostjate vastu	5 282	5 186

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	196	0	0	705
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	196			705

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	3 540	0	0	3 540	0	3 540
Akumuleeritud kulum	-649	0	0	-649	0	-649
Jääkmaksumus	2 891	0	0	2 891	0	2 891
Ostud ja parendused	24 833	874	4 132	29 839	9 500	39 339
Amortisatsioonikulu	-2 323	-55	-551	-2 929	-1 900	-4 829
31.12.2018						
Soetusmaksumus	28 373	874	4 132	33 379	9 500	42 879
Akumuleeritud kulum	-2 972	-55	-551	-3 578	-1 900	-5 478
Jääkmaksumus	25 401	819	3 581	29 801	7 600	37 401

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 030	6 030
Saadud ettemaksed	26	26
Muud saadud ettemaksed	26	26
Kokku võlad ja ettemaksed	6 056	6 056
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 838	1 838
Maksuvõlad	705	705
Muud võlad	11	11
Muud viitvõlad	11	11
Kokku võlad ja ettemaksed	2 554	2 554

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele	6 030	1 838
Kokku võlad tarnijatele	6 030	1 838

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	80 993	24 803
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	80 993	24 803
Kokku müügitulu	80 993	24 803
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Haljastusteenus (Lumekoristus ja niitmine)	16 332	2 124
Veoteenus	27 440	0
Käimlate rent	9 284	0
Purgimisteenus	27 937	19 644
Muud	0	3 035
Kokku müügitulu	80 993	24 803

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 451	553
Müügi eesmärgil ostetud teenused	15 432	7 105
Transpordikulud	4 676	30
Üür ja rent	27	0
Väheväärtuslik põhivara	2 578	132
Muud	622	547
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	24 786	8 367

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	2 430	875
Koolituskulud	0	133
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 041	146
Autode kindlustus	1 357	238
Autode kütus	15 256	6 953
Autode remont ja hooldus	1 680	1 883
Muud autodega seotud kulud	4 818	2 391
Muud	2 040	438
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 622	13 057

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	0	3
Intressikulu kapitalirendilt	301	0
Kokku intressikulud	301	3

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	0	3 600	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted						
Speq OÜ	11 150	9 600	15 570	15 570	0%	EUR

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted						
Speq OÜ	4 033	4 033	1 475	1 475	4%	EUR

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	2 283	0	0	3 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2019

SPEQ Agri OÜ (registrikood: 12599060) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR KUUSIK	Juhatuse liige	25.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 455
Kokku	29 397
Jaotamine	
Kokku	29 397

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 455
Kokku	29 397
Jaotamine	
Kokku	29 397

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	27937	34.49%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	27440	33.88%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	16332	20.16%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	9284	11.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kuldar Kuusik	38303074918	Tammeküla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Arvet Kutsar	36606174911	Tammeküla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4522002
E-posti aadress	agri@speq.ee