

Tallinn, Eesti Vabariik
SISSE TULUD
12.08.2004

L-45

Madli Juhani

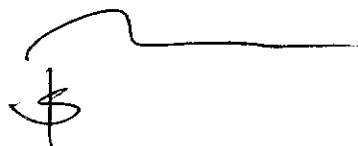
OÜ SUUR VISIIT

Majandusaasta aruanne 2003

Majandusaasta algus: 22.aprill 2003
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Äriregistri kood: 10941850
Aadress: Edu 18 Tallinn 11616
Telefon: 6261305
Põhitegevusala: Tervishoiualaste projektide analüüs ja realiseerimine, juhtimisteenused
Juhatuse liige: Sven Troost
Juhatuse liige: Indrek Seire
Raamatupidamine: Kaksi Consult OÜ

Lisatavad dokumendid: Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri



juhatuse liige

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 2. Tütarettevõtete aktsiad ja osad.....	10
Lisa 3. Võlakohustused.....	11
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	11
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	11
Lisa 6. Tulumaks.....	11
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega.....	12
Juhatuse allkirjad 2003.aasta majandusaasta aruandele.....	13




juhatuse liige

11.09.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab OÜ Suur Visiit 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Suur Visiit finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Suur Visiit on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige: Sven Troost

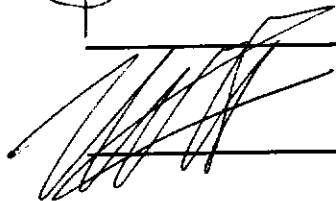
Juhatuse liige: Indrek Seire

Allkiri

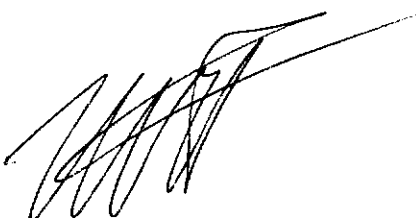
Kuupäev



26.07.04



28.06.04



juhatuse liige



LANSS

AKTIVA

31.12.03 kroonides
22.04.03

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	565 574	40 000
Nõuded ostjate vastu		108 000	0
Ostjate tasumata summad		108 000	0

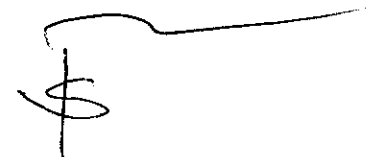
KÄIBEVARA KOKKU		673 574	40 000
------------------------	--	----------------	---------------

PÕHIVARA

Pikaajalised finantseeringud		4 252 607	0
Tütarettevõtete aktsiad või osad	Lisa 2	4 252 607	0

PÕHIVARA KOKKU		4 252 607	0
-----------------------	--	------------------	----------

AKTIVA (VARAD) KOKKU		4 926 181	40 000
-----------------------------	--	------------------	---------------

juhatuse liige

PASSIVA

kroonides

31.12.03 22.04.03

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	Lisa 3	70 000	0
Mitmesugused võlad		2 970 000	0
Muud		2 970 000	0
Maksuvõlad	Lisa 4	67 220	0
Viitvõlad (aruande perioodil tegemata väljamaksed)		3 957	0
Muud		3 957	0

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	3 111 177	0
--------------------------------------	------------------	----------

KOHUSTUSED KOKKU	3 111 177	0
-------------------------	------------------	----------

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	50 000	40 000
Ülekurss (aazio)	590 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 175 004	0

KOKKU OMAKAPITAL	1 815 004	40 000
-------------------------	------------------	---------------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	4 926 181	40 000
---	------------------	---------------




juhatuse liige

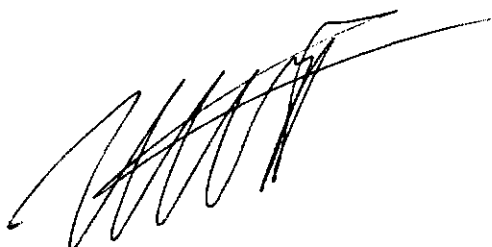
MIA RUANNE

SKEEM 1

kroonides

2003

Müügitulu	Lisa 5	1 320 000
Muud tegevuskulud		17 792
Muud ärikuulud		10 013
Ärikuulud kokku		27 805
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1 292 195
Finantstulud ja -kulud		-117 191
finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatele ja osad		-117 593
muud finantstulud ja -kulud		402
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		1 175 004
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		1 175 004
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		1 175 004



juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod

2003

Rahavood äritegevusest

Ärikasum	1 292 195
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-108 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muut	3 041 177
Kokku rahavood äritegevusest	4 225 372

Rahavood investeerimistegevusest

Tütarettevõtete soetus	-4 370 200
Saadud intressid	402
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 369 798

Rahavood finantseerimisest

Saadud laenud	270 000
Laenude tagasimaksed	-200 000
Osakapitali laiendamine	600 000
Kokku rahavood finantseerimisest	670 000

Rahavood kokku **525 574**

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses **40 000**

Raha ja raha ekvivalentide muutus **525 574**

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus **565 574**

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 22.04.03	40 000	0	0	0	0	40 000
Aruandeaasta kasum					1 175 004	1 175 004
Osakapitali laiendamine	10 000	590 000				600 000
Seisuga 31.12.03	40 000	590 000	0	0	1 175 004	1 815 004



juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Suur Visiit 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Suur Visiit kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus-ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants-ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorganu liikmetest. Investeeringud tütarettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Tulu

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides

juhatuse liige

Pangakontod EEK	2003 565 574
Kokku	565 574

2003.a. omas OÜ Suur visiit osalust järgmistes tütarettevõtetes:

Asukoht	Fertilitas AS Mai põik 4 Tallinn	Kokku
Aktsiate ja osade arv 22.04.2003 (tk.)	0	
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk.)	510	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2003 (tk.)	510	
Osalus 22.04.2003	0,00%	
Osalus 31.12.2003	60,00%	
Soetusmaksumus 22.04.2003	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2003	4 370 200	4 370 200
Bilansiline maksumus 22.04.2003	0	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	4 370 200	4 370 200
Aruandeaastal kapitaliosaluse kasum (kahjum)	-117 593	-117 593
Bilansiline maksumus 31.12.2003	4 252 607	4 252 607

	Fertilitas AS
Aktsiakapital	850 000
Aazio	2 219 200
Reservid	62 000
Kohustuslik reserv	62 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 330 579
Aruandeaasta kasum	1 625 899
Omakapital kokku	7 087 678
Investeeriija osa omakapitalist	60,00%

vesteeriija osa omakapitalist

\$

juhatuse liige

91 00, 7574

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Ivo Saarma laen	70 000	0	70 000	7,00%	20.03.04.a.
Kokku	70 000	0	70 000		

Maksuvõlad	31.12.03
Käibemaks	63 702
Ettevõtte tulumaks	3 518
Kokku	67 220

Müügitud tegevusalade lõikes	2003	
Teenuste müük	1 320 000	100%
Kokku	1 320 000	100%

Müügitulu riikide lõikes	2 003	
Eesti	1 320 000	100%
Kokku	1 320 000	100%

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 1 175 004 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 305 501 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta maksimaalselt 869 503 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003

11

SISSE KIRJUTUD

11.08.2004

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Suur Visiit aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tütarettevõtte;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning oluliste osalusega eraisikutest omanikud;
- c) eelpool loetud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

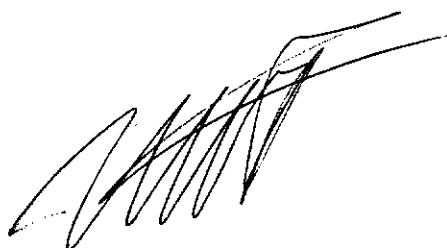
OÜ Suur Visiit tehingud teenuste ja kaupade osas seotud osapooltega:

	Osapoolte kirjeldus	2003	
		Ost	Müük
AS Surgitech	juhatuse liikme ja osanikega seotud ettevõtte	0	1 557 600
Kokku		0	1 557 600

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.03
AS Surgitech	108 000
Kokku	108 000

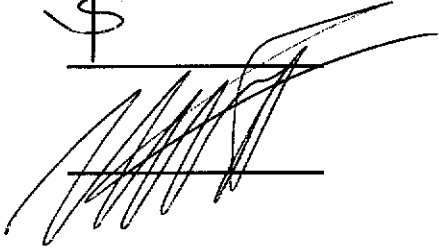
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.




juhatuse liige

Juhatuse allkirjad 2003.aasta majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2003.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "28" 06. 2004 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

		Allkiri	Kuupäev
Juhatuse liige:	Sven Troost		<u>26.07.04</u>
Juhatuse liige:	Indrek Seire		<u>28.06.04</u>





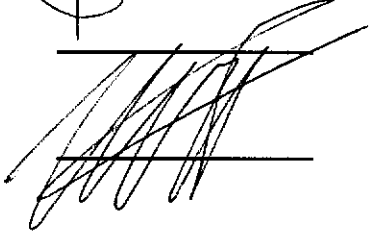
juhatuse liige

Tallinn, Eesti Vabariik
Kohaliku omavalitsuse
SISSE TULED
10.08.2004

OÜ SUUR VISIIT

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2003	0
2003. aasta aruandeaasta kasum	1 175 004
<u>Kokku jaotamiseks</u>	<u>1 175 004</u>
Eraldised reservidesse:	
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	10 000
<u>Kokku eraldised reservidesse</u>	<u>10 000</u>
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2003.a. majandusaasta aruande kinnitamist	1 165 004

	Allkiri	Kuupäev
Juhatuseliige: Sven Troost		26.07.04.
Juhatuseliige: Indrek Seire		28.06.04

11.08.2004

OSAÜHINGU SUUR VISIIT, REG.NR. 10941850, OSANIKE NIMEKIRI
2003.a. MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

<i>Osaniku nimi</i>	<i>Osaniku aadress</i>	<i>Isikukood</i>	<i>Osa nimiväärtus</i>
Indrek Seire	Tähtvere 18-d-2, Tartu	37101102733	10000krooni
Lauri Maisvee	Edu 18, Tallinn	37009130252	12000krooni
Peeter Metsik	Lätte 9-9, Tallinn	37104280227	6000krooni
Sven Troost	Pihlaka 15 Viimsi vald, Harjumaa	37111082732	12000krooni
OÜ Variatsioonid	Suur-Karja 3, Tallinn	10419390	10000krooni
Andres Viisemann		36810020231	50000krooni



Sven Troost
OÜ Suur Visiit juhatuse liige