

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Mercury Credit OÜ

registrikood: 12599137

tänava/talu nimi, Jõe tn 9-29

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10151

telefon: +372 5080422

e-posti aadress: info@merc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Muud nõuded	10
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Muud võlad	12
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Intressitulud	13
Lisa 15 Intressikulud	13
Lisa 16 Teenustasu tulud	13
Lisa 17 Teenustasu kulud	14
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 19 Muud äritulud	14
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 21 Kasutusrent	15
Lisa 22 Tööjõukulud	15
Lisa 23 Seotud osapooled	15
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Mercury Credit OÜ põhitegevuseks on finantsteenuse osutamine nii eraisikutele kui ka juriidilistele isikutele. Ettevõtte pakub krediiti läbi merc.ee internetilehekülje, kus klientide parimaks ja mugavaimaks teenindamiseks on loodud lihtne ja kasutajasõbralik veebikeskkond, mis võimaldab klientidel esitada krediiditaotlusi jne.

Mercury Credit OÜ on asutatud 2014. aastal pakkudes ainult tagatistega väikelaene. Kolme aasta jooksul tagatisega laenude toodete valik on suurenenud, mis sisaldab endas kinnisvara-, käendus- ning auto tagatisel laenusid.

Mercury Credit OÜ tegutsemise eesmärgiks on olla praeguste ning tulevaste klientide jaoks mugavaks ja usaldusväärseks finantspartneriks, luus seeläbi aluse püsivate kliendisuhete loomiseks.

Äritegevuse ülevaade

Majandusaasta 2019 oli ettevõttele viies tegevusaasta. Tulemused näitavad ettevõtte jätkusuutlikkust ning head turupositsiooni. Ning järgmisel majandusaastal planeerime reklaami mahtu suurendada ja reklaami allikaid mitmekesistada, et pakkuda usaldusväärseid ja kvaliteetseid rahastusvõimalusi ja individuaalset lähenemist nii eraisikutele kui ka juriidilistele isikutele.

Mercury Credit OÜ peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Intressitulu (eurodes)	363 435	334 361
Puhaskasum (eurodes)	24 304	9 974
Puhasrentaablus (%)	6,69	2,98
Käibevara	1 032 496	1 379 022
Lühiajalised kohustused	278 819	28 293
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	3,70	48,74
Varad	3 268 754	3 400 427
Omakapital	288 377	264 073
Koguvara rentaablus ROA (%)	0,74	0,29
Omakapitali tootlus ROE (%)	8,43	4,00

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = (puhaskasum / intressitulu) x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Koguvara rentaablus ROA (%) = (puhaskasum / varad) x 100

Omakapitali tootlus ROE (%) = (puhaskasum / omakapital) x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	170 518	191 590	2
Nõuded ja ettemaksed	861 361	1 186 864	3
Varud	617	568	
Kokku käibevarad	1 032 496	1 379 022	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	29 760	0	5
Nõuded ja ettemaksed	2 015 893	2 021 405	3
Kinnisvarainvesteeringud	190 605	0	8
Kokku põhivarad	2 236 258	2 021 405	
Kokku varad	3 268 754	3 400 427	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	250 000	0	9
Võlad ja ettemaksed	28 819	28 293	10
Kokku lühiajalised kohustised	278 819	28 293	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 701 558	3 108 061	9
Kokku pikaajalised kohustised	2 701 558	3 108 061	
Kokku kohustised	2 980 377	3 136 354	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	62 500	62 500	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 573	191 599	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 304	9 974	
Kokku omakapital	288 377	264 073	
Kokku kohustised ja omakapital	3 268 754	3 400 427	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Intressitulud	363 435	334 361	14
Intressikulud	-269 862	-245 601	15
Puhas intressitulu	93 573	88 760	
Teenustasu tulud	13 442	16 395	16
Teenustasu kulud	-33 585	-24 685	17
Puhas teenustasutulu	-20 143	-8 290	
Muud finantstulud ja -kulud	85 292	20 227	18
Muud äritulud	3 033	33 005	19
Mitmesugused tegevuskulud	-64 471	-53 636	20
Tööjõukulud	-69 707	-69 505	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 545	-90	8
Muud ärikulud	-728	-497	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 304	9 974	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 304	9 974	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mercury Credit 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Ettevõtte põhitegevus on laenu andmine, seetõttu rahavoogudes kõik saadud intressid kajastatakse kasumiaruandes kui toodangu müügitulu.

Võla usaldajatele tasutud intressid kajastatakse kasumiaruandes kui müüdü toodangu kulu.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega. Aastaaruande koostamisel on rakendatud olulised arvestuspõhimõtted lähtudes RTJ 15 paragrahvist 11.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid bilansis ja rahakäibe aruandes koosnevad rahast kassas ja pangakontodel ning kõrge likviidsusega riskivabadest ja lühiajalistest pangadeposiitidest, mille tähtaeg on kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingud konverteeritakse arvestusvaluutasse (Eesti euro) kasutades tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakurssi alusel.

Kasumid ja kahjumid välisvaluutatehingutest ja välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste ümberhindlusest kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi ja pikaajalisi nõudeid (sh väljastatud laenuõuded). Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku Ettevõtte vastavalt esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades lepingulise intressimäära. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Hiilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hiilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalet vara, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis ja soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalik väärtuse langus.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- varaobjekt on Ettevõtte poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et Ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Muu immateriaalne põhivara

Kulutused patentide, kaubamärkide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu. Muu immateriaalne põhivara kantakse kuluku lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Finantskohustised**

Finantskohustusteks loetakse võlgu hankijatele, viitvõlgu, võetud laene ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele õiglases väärtuses, millest on maha arvestatud tehingukulu. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustused on kajastatud lühiajaliste kohustustena, v.a. need, mille osas on Ettevõtte tingimusteta õigus lükata kohustuse täitmist edasi pikemale perioodile kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Müügitulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Müügituluna kajastatakse müüdnud teenuste(laenude) eest saadavaid summasid(intressid).

Tulu varade müügist tulud kajastatakse siis, kui kõik olulised vara omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, et tehingust tulenev majandusliku kasu laekumine on tõenäoline ning tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Väljaminekud, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud. Müüdnud toodangu kuludes on kajastatud intressikulud, mis on seotud laenuga tegevuse teostamiseks, klientide identifitseerimise kulud laenude andmiseks. Turunduskuludes on kajastatud reklaamikulud, tööjõukulud, samuti ka vahendusteenuste kulud. Üldhalduskuludes on kajastatud kõik muud kulud, nagu kulud ruumi rentimiseks ning sellega seotud kulud, juhtimiskulud, igapäevase tegevusega seotud kulud.

Maksustamine

Kuna vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis ettevõtete aruandeaastakasumit, millest tulenevalt puuduvad ajutised varade ja kohustuste bilansilise ja maksustatava väärtuse vahel ja ei teki edasilükkunud tulumaksukohustust ega varasid.

Dividendi tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast.

Maksumäär on 20/80 väljamakstud dividendi summalt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks Mercury Credit OÜ 2019. majandusaasta aruandes on juhatuse liikmed, sidusettevõtted, osanikud ja nendega seotud lähedased pereliikmed, samuti ka ettevõtted, mis on nende isikute olulise mõju all.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	162 606	188 742
Kassa	7 912	2 848
Kokku raha	170 518	191 590

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 000	3 000			
Ostjatelt laekumata arved	3 000	3 000			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	70	70			
Muud nõuded	2 870 884	854 991	669 922	1 345 971	
Laenunõuded	2 809 049	793 156	669 922	1 345 971	7
Intressinõuded	61 835	61 835			7
Ettemaksed	3 300	3 300			
Tulevaste perioodide kulud	3 300	3 300			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 877 254	861 361	669 922	1 345 971	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud nõuded	3 205 069	1 183 664	405 645	1 615 760	
Laenunõuded	3 109 160	1 087 755	405 645	1 615 760	7
Intressinõuded	95 909	95 909			7
Ettemaksed	3 200	3 200			
Tulevaste perioodide kulud	3 200	3 200			
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 208 269	1 186 864	405 645	1 615 760	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		928	741
Sotsiaalmaks		1 564	1 506
Kohustuslik kogumispension		82	79
Töötuskindlustusmaksed		99	95
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	70		1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	70	2 673	2 422

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	29 760	0	6
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	29 760	0	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
14791353	Eesti Kapital Invest Hoiu-laenuühistu	Eesti	finantstegevus		93

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	Omandamine	31.12.2019
14791353	29 760	29 760
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	29 760	29 760

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
14791353	93	28.08.2019	29 760

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	2 809 049	793 156	669 922	1 345 971				
Lühiajalised laenud	546 805	546 805			15-36%	EUR	2020	
Pikaajalised laenud	2 191 244	246 351	598 922	1 345 971	14-20%	EUR	2024-2035	
Pikaajalised laenud (seotud osapooled)	71 000		71 000		9-10%	EUR	2023	23
Intressinõuded	61 835	61 835						
Intressinõuded	61 835	61 835						
Kokku muud nõuded	2 870 884	854 991	669 922	1 345 971				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	3 109 160	1 087 755	405 645	1 615 760				
Lühiajalised laenud	917 150	917 150			15-36%	EUR	2019	
Pikaajalised laenud	421 122	97 477	323 645		14-20%	EUR	2023	
Pikaajalised laenud (seotud osapooled)	82 000		82 000		9-10%	EUR	2023	23
Pikaajalised laenud	1 688 888	73 128		1 615 760	16-20%	EUR	2033	
Intressinõuded	95 909	95 909				EUR	2019	
Intressinõuded	95 909	95 909						
Kokku muud nõuded	3 205 069	1 183 664	405 645	1 615 760				

Laenunõude tagatiseks 2019.a. on panditud vara summas 5 927 907,00 eurot (2018.a. 5 837 895, 35 eurot).

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ostud ja parendused	5 340	187 810	193 150
Amortisatsioonikulu		-2 545	-2 545
31.12.2019			
Soetusmaksumus	5 340	187 810	193 150
Akumuleeritud kulum	0	-2 545	-2 545
Jääkmaksumus	5 340	185 265	190 605

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud	250 000	250 000			0-10%		2020	
Lühiajalised laenud kokku	250 000	250 000						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	1 207 533		718 000	489 533	0-10%	EUR	2021-2028	
Pikaajaline laen(seotud pooled)	1 494 025		1 494 025		0-10%	EUR	2021-2024	23
Pikaajalised laenud kokku	2 701 558		2 212 025	489 533				
Laenukohustised kokku	2 951 558	250 000	2 212 025	489 533				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen(seotud pooled)	1 605 075		1 605 075		0-10%	EUR	2021	23
Pikaajaline laen	1 502 986		1 502 986		0-10%	EUR	2021	
Pikaajalised laenud kokku	3 108 061		3 108 061					
Laenukohustised kokku	3 108 061		3 108 061					

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 308	4 308	
Võlad töövõtjatele	1 844	1 844	
Maksuvõlad	2 673	2 673	
Muud võlad	17 091	17 091	
Intressivõlad	17 091	17 091	11
Saadud ettemaksed	2 903	2 903	
Tulevaste perioodide tulud	2 903	2 903	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 819	28 819	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 969	3 969	
Võlad töövõtjatele	3 637	3 637	
Maksuvõlad	2 422	2 422	
Muud võlad	16 585	16 585	
Intressivõlad	16 585	16 585	11
Saadud ettemaksed	1 680	1 680	
Tulevaste perioodide tulud	1 680	1 680	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 293	28 293	

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	17 091	17 091	
Intressivõlad	5 705	5 705	
Intressivõlad (seotud osapooled)	11 386	11 386	23
Kokku muud võlad	17 091	17 091	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	16 585	16 585	
Intressivõlad	4 091	4 091	
Intressivõlad (seotud osapooled)	12 494	12 494	23
Kokku muud võlad	16 585	16 585	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	211 538	160 990
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	52 884	40 247
Kokku tingimuslikud kohustised	264 422	201 237

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	62 500	62 500
Osade arv (tk)	7	7

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	363 435	334 361
Kokku intressitulud	363 435	334 361

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-269 862	-245 601
Kokku intressikulud	-269 862	-245 601

Lisa 16 Teenustasu tulud

(eurodes)

	2019	2018
Lepingu ja vahendustasu	13 442	16 395
Kokku teenustasu tulud	13 442	16 395

Lisa 17 Teenustasu kulud

(eurodes)

	2019	2018
Vahendustasu	-33 585	-24 685
Kokku teenustasu kulud	-33 585	-24 685

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Viivised	62 536	17 295
Võlanõudmisetulud ja kulud, tagastinõudmisekulud jne	25 112	7 197
Hüvitis laenu ennetähtaja tagamiseks ja maksuvaba tulu	1 071	0
Abimaterjalide kulu	-3 358	-4 259
Muu	-69	-6
Kokku muud finantstulud ja -kulud	85 292	20 227

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kinnistu ostu-müügitehingust saadud kasum	0	33 000
Kulude hüvitamine	3 000	0
Muud	33	5
Kokku muud äritulud	3 033	33 005

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	11 175	8 493	21
Mitmesugused bürookulud	3 605	2 339	
Lähetuskulud	155	128	
Reklaamikulud	29 344	21 593	
Postikulud	2 760	2 019	
Transpordikulud	164	1 809	
Konsultatsioonid ja koolitused	7 802	10 191	
Raamatupidamise- ja audiitori teenus	8 160	6 216	
Muud	1 306	848	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	64 471	53 636	

Lisa 21 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	11 175	8 493	20

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	43 982	52 095
Sotsiaalmaksud	15 750	17 410
Juhtkonna palgakulu	9 975	0
Kokku tööjõukulud	69 707	69 505
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	71 000	1 394 494	82 000	1 617 569
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		110 917		

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	11 000	30 000	141 050	0-10%	EUR	2021
Tegev- ja kõrgem juhtkonna lähedased pereliikmed						

2018	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	39 760	407 000	125 000	0-10%	EUR	2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Tegev- ja kõrgem juhtkonna lähedased pereliikmed		110 000		0-10%	EUR	2021

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	19 972	6 330

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koronaviiruse (Covid-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut bilansipäevajärgseks mitte korrigeerivaks sündmuseks.

Koroonaviirus toob kaasa ebakindluse ja teadmatuse, mis hirmutavad nii Kliente kui ka Investoreid. Keegi lõpuni ei kujuta ette milliseid tagajärgi toob COVID-19 endaga kaasa.

Hetkel on enamus valinud vaatleja rolli, oodates, millal igapäevane elu hakkab vaikselt vana raja peale tagasi pöörduma.

Krediidiandja teenused on praegusel ajal nõutud. Ühelt poolt laenuandjad saavad rohkem laenuaotlusi, kliente, sealhulgas ka kliente, kellel on rahalised raskused. Teiselt poolt kasvavad ka laenuandjate riskid ja võimalikud puudujäägid. Laenuandjad on sunnitud rakendada ranged ja riskitundlikke hoolsusmeetmeid ning realistlikult hinnata oma rahalisi võimalusi, et ka oma kohustusi kolmandate osapoolte eest õigeaegselt täita.

Sellises olukorras, suurt rolli mängib olemasoleva laenuportfelli maht ja kvaliteet, mis võimaldab saadud tuluga katta jooksvaid kulusid ning pakkuda ajutisi soodustusi osa oma klientidele rahaliste raskustega.

Arvestades suurenenud viirusohu ja eriolukorda võimalikku pikendamist otsustas Mercury Credit OÜ juhtkond ajutiselt minimeerida uute laenude väljaandmist. Investoritega on järgmiseks kolmeks kuuks määratletud laenude limiit ja ranged kriteeriumid uute laenude väljastamiseks. Mercury Credit OÜ käsitleb iga kliendi päringut individuaalselt. Kliendi keeruka maksesituatsiooni kinnituse korral otsime koos temaga võimalusi maksekoormuse vähendamiseks. Pööratakse erilist tähelepanu klientidele, kelle vastu on algatud täitemenetlus ja/või kohtumenetlus. Koroonaviiruse nakatumise ärahoidmiseks otsustas juhtkond jätkata personali tööd kodukontoris. IT lahendus ja sidevahendid võimaldavad teha kaugtööd.

Seoses töökoormuse ja tööhõive langusega (laenude väljaandmise mahu vähenemine) otsustas juhtkond vähendada töötajatel ajutiselt töökoormust ja oodata olukorra selginemist.

Õigeaegne aktsionääride ja juhtkonna otsus ning strateegilise plaani loomine võimaldavad Mercury Credit OÜ-le täies mahus ja õigel ajal täita oma kohustusi.

Koroonaviiruse leviku algusega Euroopas, sealhulgas Eestis, tunneb Mercury Credit OÜ tegeliku rahavoo vähenemist.

Kõik nõuded võlgnike vastu on tagatud hüpoteekidega. Tagatiseks on Eestis likviidne kinnisvara. Mercury Credit OÜ konservatiivsed laenuväljastamise tingimused võimaldavad olla kindel, et ettevõtte nõuded täidetakse ja seega teenib Mercury Credit OÜ kasumit planeeritud mahus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2020

Mercury Credit OÜ (registrikood: 12599137) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA ROGOZNIKOVA	Juhatuse liige	08.09.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mercury Credit OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Mercury Credit OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatses kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvamuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Marina Lillo

Vandeauditor nr.407

OÜ Audit Vikneti

Auditoorettevõtja tegevusloa number:53

Koskla 20-2, Tallinn

09.09.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Mercury Credit OÜ (registrikood: 12599137) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA LILLO	Vandeaudiitor	09.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 304
Kokku	225 877
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	225 877
Kokku	225 877

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tamara Andreitšenkova	45002090261	Eesti	3125 EUR (Lihtomand)
Maksims Matulevics	08.11.1969	Läti	9385 EUR (Lihtomand)
Jekaterina Sipari	48109292245	Eesti	3125 EUR (Lihtomand)
Aleksei Elram	38101104718	Eesti	3125 EUR (Lihtomand)
Sergii Naidon	36704030099		25000 EUR (Lihtomand)
Victoria Matulevich	17.03.1969	Läti	6240 EUR (Lihtomand)
Dmitrijs Kabanovs	16.05.1970	Läti	12500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5080422
E-posti aadress	info@merc.ee