

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 15.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Keskon Ehitus OÜ

**registrikood:** 12598876

**tänavatalu nimi,** Mustamäe tee 138-15  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 12911

**telefon:** +372 56452185

**e-posti aadress:** armandrazik@msn.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Keskon Ehitus OÜ põhitegevuseks aruandeperioodil oli erinevate siseviimistlustööde teostamine elumajades sh peatöövõtja garantiiremont. Töödeks oli põrandate, lagede ja seinte viimistlus, katete paigaldus, värvimine, san-tehnika paigaldus, krohvitööd.

Peamiseks koostööpartneriks oli Merko Ehitus Eesti AS.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2014   | 15.01.2014 |
|---------------------------------------|--------------|------------|
| Varad                                 |              |            |
| Käibevara                             |              |            |
| Raha                                  | 3 084        | 0          |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>3 084</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>3 084</b> | <b>0</b>   |
| Kohustused ja omakapital              |              |            |
| Kohustused                            |              |            |
| Pikaajalised kohustused               |              |            |
| Võlad ja ettemaksed                   | 13           | 0          |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>  | <b>13</b>    | <b>0</b>   |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>13</b>    | <b>0</b>   |
| Omakapital                            |              |            |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500        | 2 500      |
| Sissemaksmata osakapital              | -2 500       | -2 500     |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 3 071        | 0          |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>3 071</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>3 084</b> | <b>0</b>   |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 15.01.2014 -<br>31.12.2014 | 15.01.2014 -<br>15.01.2014 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 10 063                     | 0                          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 206                     | 0                          |
| Tööjõukulud                                 | -5 787                     | 0                          |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>3 070</b>               | <b>0</b>                   |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1                          | 0                          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 071</b>               | <b>0</b>                   |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 071</b>               | <b>0</b>                   |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                   | 15.01.2014 -<br>31.12.2014 | 15.01.2014 -<br>15.01.2014 |
|---------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Rahavood äritegevusest                            |                            |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                 | 3 070                      | 0                          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | 13                         | 0                          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>3 083</b>               | <b>0</b>                   |
| Rahavood investeerimistegevusest                  |                            |                            |
| Laekunud intressid                                | 1                          | 0                          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>1</b>                   | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>3 084</b>               | <b>0</b>                   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>3 084</b>               | <b>0</b>                   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus          | 3 084                      | 0                          |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Sissemaksmata<br>osakapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>15.01.2014</b>              | 2 500                       | 0                            | -2 500                      | 0                           | 0     |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              |                             | 0                           | 0     |
| <b>15.01.2014</b>              | 2 500                       |                              | -2 500                      | 0                           | 0     |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              |                             | 3 071                       | 3 071 |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 500                       |                              | -2 500                      | 3 071                       | 3 071 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Keskon Ehitus OÜ perioodi 15.01.2014-31.12.2014 aruanne on koostatud heast raamatupidamistavast lähtudes.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 15.01.2014 -<br>31.12.2014 | 15.01.2014 -<br>15.01.2014 |
|------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                      | 5 787                      | 0                          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>5 787</b>               | <b>0</b>                   |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1                          | 0                          |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2015

Keskon Ehitus OÜ (registrikood: 12598876) 15.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ARMAND RAZIK       | Juhatuse liige     | 23.06.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                             | 31.12.2014   |
|-----------------------------|--------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 3 071        |
| <b>Kokku</b>                | <b>3 071</b> |

Jätta kasum jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine | 43391      | 10063           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Armand Razik   | 38602240337                         | Eesti             | 500 EUR                   |
| Henri Unt      | 38605290293                         | Eesti             | 875 EUR                   |
| Jüri Marusov   | 38602250333                         | Eesti             | 875 EUR                   |
| Marko Kivila   | 38708136524                         | Eesti             | 250 EUR                   |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Mobiiltelefon   | +372 56452185       |
| E-posti aadress | armandrazik@msn.com |