

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Climablock Nordic OÜ

registrikood: 12598439

tänav nimi, maja number: Tartu mnt 14

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10117

telefon: +372 5200069

e-posti aadress: enrico@erel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2014.aastal asutatud Climablock Nordic OÜ põhitegevusalaks on ehitusmaterjalide hulgimüük. Climablock Nordic OÜ emaettevõte on Erel Group AS kontserni kuuluv Erel Property Management OÜ.

2017.aastal juhatuse liikmele tasu ei arvestatud.

Ettevõtte jätkab lähiaastatel samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	160	338	
Nõuded ja ettemaksed	6 796	899	2
Varud	3 658	3 658	
Kokku käibevarad	10 614	4 895	
Kokku varad	10 614	4 895	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 600	6 050	
Võlad ja ettemaksed	1 297	153	3
Kokku lühiajalised kohustised	7 897	6 203	
Kokku kohustised	7 897	6 203	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 058	1 158	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 025	-5 216	
Kokku omakapital	2 717	-1 308	
Kokku kohustised ja omakapital	10 614	4 895	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	4 915	685
Mitmesugused tegevuskulud	-768	-5 872
Ärikasum (kahjum)	4 147	-5 187
Intressikulud	-122	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	-29
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 025	-5 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 025	-5 216

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Climablock Nordic OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (01.01.2008-31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79, 2007. aastal maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 720	6 720
Ostjatelt laekumata arved	6 720	6 720
Muud nõuded	76	76
Intressinõuded	76	76
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 796	6 796
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	823	823
Ostjatelt laekumata arved	823	823
Muud nõuded	76	76
Intressinõuded	76	76
Kokku nõuded ja ettemaksed	899	899

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	300	300
Maksuvõlad	835	835
Muud võlad	162	162
Intressivõlad	151	151
Muud viitvõlad	11	11
Kokku võlad ja ettemaksed	1 297	1 297
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud võlad	153	153
Intressivõlad	29	29
Muud viitvõlad	124	124
Kokku võlad ja ettemaksed	153	153

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttel ei olnud aruandeperioodil palgalisi töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	76	0	76	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	11	0	123

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Lühiajaline laen			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			
Lühiajaline laen	550	2%	EUR

2016	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Emaettevõtja			
Lühiajaline laen	5 000	2%	EUR
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			
Lühiajaline laen	1 050	2%	EUR

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	5 600	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2018

Climablock Nordic OÜ (registrikood: 12598439) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENRICO GINO LEVI	Juhatuse liige	12.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 025
Kokku	-33
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-33
Kokku	-33

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 025
Kokku	-33
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-33
Kokku	-33

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	4915	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Erel Group	10717532	Eesti	750 EUR (Lihtomand)
Erel Property Management OÜ	11220331	Eesti	1750 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5200069
E-posti aadress	enrico@erel.ee