

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Eesti Esimene Veinimõis OÜ

registrikood: 12598178

tänava/talu nimi, Pojengi tee 10

maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

e-posti aadress: vahur.kivistik2@hansalaw.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	5
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 5 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte jätkab tavapärast tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	24 600	24 600
Materiaalsed põhivarad	290 000	290 000
Kokku põhivarad	314 600	314 600
Kokku varad	314 600	314 600
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muu omakapital	42 100	42 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	270 000	270 000
Kokku omakapital	314 600	314 600
Kokku kohustised ja omakapital	314 600	314 600

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte tegeleb finantsinvesteeringutega

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjate aktsiad kajastatakse äriregistrisse kantud väärtuses

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses

Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	24 600	24 600
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	24 600	24 600

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11034479	G-7 OÜ	Eesti	Kinnisvarahaldus	99.60	99.60

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	290 000	290 000
Jääkmaksumus	290 000	290 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	290 000	290 000
Jääkmaksumus	290 000	290 000
31.12.2022		
Soetusmaksumus	290 000	290 000
Jääkmaksumus	290 000	290 000

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Hansjust OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Eesti Esimene Veinimõis OÜ (registrikood: 12598178) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR KIVISTIK	Juhatuse liige	18.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	270 000
Kokku	270 000

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Hansjust	14202457	Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vahur.kivistik2@hansalaw.ee