

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Muravei OÜ

registrikood: 12596883

tänavatalu nimi, Helgi tee 1
maja ja korteri number:

küla: Peetri küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

e-posti aadress: kp@kpf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	11
Lisa 10 Intressikulud	11
Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Muravei OÜ on loodud 13.01.2014 investeerimisettevõttena. Ettevõtte eesmärgiks oli omandada osalused kirjatarvete tootmisega ning jae- ja hulgimüügiga tegelevates ettevõtetes. Mõlemad eesmärgid on majandusaasta lõpu seisuga saavutatud.

Muravei OÜ omab 48% osalust bürootarvete tootmisettevõttes KP Factory OÜ. Kohilas asetsev bürootarvete tehas on üks Rapla maakonna suurimaid tööandjaid, tehasekompleks asub 13-hektariisel territooriumil. Tootmisettevõtte käive 2014 aastal oli üle 4 miljoni euro.

Muravei OÜ omab 49% osalust Balti suurimas kirjatarvete jae- ja hulgimüügiettevõttes Charlot OÜ. Charlot on Baltikumi suurim büroo- ning koolitarvete jae- ja hulgimüügi ettevõtte omades Eestis, Lätis ja Leedus 49 müügikontorit-kauplust. Grupi konsolideeritud käive 2014 aastal oli üle 16 miljoni euro.

2015 otsitakse võimalusi täiendavateks investeeringuteks. Ettevõtte osakapital tõstetakse 70teur-ni.

Finantsnäitajad 2014

	2 014	
Omakapitali rentaablus ROE %	200	
Võlakordaja	1	
Omakapitali võlasiduvus	3270	
Omakapitali rentaablus ROE %	= Puhaskasum / Keskmine omakapital * 100	
Võlakordaja	= Kohustused / Kogu passiva	
Omakapitali võlasiduvus	= Kohustused / Omakapital	

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	13.01.2014	Lisa nr
Varad			
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 152 532	0	3
Nõuded ja ettemaksed	1 825 733	0	2
Kokku põhivara	3 978 265	0	
Kokku varad	3 978 265	0	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	70 000	0	
Kokku lühiajalised kohustused	70 000	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 819 671	0	5
Võlad ja ettemaksed	87 378	0	6
Kokku pikaajalised kohustused	3 907 049	0	
Kokku kohustused	3 977 049	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 216	0	
Kokku omakapital	1 216	0	
Kokku kohustused ja omakapital	3 978 265	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	13.01.2014 - 31.12.2014	13.01.2014 - 13.01.2014	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-2 525	0	8
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 525	0	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	29 156	0	10
Intressikulud	-87 378	0	11
Muud finantstulud ja -kulud	61 963	0	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 216	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 216	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	13.01.2014 - 31.12.2014	13.01.2014 - 13.01.2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 525	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	70 000	0	
Kokku rahavood äritegevusest	67 475	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-2 123 376	0	3
Antud laenud	-1 885 373	0	
Antud laenude tagasimaksed	896 100	0	
Laekunud intressid	323	0	
Muud laekumised investeerimistegevusest	9 261	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 103 065	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 035 590	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 035 590	0	
Kokku rahavood	0	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
13.01.2014			0	0
Emiteeritud osakapital	2 500	-2 500		0
13.01.2014	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 216	1 216
31.12.2014	2 500	-2 500	1 216	1 216

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Muravei 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Soetusmaksumuse hulka loetakse kõik finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas vahendajate ja nõustajate tasud, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Erandiks on õiglasest väärtusest muutusega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad, mille soetamisega seotud lisakulutused, kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Tavapärasel turutingimustel toimuv finantsvara ost ja müük kajastatakse tehingupäeval. Tehingupäevaks on finantsvara ostu või müügi kohustuse tekkimise päev. Tavapärasel turutingimustel toimunuks loetakse ostu või müüki, mille puhul müüja on andnud finantsvara ostjale üle sellise tähtaja jooksul, mis on sellel turul tavaks või õigusaktidega ette nähtud. Esmase arvelevõtmise järel jagatakse finantsvara rühmadeks (vt.allpool). Iga majandusaasta lõpus kontrollitakse, kas finantsvara on kajastatud õiges rühmas, ning vajaduse korral tehakse parandused.

Finantsvarade mõõtmisel kasutatakse rühmade kaupa järgmisi põhimõtteid:

- finantsvarad õiglasest väärtusest muutusega läbi kasumiaruande – õiglane väärtus;
- lunastustähtajani hoitavad investeeringud – amortiseeritud soetusmaksumus;
- nõuded – amortiseeritud soetusmaksumus;
- müügivalmis finantsvara – õiglane väärtus või soetusmaksumus, kui tegemist on selliste omakapitali instrumentidega, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Õiglasest väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglasest väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse ümber igal bilansipäeva seisuga, kusjuures õiglasest väärtusest ei arvata maha võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja –kulud". Kasumid ja kahjumid õiglasest väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavatele väärtuspaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta; ettevõtte ja sidusettevõtete arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid [või muu kasutatud keskpanga kurss]. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga [või muu kasutatud keskpanga kurss] valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	1 - 5 aasta jooksul	Lisa nr
Muud nõuded	1 825 733	1 825 733	
Laenu nõuded	1 773 427	1 773 427	4
Intressinõuded	52 306	52 306	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 825 733	1 825 733	

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 13.01.2014 - 31.12.2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				13.01.2014	31.12.2014
10081927	Charlot OÜ	Eesti	kontoritarvete jae ja hulgimüük		49
11692685	KP Factory OÜ	Eesti	kontoritarvete tootmine		48

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Charlot OÜ	1 500 576	97 332	1 597 908
KP Factory OÜ	622 800	-68 176	554 624
Kokku	2 123 376	29 156	2 152 532

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Charlot OÜ	49	28.08.2014	1 500 576
KP Factory OÜ	48	12.03.2014	622 800

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	1 773 427	1 773 427			
KP Factory OÜ omakapitalilaen	899 582	899 582	3%	EUR	31.03.2019
Charlot OÜ omakapitalilaen	873 845	873 845	6%	EUR	31.03.2019
Intressinõuded	52 306	52 306			
Kokku muud nõuded	1 825 733	1 825 733			

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	3 819 671		3 819 671		3%	EUR	31.03.2019
Pikaajalised laenud kokku	3 819 671		3 819 671				
Laenukohustused kokku	3 819 671		3 819 671				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud võlad	157 378	70 000	87 378
Intressivõlad	87 378		87 378
Muud viitvõlad	70 000	70 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	157 378	70 000	87 378

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	13.01.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	13.01.2014 - 31.12.2014	13.01.2014 - 13.01.2014
Pangateenused	82	0
Muud	2 443	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 525	0

Lisa 9 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	13.01.2014 - 31.12.2014	13.01.2014 - 13.01.2014
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	29 156	0
Finantstulud kapitaliosaluse meetodil	97 332	0
Finantskulud kapitaliosaluse meetodil	-68 176	0
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	29 156	0

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	13.01.2014 - 31.12.2014	13.01.2014 - 13.01.2014
Intressikulu laenudelt	87 378	0
Kokku intressikulud	87 378	0

Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	13.01.2014 - 31.12.2014	13.01.2014 - 13.01.2014
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	9 334	0
Intressitulud	52 629	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	61 963	0

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Nõuded
Sidusettevõtjad	1 825 733

13.01.2014 - 31.12.2014	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	2 669 527	1 056 900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Muravei OÜ (registrikood: 12596883) 13.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUNO PINDMAA	Juhatuse liige	30.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Muravei OÜ osanikule

Oleme auditeerinud Muravei OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 12, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Muravei OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Terasmaa

Vandeaudiitori number 381

Audiitorbüroo Fibroin OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 131

51014 F.Tuglase 19-209 Tartu

Tartumaa

30.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Muravei OÜ (registrikood: 12596883) 13.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME TERASMAA	Vandeaudiitor	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 216
Kokku	1 216
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 216
Kokku	1 216

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alexey Popov	27.05.1972	Venemaa	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kp@kpf.ee