

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Rent Invest OÜ

registrikood: 12596630

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
P. Pinna tn 6a-59

postisihthnumber: 13615

telefon: +372 55538754

e-posti aadress: rentinvest.ee@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Rent Invest OÜ oli asutatud ja alustas oma tegevust jaanuaris 2014 a.

2023 aastal põhitegevus oli muude ehitusteenuste osutamine.

Rent Invest OÜ osakapitaliks on 2 500 eurot.

2024 aastal planeeritakse jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 038	7 100
Nõuded ja ettemaksed	15 940	23 461
Kokku käibevarad	17 978	30 561
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	39 286	0
Kokku põhivarad	39 286	0
Kokku varad	57 264	30 561
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	40 000	0
Võlad ja ettemaksed	628	2 160
Kokku lühiajalised kohustised	40 628	2 160
Kokku kohustised	40 628	2 160
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 901	27 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 765	-1 130
Kokku omakapital	16 636	28 401
Kokku kohustised ja omakapital	57 264	30 561

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	6 900	3 450
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-558	-83
Mitmesugused tegevuskulud	-13 393	-4 469
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 714	-668
Ärikasum (kahjum)	-11 765	-1 770
Intressitulud	0	640
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 765	-1 130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 765	-1 130

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rent Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS), mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

Rent Invest OÜ (registrikood: 12596630) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUSLAN RITS	Juhatuse liige	29.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 765
Kokku	14 136
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 136
Kokku	14 136

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	6900	100.00%	Jah