

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Helme Pansionaat AS

**registrikood:** 12594424

**tänava/talu nimi,** Kooli tn 10

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Helme alevik

**vald:** Helme vald

**maakond:** Valga maakond

**postisihthnumber:** 68608

**telefon:** +372 53304252, +372 7669761

**e-posti aadress:** info@helimexpansionaat.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 11 |
| Lisa 6 Kasutusrent                      | 11 |
| Lisa 7 Laenukohustused                  | 12 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed              | 12 |
| Lisa 9 Aktsiakapital                    | 13 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 13 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 13 |
| Aruande allkirjad                       | 15 |
| Vandeauditori aruanne                   | 16 |

## Tegevusaruanne

Helme Pansionaat ASi põhitegevuseks on vanurite ja puuetega inimeste hooldamise teenuse pakkumine. Tegevust alustati 01.03.2014 aastal. Voodikohtade arv on 75. Keskmine teenuse kasutajate arv oli aruandeaastal 69,2 inimest.

Ettevõtte suurimaks konkurentsi eeliseks konkurentide ees on hinna ja kvaliteedi suhe. Meie ruumid on kaasaegselt kohandatud hoones. Professionaalne personal on loonud koduse ja hubase atmosfääri. Hoone ise on sisustatud rõõmsates toonides, on muretsesetud kaasaegne mööbel, hooldustehnika ning vahendid. Korruste vahel töötab täismõõtmega lift. Pansionaadis töötab medõde ning lepinguline konsultatsiooniarst. Vajadusel korraldatakse eriarsti vastuvõtt koos transpordiga. Lisaks omame õendusabi haigla tegevusluba.

Helme Pansionaat ASi keskmine töötajate arv 2014.majandusaastal oli 13,5 töötajat. 2015.majandusaastal oli 20,4 töötajat. 2016. aastal on töötajaid 21. Meie missiooniks on pakkuda sõbralikku ja professionaalset teenindust ning meie peamiseks eesmärgiks on kliendi rahulolu, seega hoolitseme ka oma personali eest. Hooldajate keskmine palk Valgamaal on 609 EUR, Helme Pansionaat ASis 700 EUR bruto.

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja majandusaastal: 2.37 (2014.aastal 0,58)

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja on ettevõtte finantsjuhtimises kasutatav maksevõime suhtarv, mis saadakse kui ettevõtte käibevarad jagatakse sama ettevõtte lühiajaliste kohustustega.

Maksevõime- e. likviidsuskordaja majandusaastal: 2.35 (2014.aastal 0,55)

Maksevõime kordaja (ka likviidsuskordaja) on ettevõtte finantsjuhtimises kasutatav maksevõime suhtarv, mis saadakse raha, hoiuste, väärtpaberite ja lühiajaliste nõuete summa ning lühiajaliste kohustuste summa jagatisena.

Maksevõime kordaja paranes 2015 aastal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     | 31.12.2014     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 3 817          | 4 639          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 118 892        | 25 127         | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>122 709</b> | <b>29 766</b>  |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 8 791          | 5 185          | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>8 791</b>   | <b>5 185</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>131 500</b> | <b>34 951</b>  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 350            | 3 193          | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 51 533         | 48 534         | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>51 883</b>  | <b>51 727</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>51 883</b>  | <b>51 727</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 25 000         | 25 000         | 9       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -41 776        | 0              |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 96 393         | -41 776        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>79 617</b>  | <b>-16 776</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>131 500</b> | <b>34 951</b>  |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 07.01.2014 -<br>31.12.2014 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 518 471       | 212 641                    |         |
| Muud äritulud                               | 0             | 5 514                      |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -134 502      | -50 190                    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -78 777       | -97 263                    |         |
| Tööjõukulud                                 | -207 310      | -111 310                   | 10      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 321        | -392                       |         |
| Muud ärikulud                               | -3            | 0                          |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>96 558</b> | <b>-41 000</b>             |         |
| Intressikulud                               | -165          | -776                       |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>96 393</b> | <b>-41 776</b>             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>96 393</b> | <b>-41 776</b>             |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015          | 07.01.2014 -<br>31.12.2014 | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |                            |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 96 558        | -41 000                    |         |
| Korrigeerimised                                          |               |                            |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 321         | 392                        |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 321</b>  | <b>392</b>                 |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -93 765       | -2 617                     |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 2 999         | 48 534                     |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>7 113</b>  | <b>5 309</b>               |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |                            |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -4 927        | -5 577                     |         |
| Antud laenud                                             | 0             | -22 510                    |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-4 927</b> | <b>-28 087</b>             |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |               |                            |         |
| Saadud laenud                                            | 0             | 11 491                     |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -2 843        | -8 298                     |         |
| Makstud intressid                                        | -165          | -776                       |         |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest               | 0             | 25 000                     |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-3 008</b> | <b>27 417</b>              |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-822</b>   | <b>4 639</b>               |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 4 639         | 0                          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-822</b>   | <b>4 639</b>               |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 3 817         | 4 639                      | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                               |                               |                             | Kokku   |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                               | Aksiakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>07.01.2014</b>                             | 0                             | 0                           | 0       |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)                | 0                             | -41 776                     | -41 776 |
| Muutused muudest<br>omanike<br>sissemaksetest | 25 000                        | 0                           | 25 000  |
| <b>31.12.2014</b>                             | 25 000                        | -41 776                     | -16 776 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)                |                               | 96 393                      | 96 393  |
| <b>31.12.2015</b>                             | 25 000                        | 54 617                      | 79 617  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Aktsiaselts Helme Pansionaat raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande eesmärgiks on anda õige ja õiglane ülevaade raamatupidamiskohuslase finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest (SME, IFRS 2.2, 3.2.)

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatud varad, kohustused, omakapital, tulud, kulud ja kasum vastavad raamatupidamise seaduse paragrahvis 3 defineeritud ja RTJ 1 juhendis kirjeldatud mõistetele.

Vara on raamatupidamiskohuslase poolt kontrollitav ressurss (asi või õigus), mis:

- a) on tekkinud minevikus toimunud sündmuste tagajärjel, ja
- b) tõenäoliselt osaleb tulevikus majandusliku kasu tekitamisel (mitte äriühingutest raamatupidamiskohuslaste puhul neile seatud eesmärkide täitmisel). (SME IFRS 2.15).

Kasum (kahjum) on raamatupidamiskohuslase aruandeperioodi kas kõigi või teatud liiki tehingutega seotud tulude ja kulude vahe. (SME IFRS 2.23).

Kohustus on raamatupidamiskohuslasel lasuv võlg,

- a) mis on tekkinud minevikus toimunud sündmuste tagajärjel; ja
- b) millest vabanemine nõuab eeldatavasti tulevikus ressurssidest loobumist. (SME IFRS 2.15).

Omakapital (netovara) on raamatupidamiskohuslase varade ja kohustuste vahe bilansipäeva seisuga. (SME IFRS 2.15). Bilansipäev on kuupäev, mille seisuga on koostatud aruandes esitatud bilanss.

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali. (SME IFRS 2.23).

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, väljaarvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. (SME IFRS 2.23).

### Finantsvarad

Finantsinstrumente on võimalik kajastada: korrigeeritud soetusmaksumuses, õiglase väärtuse meetodil ja soetusmaksumuse meetodil.

### Raha

Rahana kajastatakse kassas ja pangas olevat raha.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest, seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal- Ebatõenäoliselt laekuvad summad. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kulusse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tööeest. Materiaalse põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 320****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 4              |
| Transpordivahendid  | 7              |

**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas, saadavad rendimaksed jagatakse kapitalinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuludeks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

**Finantskohustused**

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide välja kuulutamise hetkel. Dividendide tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

**Tulud**

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt, st sellel hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale, mitte sellel hetkel kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood.

**Kulud**

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt, st selle hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale, mitte sellel hetkel kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood.

**Seotud osapooled**

Seotud osapooled on ettevõtte omanikud, juhatuse liikmed ning muud isikud, kelle üle nimetatud isikutel on oluline mõju. Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- äriühingutest osanikud
- eraisikutest osanikud
- osaühingu juhatuse liikmed.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|----------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas      | 41           | 3 122        |
| Arvelduskonto pangas | 3 776        | 1 517        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>3 817</b> | <b>4 639</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 2 375          | 2 375          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 2 373          | 2 373          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | 2              | 2              |
| Muud nõuded                       | 115 704        | 115 704        |
| Laenunõuded                       | 115 574        | 115 574        |
| Viitlaekumised                    | 130            | 130            |
| Ettemaksed                        | 813            | 813            |
| Muud makstud ettemaksed           | 813            | 813            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>118 892</b> | <b>118 892</b> |
|                                   |                |                |
|                                   | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 2 280          | 2 280          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 2 280          | 2 280          |
| Muud nõuded                       | 22 510         | 22 510         |
| Laenunõuded                       | 22 510         | 22 510         |
| Muud nõuded                       | 337            | 337            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>25 127</b>  | <b>25 127</b>  |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 189        | 1 651        |
| Sotsiaalmaks                                  | 4 246        | 3 308        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 290          | 242          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 328          | 319          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>7 053</b> | <b>5 520</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |                         |                               |                       | Kokku  |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Masinad ja<br>seadmed |        |
| Ostud ja parendused      |                         | 5 577                         | 5 577                 | 5 577  |
| Muud ostud ja parendused |                         | 5 577                         | 5 577                 | 5 577  |
| Amortisatsioonikulu      |                         | -392                          | -392                  | -392   |
| <b>31.12.2014</b>        |                         |                               |                       |        |
| Soetusmaksumus           |                         | 5 577                         | 5 577                 | 5 577  |
| Akumuleeritud kulum      |                         | -392                          | -392                  | -392   |
| <b>Jääkmaksumus</b>      |                         | 5 185                         | 5 185                 | 5 185  |
| Ostud ja parendused      | 4 550                   | 377                           | 4 927                 | 4 927  |
| Muud ostud ja parendused | 4 550                   | 377                           | 4 927                 | 4 927  |
| Amortisatsioonikulu      | -159                    | -1 162                        | -1 321                | -1 321 |
| <b>31.12.2015</b>        |                         |                               |                       |        |
| Soetusmaksumus           | 4 550                   | 5 954                         | 10 504                | 10 504 |
| Akumuleeritud kulum      | -159                    | -1 554                        | -1 713                | -1 713 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 4 391                   | 4 400                         | 8 791                 | 8 791  |

## Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2015       | 07.01.2014 -<br>31.12.2014 |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 30 827     | 42 720                     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |                            |
|                                                                         | 31.12.2015 | 31.12.2014                 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 30 827     | 42 720                     |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 154 135    | 213 600                    |

## Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Lühiajaline laen                 | 350        | 350                              |                     |             | 14%          | EUR         | 30.10.2015  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 350        | 350                              |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 350        | 350                              |                     |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2014 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Lühiajaline laen                 | 3 193      | 3 193                            |                     |             | 14%          | EUR         | 30.10.2015  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 3 193      | 3 193                            |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 3 193      | 3 193                            |                     |             |              |             |             |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 23 720        | 23 720         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 15 163        | 15 163         |         |
| Maksuvõlad                       | 7 053         | 7 053          | 4       |
| Muud võlad                       | 4 341         | 4 341          |         |
| Muud viitvõlad                   | 4 341         | 4 341          |         |
| Saadud ettemaksed                | 1 256         | 1 256          |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 1 256         | 1 256          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>51 533</b> | <b>51 533</b>  |         |

  

|                                  | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 26 403        | 26 403         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 9 018         | 9 018          |         |
| Maksuvõlad                       | 5 520         | 5 520          |         |
| Muud võlad                       | 7 016         | 7 016          |         |
| Muud viitvõlad                   | 7 016         | 7 016          |         |
| Saadud ettemaksed                | 577           | 577            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 577           | 577            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>48 534</b> | <b>48 534</b>  |         |

## Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 25 000     | 25 000     |
| Aktsiate arv (tk)    | 1          | 1          |
| Aktsiate nimiväärtus | 25 000     | 25 000     |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2015           | 07.01.2014 -<br>31.12.2014 |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------------------|
| Palgakulu                                     | 159 418        | 84 324                     |
| Sotsiaalmaksud                                | 47 892         | 26 986                     |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>207 310</b> | <b>111 310</b>             |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 21             | 13                         |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2015 |            | 31.12.2014 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted | 115 574    | 0          | 210        | 30 169     |

| 2015                                                                                                                             | Ostud  | Müügid | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------------|----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted | 30 827 | 1 946  | 115 453      | 22 389                     |

  

| 07.01.2014 -<br>31.12.2014                                                                                                       | Ostud  | Müügid | Antud laenud | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted | 43 720 | 210    | 22 510       | 7 000         | 7 000                       |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.10.2016

**Helme Pansionaat AS (registrikood: 12594424) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KERLI ALLAS        | Juhatuse liige     | 26.10.2016           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Helme Pansionaat AS ainuaktsionärile

Oleme auditeerinud Helme Pansionaat AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Helme Pansionaat AS finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeaudiitori number 143

Grow Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn 12916

26.10.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

Helme Pansionaat AS (registrikood: 12594424) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ALAR HEINASTE      | Vandeaudiitor      | 26.10.2016           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -41 776       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 96 393        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>54 617</b> |
| Katmine                                      |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>54 617</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus | 87301      | 518471          | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Liik            | Sisu                    |
| Telefon         | +372 7669761            |
| Mobiiltelefon   | +372 53304252           |
| E-posti aadress | info@hilmepansionaat.ee |