

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Viru Maaküte OÜ

registrikood: 12593086

tänava/talu nimi, Kuusiku

maja ja korteri number:

küla: Kasevälja küla

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41105

telefon: +372 5160323

e-posti aadress: virumaakute@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Viru Maaküte OÜ 2022. majandusaasta tegevusaruanne

Majandusaasta jooksul oli ettevõtte põhitegevuseks kütte-, ventilatsiooni- ning kliimaseadmete paigaldus ja hooldus. Lisaks teostati vigastatud süsteemidele defekteerimist ja garantiiremonte ning alustati küttesüsteemide läbipesu teenuse pakkumist.

Majandusaasta teises pooles tegeleti põhiliselt hooldustöödega enne kütteperioodi, küttesüsteemide rikete kõrvaldamise ning elektri hinnatõusudest tingitud kliimaseadmete töö optimeerimisega klientide soovil.

Põhilisteks investeeringuteks olid küttesüsteemide läbipesu seadmete soetamine ning laovarude täiendamine mobiilses töökojas. Olemasolevate töövahendite tehniliste tõrgete ja pideva remondivajaduse tõttu võeti liisingupakkumised töövahendite uuendamiseks, sh uue mobiilse töökoja soetamiseks.

Majandusaasta jooksul tehti igapäevast koostööd ja suheldi pidevalt hooldatavate seadmete maaletoojate ning teiste ettevõtete tehnikutega, et tõsta nii töö kvaliteeti kui probleemide lahendamise kiirust. Praeguseks hetkeks on kontaktide võrgustik kujunenud piisavalt suureks, et ettevõtte suudaks lahendada valdava enamuse erinevate küttesüsteemidega seotud probleemidest.

Eesmärgid järgnevas tegevusaastaks:

- kliendibaasi kasvatamine, soojuspumpade maaletoojate ja hoolduspartneritega koostöö edendamine;
- olemasolevate lepingute täitmine ning uute lepingute sõlmimine;
- investeeringud tagamaks jätkuvalt kvaliteetse teenusepakkumise ka uute tootemudelite ja pidevalt areneva elektroonika puhul;
- lao suurendamine, töösüsteemi arendamine, mobiilsuse kasvatamine;
 - Suure tööpiirkonna tõttu on aja ja kuluefektiivne suure laovaru igapäevane olemasolu.
 - Kliendisuhtluse ja andmebaaside arendamine, täiendamine.
 - Uute töömeeskondade loomine ja koolitamine, täiendavate mobiilsete töökodade soetamine ning komplekteerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 066	18 344
Nõuded ja ettemaksed	7 714	3 061
Varud	11 307	6 277
Kokku käibevarad	30 087	27 682
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	47 182	32 064
Kokku põhivarad	47 182	32 064
Kokku varad	77 269	59 746
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8 906	6 066
Kokku lühiajalised kohustised	8 906	6 066
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	18 378	25 768
Kokku pikaajalised kohustised	18 378	25 768
Kokku kohustised	27 284	31 834
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 412	12 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 073	12 837
Kokku omakapital	49 985	27 912
Kokku kohustised ja omakapital	77 269	59 746

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	163 248	130 707
Muud äritulud	27 036	658
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-74 936	-83 535
Mitmesugused tegevuskulud	-65 007	-16 599
Tööjõukulud	-15 470	-9 183
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 620	-9 021
Muud ärikulud	-178	-43
Ärikasum (kahjum)	22 073	12 984
Intressikulud	0	-147
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 073	12 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 073	12 837

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Viru Maaküte OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad rahandusministeeriumi poolt väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Viru Maaküte OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 € ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objektisoetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte

pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade, teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu kaupade, teenuste, omatoodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse allahindlusi ja soodustusi.

Müüdud kaupade või teenuste eest saadud tasu kajastatakse tuluna müügitehingu toimumise hetkel (kaupade juriidiline omandiõigus läheb müüjalt üle ostjale).

Kulud

Aruandeperioodil arvestatakse teenitud tuludest maha sama tulude teenimisega seotud kulud. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Viru Maaküte OÜ käsitleb seotud osapoolena:

- * tegevjuhtkonda
- * tegevjuhtkonna lähisugulasi

Kõik olulised muudatused, mis on selgunud bilansi kuupäeva ja aastaaruande koostamise kuupäeva vahemikul on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	11 581	6 877
Sotsiaalmaksud	3 889	2 306
Kokku tööjõukulud	15 470	9 183
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 200	0
Kokku laenukohustised	2 200	0

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
--------------	------------	------------

Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 378	25 768
Kokku laenukohustised	18 378	25 768

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 257	13 171	15 660	25 768
Kokku laenukohustised	28 257	13 171	15 660	25 768

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 768	0	7 390	18 378	0
Kokku laenukohustised	25 768	0	7 390	18 378	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 058	6 877

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2023

Viru Maaküte OÜ (registrikood: 12593086) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK TISLER	Juhatuse liige	05.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 073
Kokku	47 485
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 485
Kokku	47 485

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	163248	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Tisler	37605292259	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5160323
E-posti aadress	virumaakute@gmail.com