

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

30.06.2004

L-16

ADRI MAZURENKO

OÜ MENTENON

2003.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus	OÜ Mentenon
Registrikood	10570106
Aadress Postiaadress	Narva mnt.13 Tallinn Rävala pst.8, 10143 Tallinn
Telefon	6 663 111
Faks	6 663 110
Põhitegevusala	Kinnisvaraarendus
Majandusaasta algus	01.01.2003
Majandusaasta lõpp	31.12.2003
Juhatuse liige	Urmas Murumets
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
11.08.2004

Sisukord

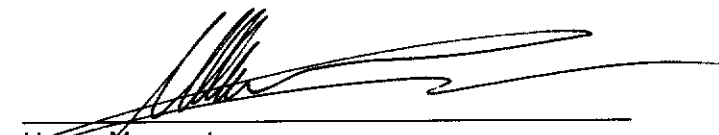
TEGEVUSARUANNE	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused	8
Lisa 1 Maksud	9
Lisa 2 Põhivara	9
Lisa 3 Viitvõlad	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Juhatuse kinnitus 2003.a.majandusaasta aruandele	10
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	
Osanike nimekiri	

TEGEVUSARUANNE

OÜ Mentenon põhitegevuseks on kinnisvara arendus. 2003.aastal on tegeletud kontoriruumide väljaüürimisega, millega kavatsetakse jätkata ka edapidi.

Majandusaastal müüdi kinnistu Saaremaal, mille müügihind oli 317 000 EEK-l ja tulu müügist 15 495 EEK. Ettevõtte müügitulu oli 409 012 EEK-l ja tegevustulem kahjum 2 262 EEK-i. Omakapital on aruande koostamise ajaks jooksva kasumi arvelt viidud vastavusse äriseadustikuga.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline ja juhatusele tasu pole makstud. Palgalist tööjõudu pole kasutatud.


Urmas Murumets
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

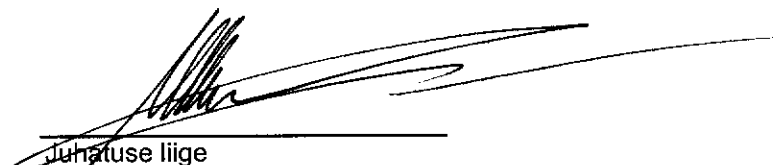
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Mentenon juhatus deklareerib oma vastutust 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused on kooskõlas Eesti raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Mentenon 31.12.2003 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2003 kuni 31.12.2003 majandustulemusi ja rahavoogusid;

OÜ Mentenon on jätkuvalt tegutsev äriühing.


Juhatusel liige
Urmas Murumets

Tallinna Linnakohtus
Registriesakond
SISSE TULNUD

30.06.2004

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

kroonides

	31.12.2003	31.12.2002
VARAD		
Raha ja pangakontod	1 127	0
Lühiajalised nõuded	750	0
Maksude ettemaksed	6 123	6 983
Käibevara kokku	8 000	6 983
Põhivara		
Maa	0	301 505
Põhivara kokku	0	301 505
VARAD KOKKU	8 000	308 487
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Muud viitvõlad	39 403	337 628
Lühiajalised kohustused kokku	39 403	337 628
Osakapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-69 141	-228 027
Aruandeaasta kasum/kahjum	-2 262	158 886
Omakapital kokku	-31 403	-29 141
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	8 000	308 487

SISSE TULNUD

30.06.2004

Kasumiaruanne

kroonides

skeem 2

	2003	2002
Müügitulu	409 012	64 183
Müüdud teenuste kulu	409 769	0
Ärikahjum	-757	64 183
Muud tegevuskulud	0	105 296
Muud ärikulud	1 505	0
Kahjum majandustegevusest	-2 262	-41 113
Intressitulud	0	200 000
Kasum finantstegevusest	0	200 000
Aruandeaasta kasum/kahjum	-2 262	158 886

Juhatuse liige

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD**Rahavoogude aruanne**

kroonides

	2001	2002
Rahavood puhaskasumist		
Puhaskasum	-2 262	158 886
Põhivara müügikasum	-15 495	0
Rahavoogude muutus puhaskasumist	-17 757	158 886
Rahavood käibekapitali muutusest		
Lühiajalised nõuded emaettevõttele	0	8 166 706
Lühiajalised nõuded	-750	0
Maksude ettemaksed	860	-6 983
Tagatiseta võlakohustused	0	-7 371 894
Muud viitvõlad	-298 226	-645 211
Rahavood käibekapitali muutusest kokku	-298 116	142 618
Rahavood äritegevusest kokku	-315 873	301 504
2. Kulutused põhivara ostuks	0	-301 505
Laekumised põhivara nüügist	317 000	0
Rahavoogude muutus investeerimisest kokku	317 000	-301 505
Rahavoogude muutused kokku	1 127	-1
Raha ja pangakontod jääk a.lõpul	1 127	0
Raha ja pangakontod jääk a.algul	0	1

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2001	40 000	-228 027	-188 027
Aruandeaasta kasum		158 886	158 886
31.12.2002	40 000	-69 141	-29 141
31.12.2002	40 000	-69 141	-29 141
Aruandeaasta kahjum		-2 262	-2 262
31.12.2003	40 000	-71 403	-31 403

2004-01-20

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja
hinsamisalused**

OÜ Mentenon 2003 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus - põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ja Vabariigi valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Mentenon kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldus- konto jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt tasumata summad kajastatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi summasid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Üldjuhul kantakse summad ebatõenäoliselt laekuvateks, kui majandusaastal pole toimunud laekumist. Ebatõenäoliselt laekuvad summad kajastatakse bilansis negatiivse varana eraldi real, lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Pikaajalisteks loetakse lepingu- järgsed pikemad kui aastase maksetähtajaga nõudeid.

Viitvõlad

Viitvõlana kajastatakse kohustusi aruandvale isikule ka tasumata intresse.

Tulude ja kulude arvestus

Kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Juhul kui intressitulu laekumine on ebakindel, kajastatakse seda kassa- põhiselt, muul juhul tekkepõhiselt.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asja- olud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandepe- rioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aasta- aruande lisades.

Juhatuse liige

Lisa 1. Maksud

Bilansikirjel "Maksude ettemaksed" on enammakstud käibemaks 6 123 EEK.

Lisa 2. Põhivara

Majandusaastal müüdi põhivara (kinnistu) soetusmaksumus 301 505 EEK, müügihind 317 000 EEK.

Lisa 3. Viitvõlad

Antud bilansikirjel on kajatatud intressivõlg teisele juriidilisele isikule summas 37 148 EEK.
Võlgnevus aruandvale isikule on 1 505 EEK ja muud viitvõlad 750 EEK.

Lisa 4. Müügitulu

	2003	2002
Teenused	409 012	64 183

Teenused realiseeriti Eestis.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

31.06.2004

Juhatuse allkiri 2003.a. majandusaasta aruandele

OÜ Mentenon 2003.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt
"..." juunil 2004, allkirjastamine:

Urmas Murumets
Juhatuse liige

Tallinnas "..." 2004.a.



Majandusaatsa kasumi jaotamise ettepanekTallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.01.2004

OÜ Mentenon vaba omakapital seisuga 31.12.2003.a. oli järgmine:

Eelmiste perioodide kahjum	69141
Aruandeaasta kahjum	2262
Kahjumi jääk kokku	71403

OÜ Mentenon juhatus teeb ettepaneku:

võtta kahjum arvele ja katta tulevaste perioodide tuludega.

Juhatuse liige



OÜ MENTENON OSANIKE NIMEKIRI

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.11.2004

OMANIK

OÜ STENTOR

Äriregistri kood

10570106

Juriidiline aadress

Kalmistu tee 26, 11216 Tallinn

Osalus

100%

Juhatuse liige



Osaühing Mentenon

Registrikood 10570106 Asukoht Rävala pst 8, Tallinn

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULNUD
10.06.2004

Tallinna Linnakohtu Registriosakond
Pärnu mnt 142 Tallinn 11217

Registriasi Ä 42305 / H2

Käesolevaga teatame, et meie netovara suhe osakapitali on viidud vastavusse
Äriseadustiku nõuetega. Selle kinnituseks esitame 2004 I poolaasta bilansi.

Lugupidamisega

Urmas Murumets
Juhatuseliige



31-06-2004

OÜ MENTENON
2004.a. I POOLAASTA

Ettevõtte nimetus	OÜ Mentenon
Registrikood	10570106
Aadress Postiaadress	Narva mnt.13 Tallinn Rävala pst.8, 10143 Tallinn
Telefon	6 663 111
Faks	6 663 110
Põhitegevusala	Kinnisvaraarendus
Majandusaasta algus	01.01.2004
Majandusaasta lõpp	30.06.2004
Juhatuse liige	Urmas Murumets

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2004

Bilanss

kroonides

	30.06.2004	31.12.2003
VARAD		
Raha ja pangakontod	2 625	1 127
Ostjate tasumata summad	72 534	0
Lühiajalised nõuded	502 750	750
Maksude ettemaksed	503	6 123
Käibevara kokku	578 412	8 000
VARAD KOKKU	578 412	8 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised laenud	500 000	0
Võlad tarnijatele	40 433	0
Muud viitvõlad	16 403	39 403
Lühiajalised kohustused kokku	556 836	39 403
Osakapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-71 403	-69 141
Aruandeaasta kasum/kahjum	52 979	-2 262
Omakapital kokku	21 576	-31 403
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	578 412	8 000

Juhatuse liige

Kasumiaruanne

kroonides

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

skeem 2

I p.a. 2004**2003 -06- 2004**

Müügitulu

233763

409 012

Müüdnud teenuste kulu

203763

409 769**Ärikahjum****30000****-757**

Muud ärikulud

22

1 505

Kahjum majandustegevusest**29 978****-2 262**

Intressitulud

23001

0

Kasum finantstegevusest**52 979****0****Aruandeaasta kasum/kahjum****52 979****-2 262**

Juhatuse liige

