

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Loo Agro OÜ

registrikood: 12588174

tänava/talu nimi, Vahtra

maja ja korteri number:

küla: Kadapiku küla

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45212

telefon: +372 5152757

e-posti aadress: viitna.jahimees@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte registreeriti 2013.aastal. Loo Agro OÜ alustas majandustegevusega 2016 aastal.

Aruandeaasta põhitegevuseks kujunes teravilja- ja rapsikasvatus, mis moodustas müügitulus 100 %.

Tulud, kulud, kasum

Majandusaasta müügituluks kujunes 65281 eurot, mis vähenes 2619 eurot võrreldes eelmise majandusaastaga.

Realiseerimine toimus Eesti Vabariigis.

Toetusi laekus 29775 eurot.

Suuremateks kuludeks olid väetised, taimekaitsevahendid ning energia ja kütuste kulud.

Kahjumiks kujunes 11576 eurot. Kahjumi kujunemisel mõjus vähenenud kogutoodang seose 2018 aasta põuase suvega. Kulutused saagi saamiseks olid tehtud.

Peamised finantsnäitajad

	2018	2017
Müügitulu €	65281	67900
Puhaskasum / kahjum €	-11576	20524
Puhasrentaablus (%)	-17,7	30,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,43	0,94
Varade tootlus (%)	-4,5	15,7
Omakapitali tootlus (%)	-28	36,7

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevarad / lühiajaliste kohustustega

Varade tootlus = puhaskasum / varad *100

Omakapitali tootlus = puhaskasum / omakapital *100

Investeeringud

Majandusaastal soetas ettevõtte seadmeid kapitalirendi vahentitega.

Eesmärgid

Järgmisel majandusaastal on kavas jätkata teravilja ja rapsikasvatusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 773	23 782	
Nõuded ja ettemaksed	63	5 274	
Nõuded ostjate vastu	63	59	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	5 215	2
Kokku varud	4 250	17 675	
Valmistoodang	4 250	17 675	
Kokku käibevarad	40 086	46 731	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	7 461	6 757	
Materiaalsed põhivarad	210 675	77 054	3
Kokku põhivarad	218 136	83 811	
Kokku varad	258 222	130 542	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	54 379	46 589	
Võlad ja ettemaksed	38 050	3 100	
Võlad tarnijatele	32 751	2 908	
Maksuvõlad	1 549	192	2
Muud võlad	3 750	0	
Kokku lühiajalised kohustised	92 429	49 689	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	124 504	24 988	
Kokku pikaajalised kohustised	124 504	24 988	
Kokku kohustised	216 933	74 677	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 365	32 841	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 576	20 524	
Kokku omakapital	41 289	55 865	
Kokku kohustised ja omakapital	258 222	130 542	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	65 281	67 900	
Muud äritulud	75 162	25 978	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-13 425	6 125	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-95 106	-68 120	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 387	-1 513	
Tööjõukulud	-8 213	-3 431	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 670	-5 579	3
Muud ärikulud	-11 898	-36	
Ärikasum (kahjum)	-8 256	21 324	
Intressikulud	-2 570	-800	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 826	20 524	
Tulumaks	-750	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 576	20 524	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruande põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes ettevõtte omandis olevat sularaha, arvestuskonto jääke ning kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena on kajastatud osalusi ja osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja need kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Väärtuse allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, antud laenuid ja muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid) kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Valmistoodang võetakse arvele õiglases väärtuses, so. majandusaasta lõpu turuhindades. Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana objektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivarad on kohustuslik hoida varade nimekirjas viis aastat pärast toetuse summa laekumist.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis varana ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse aruandeperioodi kuludena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldise kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustuvast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad tegevus- ja investeeringutoetused kajastatakse aruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali nõue puudub.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intresse kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulutused kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need välja on kuulutatud või millal need tegelikult välja kuulutatakse.

Muud ettevõtte tulumaksukohustused tekivad vastavalt tulumaksuseadusele.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 297	173	
Üksikisiku tulumaks	95		50
Sotsiaalmaks	157		142
Ettemaksukonto jääk		5 042	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 549	5 215	192

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus		59 036	59 036	59 036
Akumuleeritud kulum		-20 403	-20 403	-20 403
Jääkmaksumus		38 633	38 633	38 633
Ostud ja parendused	8 000	36 000	36 000	44 000
Amortisatsioonikulu		-5 579	-5 579	-5 579
31.12.2017				
Soetusmaksumus	8 000	95 036	95 036	103 036
Akumuleeritud kulum	0	-25 982	-25 982	-25 982
Jääkmaksumus	8 000	69 054	69 054	77 054
Ostud ja parendused		162 900	162 900	162 900
Amortisatsioonikulu		-17 671	-17 671	-17 671
Müügid		-11 608	-11 608	-11 608
31.12.2018				
Soetusmaksumus	8 000	237 475	237 475	245 475
Akumuleeritud kulum	0	-34 800	-34 800	-34 800
Jääkmaksumus	8 000	202 675	202 675	210 675

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	45 000	
Muud masinad ja seadmed	45 000	
Kokku	45 000	

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 175	2 580
Sotsiaalmaksud	2 038	851
Kokku tööjõukulud	8 213	3 431
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 175	2 580

Juhtkonnale soodustusi ei tehtud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

Loo Agro OÜ (registrikood: 12588174) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI NUKK	Juhatuse liige	10.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 576
Kokku	38 789

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 576
Kokku	38 789

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	65281	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olev Nukk	34108185220	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5152757
E-posti aadress	viitna.jahimees@mail.ee