

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Solpine OÜ

registrikood: 12579376

tänava/talu nimi, Kuuse tn 22-3

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 58434980

e-posti aadress: info.solpine@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Võlad tarnijatele	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Solpine OÜ on asutatud ehitusteenuse osutamiseks. Firma sai kantud Harju Maakohtu äriregistri osakonda 05. detsembrist 2013.a. Meie ettevõtte eesmärgiks on pakkuda ehitusteenust, mis on väga kõrge kvaliteediga. Kõrge kvaliteet tuleneb oskustest ja kogemustest. Seega OÜ Solpine planeerib teostada ehitustöid, mis vastavad nii eesti kui Euroopa Liidu standartidele. 2015 aastal ettevõtte teostas betoonitöid. OÜ Solpine järgmise aasta plaaniks on suurendada oma kasumit ja tugevdada oma positsiooni ehitusturul Eestis. Plaanis on laiendada firma tegevusvaldkonda. EMTAK kood 2014 aastal on 43991 (Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd).

Tulud, kulud ja kasum

2015 aastal moodustas OÜ Solpine müügitulu 351551 eur.

OÜ Solpine kulud materjaliks 345781 eur, tegevuskulud olid 1224 eur.

Personal

OÜ Solpine 2015 aastal oli kokku 10 töötajat. Palgakulud moodustavad kokku 37550 eur.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Solpine põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on osutada edasi betoonitöid. Juhatuse liige eesmärgiks aastaks 2016 on maksimeerida oma äri kasumit, täiustada ja laiendada pakutavate teenuste sortimendi ja kvaliteedi. Kvaliteedi täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasoleval turul. Samuti on lootust leida äripartnereid, mis annavad võimalust proovida ennast ja näidata oma professionaalsust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 232	2 173	2
Nõuded ja ettemaksed	15 051	4 500	3
Kokku käibevara	32 283	6 673	
Kokku varad	32 283	6 673	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	18 560	4 946	4
Kokku lühiajalised kohustused	18 560	4 946	
Kokku kohustused	18 560	4 946	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-773	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 996	-773	
Kokku omakapital	13 723	1 727	
Kokku kohustused ja omakapital	32 283	6 673	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	351 551	101 226	5
Muud äritulud	45 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-345 781	-85 836	6
Mitmesugused tegevuskulud	-1 224	-127	7
Tööjõukulud	-37 550	-16 033	8
Muud ärikulud	0	-3	
Kokku ärikasum (-kahjum)	11 996	-773	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 996	-773	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 996	-773	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	411 310	2 173
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-406 389	0
Väljamaksed töötajatele	-30 904	0
Muud rahavood äritegevusest	41 042	0
Kokku rahavood äritegevusest	15 059	2 173
Kokku rahavood	15 059	2 173
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 173	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 059	2 173
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 232	2 173

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-773	-773
31.12.2014	2 500	-773	1 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)		11 996	11 996
31.12.2015	2 500	11 223	13 723

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit)

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdüd toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eur, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikulukuks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks. Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Alates 1. jaanuarist 2008. a kuni 31. detsembrini 2014. a oli väljamakstud dividendide osas maksumääraks 21/79, 1. jaanuarist 2015. a on dividendide maksumääraks 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooled aastaaruande mõistes loetakse:

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;

Eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
SWEDBANK	17	2 105
KASSA	17 215	68
Kokku raha	17 232	2 173

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 551	12 551
Ostjatelt laekumata arved	12 551	12 551
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 051	15 051
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 000	2 000
Ostjatelt laekumata arved	2 000	2 000
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 500	4 500

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tasumata arved tarnijatele	15 720	1 726
Kokku võlad tarnijatele	15 720	1 726

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	351 551	101 226
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	351 551	101 226
Kokku müügitulu	351 551	101 226
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenus	351 551	101 226
Kokku müügitulu	351 551	101 226

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	1 017	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	27 680	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	53 447	0
Energia	14	793
Kütus	14	793
Alltöövõtutööd	263 045	85 043
Transpordikulud	460	0
Üür ja rent	13	0
Muud	105	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	345 781	85 836

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	923	127
Kütus	923	127
Mitmesugused bürookulud	301	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 224	127

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	27 793	12 688
Sotsiaalmaksud	9 757	3 346
Kokku tööjõukulud	37 550	16 034
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	7

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liige sai 2015 aastal töötasu, bruto kokku 5759,91 eur.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2016

Solpine OÜ (registrikood: 12579376) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN OSTRIOGLO	Juhatuse liige	13.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-773
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 996
Kokku	11 223
Jaotamine	
Dividendideks	6 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 723
Kokku	11 223

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd	43991	351551	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roman Ostrioglo	38004020249	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58434980
E-posti aadress	info.solpine@mail.ee