

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Solpine OÜ

registrikood: 12579376

tänavanimi, maja ja korteri number Paekaare tn 20-77

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13621

telefon: +372 58434980, +372 55533033

e-posti aadress: info.solpine@mail.ee

veebilehe aadress: www.betoneerimine.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Solpine OÜ on asutatud ehitusteenuse osutamiseks. Firma sai kantud Harju Maakohtu äriregistri osakonda 05. detsembrist 2013.a. Meie ettevõtte eesmärgiks on pakkuda ehitusteenust, mis on väga kõrge kvaliteediga. Kõrge kvaliteet tuleneb oskustest ja kogemustest. Seega OÜ Solpine teostab ehitustöid, mis vastavad nii Eesti kui Euroopa Liidu standarditele. Alates 2016 aastast teostas ettevõtte betoonitöid. OÜ Solpine järgmise aasta plaaniks on suurendada oma kasumit ja tugevdada oma positsiooni ehitusturul Eestis. Plaanis on laiendada firma tegevusvaldkonda. EMTAK kood 2018 aastal on 43991 Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd.

Tulud, kulud ja kasum

2019 aastal moodustas OÜ Solpine müügitulu 2 409 051 eur.

OÜ Solpine kulud materjaliks 1 642 977 eur, tegevuskulud olid 43 148 eur.

Personal

OÜ Solpine 2019 aastal oli keskmine töötajate arv 20. Palgakulud moodustavad kokku 327 294 eur.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Solpine põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on osutada edasi betoonitöid. Juhatuse liikme eesmärgiks aastaks 2020 on maksimeerida oma äri kasumit, täiustada ja laiendada pakutavate teenuste sortimenti ja kvaliteeti. Kvaliteedi täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasoleval turul. Samuti on lootust leida äripartnereid, kes annavad võimaluse proovile panna ja näidata oma professionaalsust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	114 071	142 918	2
Nõuded ja ettemaksed	352 290	100 570	3,4
Varud	290	0	
Kokku käibevarad	466 651	243 488	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	474 726	346 420	5
Kokku põhivarad	474 726	346 420	
Kokku varad	941 377	589 908	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16 708	49 881	6
Võlad ja ettemaksed	238 629	66 124	7
Eraldised	5 066	0	
Kokku lühiajalised kohustised	260 403	116 005	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	77 426	142 716	6
Kokku pikaajalised kohustised	77 426	142 716	
Kokku kohustised	337 829	258 721	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 937	233 017	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	322 361	97 920	
Kokku omakapital	603 548	331 187	
Kokku kohustised ja omakapital	941 377	589 908	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 409 051	1 696 421	9
Muud äritulud	551	897	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 642 977	-1 239 329	10
Mitmesugused tegevuskulud	-43 148	-60 691	11
Tööjõukulud	-327 294	-245 075	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-59 916	-40 218	
Muud ärikulud	-1 142	-1 821	
Ärikasum (kahjum)	335 125	110 184	
Intressitulud	8	54	
Intressikulud	-2 398	-4 318	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	332 735	105 920	
Tulumaks	-10 374	-8 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	322 361	97 920	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Raamatupidamise seadusele väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Vigade korrigeerimine

2019 majandusaasta aruande auditeerimise käigus olid tehtud järgmised parandused:

Lisarea nimetus	31.12.2018	Muutus	31.12.2018
Nõuded ja ettemaksed	95 942	4 628	100 570
Pikaajaliste laenude tagasimaksed järg. perioodil	0	49 881	49 881
Võlad ja ettemaksed	58 996	7 128	66 124
Pikaajalised kohustused	192 597	-49 881	142 716
Kohustuslik reservkapital	0	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	233 267	-250	233 017
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 049 534	-189 795	-1 239 329
Mitmesugused tegevuskulud	-250 486	189 795	-60 691
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	-2 500

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eur, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10
Arvutid ja arvutisüsteemid	2-4
Muud masinad ja seadmed	2-4
Muu materiaalne põhivara	2-4

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikulukuks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kulud

Kulu on majandusliku kasu vähenemine aruandeperioodil vara vähenemise, ammendumise või amortisatsioonina või kohustiste tekkimisena, mille tulemusena omakapital väheneb, v.a omakapitali arvel omanikele tehtud väljamaksed.

Nii tulusid kui kulusid kajastatakse tekkepõhiselt – see tähendab sellel hetkel, kui leiab aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale, mitte sel hetkel, kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid

(tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad

majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (nt kulutused materiaalsele põhivarale).

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks. Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid väljamakstavaid dividendide ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Alates 1. jaanuarist 2008. a kuni

31. detsembrini 2014. a oli väljamakstud dividendide osas maksumääraks 21/79, 1. jaanuarist 2015. a on dividendide maksumääraks 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooled aastaaruande mõistes loetakse:

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele;

Eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
SWEDBANK	110 132	140 251
KASSA	3 939	2 667
Kokku raha	114 071	142 918

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	338 635	338 635	
Ostjatelt laekumata arved	338 635	338 635	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 984	1 984	4
Ettemaksed	11 671	11 671	
Tulevaste perioodide kulud	11 671	11 671	
Kokku nõuded ja ettemaksed	352 290	352 290	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	84 614	84 614	
Ostjatelt laekumata arved	84 614	84 614	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 128	7 128	4
Muud nõuded	1 500	1 500	
Laenunõuded	1 500	1 500	
Ettemaksed	7 328	7 328	
Tulevaste perioodide kulud	7 328	7 328	
Kokku nõuded ja ettemaksed	100 570	100 570	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		454		1 750
Käibemaks		16 146		9 494
Üksikisiku tulumaks		7 426		4 909
Sotsiaalmaks		14 695		11 646
Kohustuslik kogumispension		515		198
Töötuskindlustusmaksed		1 070		848
Ettemaksukonto jääk	1 984		7 128	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 984	40 306	7 128	28 845

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	379 267	1 957	30 443	411 667	0	411 667
Akumuleeritud kulum	-60 280	-194	-4 774	-65 248	0	-65 248
Jääkmaksumus	318 987	1 763	25 669	346 419	0	346 419
Ostud ja parendused	181 599	1 124	4 999	187 722	500	188 222
Muud ostud ja parendused	181 599	1 124	4 999	187 722	500	188 222
Amortisatsioonikulu	-47 543	-486	-3 427	-51 456	-83	-51 539
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2 146	-486	-5 327	-7 959	-417	-8 376
31.12.2019						
Soetusmaksumus	558 366	2 248	28 897	589 511	0	589 511
Akumuleeritud kulum	-107 469	-333	-6 983	-114 785	0	-114 785
Jääkmaksumus	450 897	1 915	21 914	474 726	0	474 726

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laen omanikult	76 000		76 000		EUR	15.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	76 000		76 000			
Kapitalirendikohustised kokku	18 134	16 708	1 426			
Laenukohustised kokku	94 134	16 708	77 426			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laen omanikult	107 180			107 180	EUR	15.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	107 180			107 180		
Kapitalirendikohustised kokku	85 417	49 881	35 536			
Laenukohustised kokku	192 597	49 881	35 536	107 180		

2018 kapitalrendilepingute alusel 01237876L ja 01289053L põhivara jääkväärtus on kokku 173 450 eur

2019 kapitalrendilepingute alusel 01237876L põhivara jääkväärtus on 58800 eur

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	118 697	118 697	
Võlad töövõtjatele	23 149	23 149	
Maksuvõlad	40 306	40 306	4
Muud võlad	56 463	56 463	
Dividendivõlad	40 000	40 000	
Muud viitvõlad	16 463	16 463	
Saadud ettemaksed	14	14	
Muud saadud ettemaksed	14	14	
Kokku võlad ja ettemaksed	238 629	238 629	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 718	19 718	
Võlad töövõtjatele	17 561	17 561	
Maksuvõlad	28 845	28 845	4
Kokku võlad ja ettemaksed	66 124	66 124	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	483 832	264 950
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	119 715	66 237
Kokku tingimuslikud kohustised	603 547	331 187

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 409 051	1 696 421
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 409 051	1 696 421
Kokku müügitulu	2 409 051	1 696 421
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenus, betoonitööd	2 409 051	1 696 421
Kokku müügitulu	2 409 051	1 696 421

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	1 063 012	810 748
Energia	145 110	116 901
Kütus	145 110	116 901
Alltöövõtutööd	192 693	152 462
Transpordikulud	21 292	9 381
Üür ja rent	98 296	24 278
Väheväärtuslik vara	3 018	4 940
Masinate hooldus, remont	66 737	67 875
Muud materjallid, teenused, põhitegevus	15 400	25 031
Tööriistade rent	37 419	27 713
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 642 977	1 239 329

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	8 965	6 799
Mitmesugused bürookulud	3 625	4 635
Uurimis- ja arengukulud	1 913	1 449
Lähetuskulud	320	119
Koolituskulud	150	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	14 961	7 968
Raamatupidamise teenus, konsultatsioon	4 284	3 907
Autode kindlustus	6 258	8 202
isikliku auto hüvitis	0	953
Muud	2 672	26 659
Kokku mitmesugused tegevuskulud	43 148	60 691

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	245 298	182 567
Sotsiaalmaksud	81 996	62 508
Kokku tööjõukulud	327 294	245 075
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	6
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	5	4

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	76 000	107 180

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omaniku laen	95 000	126 180	0	eur	15.12.2023

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omaniku laen	107 180	0	eur	15.12.2023

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	16 216	13 608

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2019 aastal COVID 19 ei mõjunud eriti ettevõtte majandustegevusele. Eestis esimene kord sellest haigusest on kuulnud jaanuaris 2020. Juba märtsis 2020 me tundsime töö langust. Kuna ehitusvaldkonnas hooaeg algab just kevadel, siis meil oli raske jätkata ehitustööd 2020 aastal samal tasemel nagu eelmine aasta. Peaaegu 50% meie tuleviku projektidest oli külmutatud või peatatud. 2020 aasta alguses meil oli töölisi TÖR-is registreeridu 30 inimest. Kuna tööjõud oli kvalifitseeritud, ei tahtnud me kaotada häid töötajaid. Kuna töömaht vähenes, pidime me pöörduma Töötukassa poole. Oleme taotlenud ja saanud toetusi, mis olid ettenähtud eriolukorras. Alates sügisest 2020 olukord paranes ja me saime kätte uued objektid. 2020 õnneks ei olnud ettevõtte jaoks väga kriitiline. Me saime jätkata tööd ning saime väikeste probleemidega hakkama. 2021 aastal COVID 19 mõju on väga väike Solpine OÜ tegevusele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2021

Solpine OÜ (registrikood: 12579376) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA OSTRIOGLO	Juhatuse liige	05.04.2021
ROMAN OSTRIOGLO	Juhatuse liige	05.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Solpine OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Solpine OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Solpine OÜ osanik ei ole 31.12.2019 seisuga osakapitali sissemakset teinud. Vastavalt Äriseadustiku §140-1 lõikele 4 ei tohi OÜ teha osanikele väljamakseid enne osakapitali sissemaksete tegemist. Sellele vaatamata on Solpine OÜ perioodil 2016-2019 jaotatud dividendideks kokku 129 tuhat eurot, millest on välja makstud 89 tuhat eurot ning kohustisena kajastub 39 tuhat eurot.

Vastavalt Äriseadustiku §158-le on osanikud kohustatud tagastama ebaseaduslikult saadud väljamaksed. Seetõttu on bilansis kajastamata nõue osaniku vastu summas 89 tuhat eurot.

Kuna väljamaksete tegemise keelamine enne osakapitali sissemaksete laekumist on võlausaldajate kaitseks mõeldud säte, siis vastavalt AS §177-1 lõikele 1 võib pidada dividendide jaotamise otsuseid tühisteks osanike otsusteks. Seetõttu on bilansis kajastatud liigne kohustis (dividendivõlg ja tulumaksuvõlg) summas 48 tuhat eurot.

Tuginedes Äriseadustiku nõuetele suureneb vigade korrigeerimisel eelmiste perioodide jaotamata kasum 129 tuhat eurot ja aruandeaasta kasum 9 tuhat eurot.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Solpine OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Solpine OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Solpine OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruande ülevaatus on esmakordne ülevaatus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Robert Pirk

Vandeaudiitori number 697

E-Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 61, 50106 Tartu

09.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Solpine OÜ (registrikood: 12579376) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	09.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 937
Aruandeaasta kasum (kahjum)	322 361
Kokku	603 298
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	603 298
Kokku	603 298

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 937
Aruandeaasta kasum (kahjum)	322 361
Kokku	603 298
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	603 298
Kokku	603 298

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd	43991	2409051	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roman Ostrioglo	38004020249	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55533033
Mobiiltelefon	+372 58434980
E-posti aadress	info.solpine@mail.ee
Veebilehe aadress	www.betoneerimine.ee