

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Andre Invest

registrikood: 12579324

tänava/talu nimi, Paplite pst 9-5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10915

telefon: +372 58189306

e-posti aadress: andretammesalu3@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Tulumaks	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Andre Invest OÜ on asutatud 2013 aastal. Ettevõtte peamine tegevusala on rehvide müük ning transporditeenuste osutamine.

Autode rehvide müügi ning transporditeenuste puhul on tegemist suhteliselt hea majandusolukorraga, seetõttu ei näe ettevõtte juhatus riske ettevõtte finantstulemustele ning olulised keskkonnavalasid mõjud tegevustes puuduvad.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid aruandele mõju ei avaldanud, samuti puuduvad neid riske kandvad varad ja kohustised.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal oli Andre Invest OÜ müügitulu 202 127 (2017: 197 025) eurot.

Tegevuskulud olid 34 480 (2017: 31 575) eurot. Ettevõtte põhivarade kulum oli 6 354 (2017: 3 435) eurot.

Andre Invest OÜ lõpetas majandusaasta puhaskasumiga 71 912 (2017: 24 134) eurot.

Ettevõtte tegevusele võib anda väga hea hinnangu.

Personal

Andre Invest OÜ oli majandusaastal keskmiselt 1 töötajat.

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest: Andre Tammesalu. Juhatare liikmele maksti töötasu summas 6 000 (2017: 4 230) eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Andre Invest OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine samades tegevusvaldkondades.

Andre Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD 2018

Tulud	202 127
Brutokasumimäär %	34,49%
Puhaskasum	71 912
Puhasrentaablus %	35,58%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	13,54
ROA	39,64%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

*Brutokasumimäär (%) = brutokasum/ müügitulu * 100*

*Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100*

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

*ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100*

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	66 667	69 019	
Nõuded ja ettemaksed	76 412	82 331	2,3
Varud	32 847	8 800	
Kokku käibevarad	175 926	160 150	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 485	6 227	4
Kokku põhivarad	5 485	6 227	
Kokku varad	181 411	166 377	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 336	11 336	
Võlad ja ettemaksed	1 657	58 535	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	12 993	69 871	
Kokku kohustised	12 993	69 871	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 506	62 372	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 912	24 134	
Kokku omakapital	168 418	96 506	
Kokku kohustised ja omakapital	181 411	166 377	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	202 127	197 025	7
Muud äritulud	7 975	1 011	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-91 528	-127 864	8
Mitmesugused tegevuskulud	-34 480	-31 575	9
Tööjõukulud	-8 028	-12 787	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 354	-3 435	4
Muud ärikulud	0	-441	
Ärikasum (kahjum)	69 712	21 934	
Intressitulud	2 200	2 200	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	71 912	24 134	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 912	24 134	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuarist 2017 kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendid asendavad senise Eesti hea raamatupidamistava Eesti finantsaruandluse standardiga.

Juhendeid kohaldatakse tagasiulatuvalt 2017. aasta 1. jaanuaril või hiljem algavatele aruandeperioodidele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Inventar, tööriistad 5-40%

Masinad ja seadmed 5-40%

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Andre Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

* Juhatuse liikmeid ning nendega ja nende pereliikmetega seotud firmasid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 823	6 823	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22	22	3
Muud nõuded	69 567	69 567	
Laenunõuded	55 000	55 000	
Intressinõuded	4 461	4 461	
Viitlaekumised	10 106	10 106	
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 412	76 412	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 716	18 716	
Ostjatelt laekumata arved	19 598	19 598	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-882	-882	
Muud nõuded	60 948	60 948	
Laenunõuded	55 000	55 000	
Intressinõuded	2 261	2 261	
Viitlaekumised	3 687	3 687	
Ettemaksed	2 667	2 667	
Tulevaste perioodide kulud	2 667	2 667	
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 331	82 331	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	22	0	0	1 268
Üksikisiku tulumaks		0		55
Sotsiaalmaks		330		310
Kohustuslik kogumispension		20		19
Töötuskindlustusmaksed		24		22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22	374	0	1 674

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016			
Soetusmaksumus	9 500	2 790	12 290
Akumuleeritud kulum	-1 287	-1 341	-2 628
Jääkmaksumus	8 213	1 449	9 662
Amortisatsioonikulu	-2 850	-585	-3 435
31.12.2017			
Soetusmaksumus	9 500	2 790	12 290
Akumuleeritud kulum	-4 137	-1 926	-6 063
Jääkmaksumus	5 363	864	6 227
Ostud ja parendused	7 800	0	7 800
Amortisatsioonikulu	-1 908	-384	-2 292
Müügid	-6 250	0	-6 250
31.12.2018			
Soetusmaksumus	11 050	2 790	13 840
Akumuleeritud kulum	-6 045	-2 310	-8 355
Jääkmaksumus	5 005	480	5 485

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	801	801	
Võlad töövõtjatele	482	482	
Maksuvõlad	374	374	3
Kokku võlad ja ettemaksed	1 657	1 657	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	56 408	56 408	
Võlad töövõtjatele	453	453	
Maksuvõlad	1 674	1 674	3
Kokku võlad ja ettemaksed	58 535	58 535	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	38 103	50 527
Soome	164 024	146 242
Läti	0	256
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	202 127	197 025
Kokku müügitulu	202 127	197 025
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rehvide müük	13 696	16 194
Transportteenus	22 524	6 855
Projekteerimine	0	19 895
Kaupade vahendus	161 085	109 313
Ehitus- ja remonttööd	4 122	16 830
Ehitusjärelvalve/ lammutus	700	18 122
Muud	0	9 816
Kokku müügitulu	202 127	197 025

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	88 884	125 847
Transpordikulud	7	614
Muud	2 637	1 403
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	91 528	127 864

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	0	2 892
Energia	18 122	12 998
Elektrienergia	0	5
Kütus	18 122	12 993
Mitmesugused bürookulud	3 277	6 735
Lähetuskulud	1 138	2 742
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	882
Muud	11 943	5 326
Kokku mitmesugused tegevuskulud	34 480	31 575

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	600	9 557
Sotsiaalmaksud	2 028	3 230
Kokku tööjõukulud	2 628	12 787
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	2

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2018 moodustas 158 418 eurot (31. detsember 2017: 86 506 eurot).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 31 684 eurot (31. detsembril 2018: 17 301 eurot).

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 000	4 230

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2019

OÜ Andre Invest (registrikood: 12579324) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRE TAMMESALU	Juhatuse liige	13.03.2019
Resolutsioon:	Juhatuse liige Andre Tammesalu	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 912
Kokku	158 418
Jaotamine	
Eelmiste perioodide kasumi arvele 20250,00 EUR	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	158 418
Kokku	158 418

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 912
Kokku	158 418
Jaotamine	
Kanda jaotamata kasum eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvele	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	158 418
Kokku	158 418

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	161085	79.69%	Jah
Veoste ekspedeerimine	52291	22524	11.14%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	4122	2.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andre Tammesalu	36806200309	Eesti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58189306
E-posti aadress	andretammesalu3@gmail.com