

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Master Construction OÜ

registrikood: 12578431

tänavatalu nimi, Paljassaare tee 41
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10313

telefon: +372 55534213

e-posti aadress: building.estonia@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Kasutusrent	13
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Intressikulud	15
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 21 Seotud osapooled	15
Lisa 22 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

2015.aastal peamiseks tegevusalaks Masterr Construction OÜ oli vahendusteenuste osutamine ehitusprotsessi korraldamiseks Saksamaal ja ehitusmaterjalide tarne Saksamaale.

2015.aastal Master Construction OÜ müügitulu moodustas 144 665 eurot. Suurem osa kogu käibest moodustas ehituskaupade müük ja kohaletoometamine Eestist ja teistest liikmesriikidest ehitusobjektile Saaksamaale, vahendustegevus ehitusteenuste osutamisel.

Müüdud toodete ja teenuste sortiment 2015.a., osakaal %:

- ehituskaubad ja materjalid - 17,7%,
- ostetud ja edasi müüdud ehitusteenused(sh vahendustasu) - 77,1%.
- sõiduauto - 5,1%

2015.aastal firma on lõpetanud vahendustegevuse lepingu Saksamaal ja alustanud uue ehitusprojekti. Soetati Tallinnas investeerimiskinnisvara - elamumaa eesmärgiks korterelamu ehitamiseks. Bilansi kinnitamise ajaks on põhiliselt lõpetatud projekteerimistööd ja korraldatud ehituskonkurs kinnistu ehitaja leidmiseks.

2015.aastal firmas oli muutunud omanik ja suurendatud osakapital.

Arenguväljaminekuid 2015.a ei olnud ja neid ei ole ka 2016.a planeeritud.

Master Construction OÜ olulisemad finantssuhtarvud:

2015

2014

Ärimentaablus (ärikasum/müügitulu),%	12,6	3,3
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu),%	12,3	3,1
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/kesk. omakapital),%	4,3	0,9
Maksevõime üldne tase (käibevara/lühiajalised kohustused)	152	1,2
Debitoorse võlgnevuse käibesagedus (kesk. debitoorne võlgnevus/müügitulu x 365päeva), päevad	213	62
Võlgnevuse kordaja (kohustused/aktivad)	0.007	0,8

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 667	262	2
Nõuded ja ettemaksed	156 153	122 250	3
Varud	636 300	0	5
Kokku käibevara	808 120	122 512	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	3 142	0	3
Kokku põhivara	3 142	0	
Kokku varad	811 262	122 512	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	79 450	
Võlad ja ettemaksed	5 317	18 744	8
Kokku lühiajalised kohustused	5 317	98 194	
Kokku kohustused	5 317	98 194	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	766 400	2 500	13
Kohustuslik reservkapital	250	0	1
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 568	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 727	21 818	
Kokku omakapital	805 945	24 318	
Kokku kohustused ja omakapital	811 262	122 512	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	144 665	711 505	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 907	-565 810	15
Mitmesugused tegevuskulud	-6 137	-2 116	16
Tööjõukulud	-80 271	-120 161	17
Muud ärikulud	-125	0	18
Kokku ärikasum (-kahjum)	18 225	23 418	
Intressikulud	-2 126	-2 600	19
Muud finantstulud ja -kulud	1 628	1 000	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 727	21 818	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 727	21 818	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	18 225	23 418	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	1 272	0	3
Kokku korrigeerimised	1 272	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	52 683	-119 750	3
Varude muutus	-636 300	0	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 827	16 144	8
Kokku rahavood äritegevusest	-565 947	-80 188	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-150 920	-43 500	7
Antud laenude tagasimaksed	50 920	43 500	7
Laekunud intressid	1 628	1 000	20
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-98 372	1 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	33 550	100 250	
Saadud laenude tagasimaksed	-113 000	-20 800	
Makstud intressid	-4 726	0	19
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	763 900	0	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	679 724	79 450	
Kokku rahavood	15 405	262	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	262	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 405	262	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 667	262	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500			2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 818	21 818
31.12.2014	2 500		21 818	24 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)			17 727	17 727
Emiteeritud osakapital	763 900			763 900
Muutused reservides		250	-250	0
31.12.2015	766 400	250	39 295	805 945

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Master Construction 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, kasutatakse soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Master Construction kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud (täis) eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui osaühing kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudsemeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega tähtajalisi hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis allahinnatud tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena (muude tegevuskulude seas).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

(a) tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või

(b) vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest saadava tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalist finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud.

Kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus realiseeruda, kuid mille realiseerumise tõenäosus on alla 50%, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades. Nimetatud kohustusi bilansis ei kajastata.

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku järgi on moodustanud kohustusliku reservkapitali ulatuses 10% registrisse kantud osakapitali nimiväärtusest.

2015.aastal osakapital on suurendatud, sellepärast järgmisel majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist.

Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse efektiivset intressimäära, välja arvatud juhul kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud pole võimalik otseselt identifitseerida, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid.

Kulud, mis tõenäoliselt ei genereeri tulud, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eesti Vabariigi tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata mitte ettevõtte tulu, vaid ettevõtte väljamakstavaid dividende. Tulumaks moodustab 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse

Raamatupidamise Toimkonna juhendite soovitude kohaselt selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Nimetatud tulumaks kajastatakse kasumiaruande kirjel "Tulumaks".

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks viis firmast, mille omanikud ja juhatuse liikmed on sugulased.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara, kohustuste ja omakapitali kajastamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade, kohustuste ja omakapitali kajastamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	262	83
Arvelduskontod	15 405	179
Kokku raha	15 667	262

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	48 625	48 625		4
Ostjatelt laekumata arved	49 897	49 897		4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 272	-1 272		4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 478	2 478		6
Muud nõuded	100 000	100 000		7
Laenunõuded	100 000	100 000		7
Ettemaksed	8 192	5 050	3 142	
Tulevaste perioodide kulud	8 192	5 050	3 142	
Kokku nõuded ja ettemaksed	159 295	156 153	3 142	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	120 505	120 505		
Ostjatelt laekumata arved	120 505	120 505		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	473	473		
Ettemaksed	1 272	1 272		
Muud makstud ettemaksed	1 272	1 272		
Kokku nõuded ja ettemaksed	122 250	122 250		

Tulevaste perioodide kulud: kajastatud pikemaajalised sõiduauto kasutusrendi maksed ja autokindlustusmaksed.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	49 897	120 505
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 272	0
Kokku nõuded ostjate vastu	48 625	120 505
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 272	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-1 272	0

Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded: tagasinõue ettemaksu ehitusteenuse eest (raha teenuse hankijale ülekantud, aga teenus ei ole osutanud).

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015
Ettemaksed varude eest	3 490
Ettemaksed investeerimiskinnisvara eest	3 490
Investeerimiskinnisvara	632 795
Bensiini jääk	15
Kokku varud	636 300

Investeerimiskinnisvara - soetud 2015.aastal elumumaa 2306 m2 eesmärgiks korterelamu ehitamiseks.
Ettemaksed varude eest: ettemaksed projekteerimistööde eest.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	772		
Üksikisiku tulumaks		142	
Sotsiaalmaks		244	
Kohustuslik kogumispension		22	
Töötuskindlustusmaksed		9	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		247	
Ettemaksukonto jääk	1 706		473
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 478	664	473

Muud maksuvõlad: detsembrikuu eest arvestatud ja Maksuametile ülekandmata sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksed.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	100 000	100 000	8	EUR	07.10.2016
Kokku muud nõuded	100 000	100 000			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 280	3 280	9
Võlad töövõtjatele	1 373	1 373	10
Maksuvõlad	664	664	6
Kokku võlad ja ettemaksed	5 317	5 317	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	15 082	15 082	
Muud võlad	3 662	3 662	
Intressivõlad	2 600	2 600	
Muud viitvõlad	1 062	1 062	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 744	18 744	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele kaupade eest	3 255	0
Võlad tarnijatele teenuste eest	25	0
Kokku võlad tarnijatele	3 280	0

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	740	9 314
Puhkusetasude kohustus	633	5 769
Kokku võlad töövõtjatele	1 373	15 083

Töötasude kohustus: kajastatud detsembri kuu eest arvestatud ja jaanuaris 2016.a väljamakstud töötasu.

Puhkusetasude kohustus: kajastatud 2015.a töötajatel saamata jäänud arvestuslik puhkusetasu koos sotsiaal- ja töötuskindlustuse maksuga.

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015
Kasutusrendikulu	858
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest	
	31.12.2015
12 kuu jooksul	5 364
1-5 aasta jooksul	20 355

Master Construction OÜ 2015.a novembrist oli kasutusrendile sõiduauto Kia Sorento järgmistele tingimustele:
Liisinguandja DnB Pank AS, intressimäär EURIBOR EUR 6k(29.10.2015-0,008%) + 2,1%, lõplik makse 28.11.2020.a.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	30 727	17 254
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	7 682	4 314
Kohustuslik reservkapital	886	250
Kokku tingimuslikud kohustused	39 295	21 818

Kohustuslik reservkapital - 1/20 puhaskasumist.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	766 400	2 500
Osade arv (tk)	766 400	2 500
Osade nimiväärtus: 1euro.		

2015.a muutis ettevõtte omanik ja oli suurendatud osakapitali.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	126 170	711 505
Eesti	18 495	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	144 665	711 505
Kokku müügitulu	144 665	711 505
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	137 165	711 505
45111 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	7 500	0
Kokku müügitulu	144 665	711 505

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	27 771	29 044
Müügi eesmärgil ostetud teenused	10 895	536 766
Transpordikulud	1 241	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	39 907	565 810

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	68	0
Kütus	68	0
Mitmesugused bürookulud	2 135	463
Lähetuskulud	1 136	300
Riiklikud ja kohalikud maksud	79	203
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 272	0
Töötajate kindlustus	0	1 150
Kulud, seotud sõiduautoga	1 447	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 137	2 116

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	78 079	119 233
Sotsiaalmaksud	2 192	928
Kokku tööjõukulud	80 271	120 161
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	8	20

Palgakulu: põhipalk ja puhkusetasu.

Sotsiaalmaksud: sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks põhipalgast ja puhkusetasust.

Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale 2015.a:

15809(töötunnid): 2004(normtööaeg)= 7,9 inimest.

Bilansi kinnitamise ajaks töötas firmas üks inimene mittetäieliku tööajaga.

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015
Traavid, viivised ja hüvitised	125
Kokku muud ärikulud	125

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	2 126	2 600
Kokku intressikulud	2 126	2 600

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressitulu laenudelt	1 628	1 000
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 628	1 000

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 280

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 948	13 272	7 000	7 000
2014	Saadud laenud		Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 800		20 800	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	2 962	0

Juhtkond koosneb 1 liikmest. 2015.a raamatupidamiskohustlane arvestab juhatuse liikmele tasu summas 350.-EUR kuus. 2015.a osapooltele oli antud ja tagastatud laen summas 7000.-eurot, intressimääraga 8% aastas. Muid tehinguid osapooltega vahel ei olnud.

Lisa 22 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

Rida "Muud korrigeerimised": kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest 1 272 eurot;

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

Master Construction OÜ (registrikood: 12578431) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI KLEPININ	Juhatuse liige	28.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 727
Kokku	39 295
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	886
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 409
Kokku	39 295

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 727
Kokku	39 295
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	886
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 409
Kokku	39 295

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	137165	94.82%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	7500	5.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Biguma GMBH		Island	766400 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55534213
E-posti aadress	building.estonia@gmail.com