

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: R&O; Ehitus OÜ

registrikood: 12572285

tänava/talu nimi, Pärna tn 6-1

maja ja korteri number:

linn: Lihula linn

vald: Lihula vald

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90302

telefon: +372 58575060

e-posti aadress: rainooosim@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

R&O Ehitus OÜ on 19.11.2013 loodud ettevõtte, mis tegeleb ehitusteenuse pakkumisega peamiselt Pärnu- ning Läänemaal. Ettevõtte müügikäive oli 2016a. 39338.00 eurot. 2016 a. kasumiks kujunes 4751.00

Ettevõtte juhatus otsustas tegevust jätkata järgmisel majandusaastal.

Finatsseisundid 31.12.	2016	2015
Raha	1103	975
Nõuded ja ettemaksed	282	40
Varud	4103	4856
Käibevara	5488	5872
Põhivara	15447	5116
Varad kokku	20935	10988
Lühiajalised kohustised	5301	387
Pikaajalised kohustised	4921	4921
Omakapital	2500	2500
Kohustised+omakapital	20935	10988
Käibekapital	187	5485
Jaotuskõlblik kasum	0	0

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 103	975	
Nõuded ja ettemaksed	282	40	
Varud	4 103	4 857	
Kokku käibevarad	5 488	5 872	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	15 447	5 116	2
Kokku põhivarad	15 447	5 116	
Kokku varad	20 935	10 988	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 002	270	
Võlad ja ettemaksed	581	117	3
Kokku lühiajalised kohustised	5 583	387	
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	4 921	4 921	4
Kokku pikaajalised kohustised	4 921	4 921	
Kokku kohustised	10 504	5 308	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 430	2 762	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 751	2 668	
Kokku omakapital	10 431	5 680	
Kokku kohustised ja omakapital	20 935	10 988	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	39 338	19 444	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 541	-18 989	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 781	-3 093	
Tööjõukulud	-7 006	-6 222	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 998	-3 077	
Muud ärikulud	-588	-192	
Ärikasum (kahjum)	-11 576	-12 129	
Muud finantstulud ja -kulud	16 327	14 797	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 751	2 668	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 751	2 668	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskiri.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist

Vigade korrigeerimine

Seoses peale bilansipäeva ilmsiks tulnud muudatustega, muutsime eelmiste perioodide kasumit ja lühiajalisi kohustisi.

Lisarea nimetus	31.12.2015	Muutus	31.12.2015
Võlad ja ettemaksed	256	-139	117
Aruandeaasta kasum	2 529	139	2 668

Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlus kasumiaruande real ``Mitmesugused tegevuskulud``.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalaim, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude arvestamisel kasutatakse individuaalse Fifo meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kuludest.

Kulumi arvutamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100.00

Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära, v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ja tuletisinstrumendid, mida kajastatakse õiglases väärtuses. Olulised tehingukulutused võetakse efektiivse intressimäära arvutamisel arvesse ja kantakse kohustuse eluea jooksul intressikuludesse.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt bilansis arvele soetusmaksumuses ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Tulud

Tulu võetakse arvele tekkepõhiselt. Tööde, teenuste ja põhivara müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna.

Seotud osapooled

R&O Ehitus OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda,
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	6 337	3 010	9 347
Akumuleeritud kulum	-1 004	-150	-1 154
Jääkmaksumus	5 333	2 860	8 193
Amortisatsioonikulu	-2 165	-912	-3 077
31.12.2015			
Soetusmaksumus	6 337	3 010	9 347
Akumuleeritud kulum	-3 169	-1 062	-4 231
Jääkmaksumus	3 168	1 948	5 116
Ostud ja parendused	11 522	2 807	14 329
Amortisatsioonikulu	-1 107	-2 891	-3 998
31.12.2016			
Soetusmaksumus	17 859	5 817	23 676
Akumuleeritud kulum	-4 276	-3 953	-8 229
Jääkmaksumus	13 583	1 864	15 447

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Võlad töövõtjatele	581	581
Kokku võlad ja ettemaksed	581	581
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	117	117
Võlad töövõtjatele	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	117	117

Lisa 4 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
EAS-i toetus	6 337	6 337
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	6 337	6 337
Kokku sihtfinantseerimine	6 337	6 337
	31.12.2015	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
EAS-i toetus	6 337	6 337
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	6 337	6 337
Kokku sihtfinantseerimine	6 337	6 337

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	5 207	4 678
Sotsiaalmaksud	1 799	1 544
Kokku tööjõukulud	7 006	6 222
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	40	394

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Lühiajaline omanikulaen	16 300	-16 570

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Lühiajaline omanikulaen	12 372	-12 102

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	5 207	4 678

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2017

R&O Ehitus OÜ (registrikood: 12572285) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINO OOSIM	Juhatuse liige	25.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 751
Kokku	10 181
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 181
Kokku	10 181

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 751
Kokku	10 181
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 181
Kokku	10 181

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	39338	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raino Oosim	38510054725	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58575060
E-posti aadress	rainoosim@gmail.com