

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Elav Legend OÜ

registrikood: 12574781

tänava/talu nimi, Magasini tn 29a-17

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10138

telefon: +372 53454454

e-posti aadress: mervilill33@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	11
Lisa 14 Intressitulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Elav Legend alustas tegevust 2013 aasta novembris. Põhiliseks tegevusalaks on turundusteenuste ja ärikonsultatsioonide osutamine. Tehtud on kinnisvarainvesteeringuid ruumide väljaüürimise eesmärgil.

2022. aastal jätkatakse sama tegevusalaga.

Juhatuse liikmete tasude maksmist aruandeaastal ei toimunud.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	113 427	212 079	2
Nõuded ja ettemaksed	1 472	4 618	3
Varud	5 000	0	4
Kokku käibevarad	119 899	216 697	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	293 691	180 875	5
Materiaalsed põhivarad	16 934	7 280	6
Kokku põhivarad	310 625	188 155	
Kokku varad	430 524	404 852	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	8 580	1 450	7
Kokku lühiajalised kohustised	8 580	1 450	
Kokku kohustised	8 580	1 450	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	400 902	374 536	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 542	26 366	
Kokku omakapital	421 944	403 402	
Kokku kohustised ja omakapital	430 524	404 852	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	60 104	81 067	9
Muud äritulud	0	4 043	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 972	-37 714	11
Mitmesugused tegevuskulud	-7 032	-9 954	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 525	-11 093	
Ärikasum (kahjum)	3 575	26 349	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14 952	0	14
Intressitulud	15	17	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 542	26 366	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 542	26 366	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Elav Legend raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdise väärtuseni.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis nagu põhivara -soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele), viitvõlad, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt tulenevalt kululiigi olemusest vastavalt esitatud kuludokumentidele. Lisaks eeltoodule liigendatakse kulud funktsioonide alusel.

Maksustamine

Maksude ettemaksed ja maksukohustused kajastatakse bilansis.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased; - eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigust.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha arvelduskontol	113 427	212 079
Kokku raha	113 427	212 079

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 410	1 410
Ostjatelt laekumata arved	1 410	1 410
Ettemaksed	62	62
Tulevaste perioodide kulud	62	62
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 472	1 472
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 618	4 618
Ostjatelt laekumata arved	4 618	4 618
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 618	4 618

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	5 000
Krüptoraha	5 000
Kokku varud	5 000

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	202 010	202 010
Akumuleeritud kulum	-21 135	-21 135
Jääkmaksumus	180 875	180 875
Ostud ja parendused	125 000	125 000
Amortisatsioonikulu	-12 184	-12 184
31.12.2021		
Soetusmaksumus	327 010	327 010
Akumuleeritud kulum	-33 319	-33 319
Jääkmaksumus	293 691	293 691

	2021	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	15 700	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 779	

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	9 928	9 928
Akumuleeritud kulum	-2 648	-2 648
Jääkmaksumus	7 280	7 280
Ostud ja parendused	14 995	14 995
Amortisatsioonikulu	-5 341	-5 341
31.12.2021		
Soetusmaksumus	24 922	24 922
Akumuleeritud kulum	-7 988	-7 988
Jääkmaksumus	16 934	16 934

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 903	5 903
Muud võlad	1 877	1 877
Muud viitvõlad	1 877	1 877
Saadud ettemaksed	800	800
Muud saadud ettemaksed	800	800
Kokku võlad ja ettemaksed	8 580	8 580
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	54	54
Maksuvõlad	501	501
Muud võlad	895	895
Muud viitvõlad	895	895
Kokku võlad ja ettemaksed	1 450	1 450

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 751	80 307
Soome	11 353	760
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	60 104	81 067
Kokku müügitulu	60 104	81 067
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	42 624	81 067
Üüritulu	17 480	0
Kokku müügitulu	60 104	81 067

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud		4 043
Kokku muud äritulud		4 043

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	2 347
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 979	8 035
Transpordikulud	289	1 438
Lähetuskulud	0	3 332
Reklaamikulud	6 853	12 760
Ürituste korraldamine	82	0
Väikevahendid	3 139	7 757
Üürikorterite remondikulud, disainiteenus	16 630	1 875
Muud	0	170
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	31 972	37 714

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	2 273	390
Mitmesugused bürookulud	3 738	8 098
Riiklikud ja kohalikud maksud	208	214
Ärikonsultatsioonid, raamatupidamisteenus	98	909
Põhivara kindlustus	47	39
Muud	668	304
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 032	9 954

Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2021
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	14 952
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14 952

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu hoiustelt	15	17
Kokku intressitulud	15	17

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2022

Elav Legend OÜ (registrikood: 12574781) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERVI PIRHONEN	Juhatuse liige	04.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	400 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 542
Kokku	419 444
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	419 444
Kokku	419 444

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	400 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 542
Kokku	419 444
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	419 444
Kokku	419 444

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	42624	70.92%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17480	29.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mervi Pirhonen	48204062713	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53454454
E-posti aadress	mervilil33@gmail.com