

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Sanglepa Kinnisvara OÜ

registrikood: 12572204

tänava/talu nimi, Pikevere tee 2

maja ja korteri number:

küla: Karinu küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73302

e-posti aadress: sanglepa@karinu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Sanglepa Kinnisvara on loodud 2013.a. Ettevõtte eesmärgiks on tegeleda põllumajadustootmisega. Põhiliseks toodanguks on teravilja- ja õlikultuuride kasvatus. Ettevõtte möödunud aasta ja tuleva aasta põhieesmärgiks on suurendada põllukultuuride kasvatus pindala ja seeläbi olla edukam tihedas konkurents. Aastal 2020 ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	25	15
Nõuded ja ettemaksed	1 700	2 035
Kokku käibevarad	1 725	2 050
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	453 369	453 369
Immateriaalsed põhivarad	2 610	2 610
Kokku põhivarad	455 979	455 979
Kokku varad	457 704	458 029
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	88 257	87 694
Kokku lühiajalised kohustised	88 257	87 694
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	317 888	333 119
Kokku pikaajalised kohustised	317 888	333 119
Kokku kohustised	406 145	420 813
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 716	28 316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 343	6 400
Kokku omakapital	51 559	37 216
Kokku kohustised ja omakapital	457 704	458 029

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	27 000	20 250
Mitmesugused tegevuskulud	-493	-284
Muud ärikulud	-5	-7
Ärikasum (kahjum)	26 502	19 959
Intressikulud	-12 159	-13 559
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 343	6 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 343	6 400

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamises aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupiamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupiamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse pangakontol olevat raha ning kassas olevat sularaha.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Laenud

2020	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Juhtkonnaga seotud laenud	73 027	0%	EUR	31.12.2021

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2020

Sanglepa Kinnisvara OÜ (registrikood: 12572204) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO FREIBACH	Juhatuse liige	11.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 343
Kokku	49 059
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 059
Kokku	49 059

Jätta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	0111	27000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Freibach	35412070218	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sanglepa@karinu.ee