

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Sanglepa Kinnisvara OÜ

registrikood: 12572204

tänava/talu nimi, Pikevere tee 2

maja ja korteri number:

küla: Karinu küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73302

e-posti aadress: sanglepa@karinu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Sanglepa Kinnisvara on loodud 2013.a. Ettevõtte eesmärgiks on tegeleda põllumajadustootmisega. Põhiliseks toodanguks on teravilja- ja õlikultuuride kasvatus. Ettevõtte möödunud aasta ja tuleva aasta põhieesmärgiks on suurendada põllukultuuride kasvatus pindala ja seeläbi olla edukam tihedas konkurents. Aastal 2021 ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	14	25
Nõuded ja ettemaksed	3 750	1 700
Kokku käibevarad	3 764	1 725
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	453 369	453 369
Immateriaalsed põhivarad	2 610	2 610
Kokku põhivarad	455 979	455 979
Kokku varad	459 743	457 704
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	16 534	88 257
Kokku lühiajalised kohustised	16 534	88 257
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	375 684	317 888
Kokku pikaajalised kohustised	375 684	317 888
Kokku kohustised	392 218	406 145
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 058	34 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 967	14 343
Kokku omakapital	67 525	51 559
Kokku kohustised ja omakapital	459 743	457 704

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	27 000	27 000
Mitmesugused tegevuskulud	-348	-493
Muud ärikulud	-6	-5
Ärikasum (kahjum)	26 646	26 502
Intressikulud	-10 679	-12 159
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 967	14 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 967	14 343

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamises aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikult väärtuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse pangakontol olevat raha ning kassas olevat sularaha.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	73 027
Kokku laenukohustised	0	73 027

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 027	0
Kokku laenukohustised	73 027	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Sanglepa Kinnisvara OÜ (registrikood: 12572204) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO FREIBACH	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 967
Kokku	65 025
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	65 025
Kokku	65 025

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	0111	27000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Freibach	35412070218	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sanglepa@karinu.ee