

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Sanglepa Kinnisvara OÜ

registrikood: 12572204

postiaadress: Järva maakond, Järva vald, Karinu küla,
Pikevere tee 2

postisihthnumber: 73302

e-posti aadress: sanglepa@karinu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Sanglepa Kinnisvara on loodud 2013.a. Ettevõtte eesmärgiks on tegeleda põllumajadustootmisega. Põhiliseks toodanguks on teravilja- ja õlikultuuride kasvatus. Ettevõtte möödunud aasta ja tuleva aasta põhieesmärgiks on suurendada põllukultuuride kasvatus pindala ja seeläbi olla edukam tihedas konkurents. Aastal 2023 ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	14	14
Nõuded ja ettemaksed	3 264	3 000
Kokku käibevarad	3 278	3 014
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	453 369	453 369
Immateriaalsed põhivarad	2 610	2 610
Kokku põhivarad	455 979	455 979
Kokku varad	459 257	458 993
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	16 862	16 302
Kokku lühiajalised kohustised	16 862	16 302
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	343 319	360 181
Kokku pikaajalised kohustised	343 319	360 181
Kokku kohustised	360 181	376 483
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 010	65 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 566	14 985
Kokku omakapital	99 076	82 510
Kokku kohustised ja omakapital	459 257	458 993

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	36 556	27 000
Mitmesugused tegevuskulud	-348	-547
Muud ärikulud	-60	-10
Ärikasum (kahjum)	36 148	26 443
Intressikulud	-19 582	-11 458
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 566	14 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 566	14 985

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamises aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupiamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupiamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse pangakontol olevat raha ning kassas olevat sularaha.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 027	73 027
Kokku laenukohustised	73 027	73 027

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2024

Sanglepa Kinnisvara OÜ (registrikood: 12572204) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO FREIBACH	Juhatuse liige	18.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 566
Kokku	96 576

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	0111	36556	100.00%	Jah