

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Georgia Invest OÜ

registrikood: 12570872

tänavanimi: Samblajuure tn

maja number: 9

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

telefon: +372 5052611

e-posti aadress: aivar@germund.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Intressitulud	11
Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Georgia Invest jätkas 2022 aastal toidukaupade töötlemist ja pakendamist. Ettevõtte teostas mitmete seadmete uuendamise ja renoveerimise.

Koostöös ettevõttega OÜ Germund Hulgi oleme omas valdkonnas üks suuremaid pähklite, kuivatatud puuviljade ja seemnete käitlejaid ja nii on Georgia Investil piisavalt tellimusi igapäevaseks tööks.

Igapäevaseks tööks on pähklite ja kuivatatud puuviljade ning seemnete röstimine, soolamine, ümbertöötlemine, segude segamine ja väljatöötamine, samuti antud toodete pakendamine erinevate suurustega fooliumpakenditesse. Samuti toodete pakendamine erinevatesse kinkekorvidesse ja muudesse pakenditesse.

Aruandeaastal olulisi uurimis- ja arenguväljaminekuid ei tehtud ning neid ei planeerita ka järgmiseks aastaks.

2023. aastaks on planeeritud jätkata sama tegevussuunda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	809 932	596 875	2
Nõuded ja ettemaksed	986 166	837 556	3
Kokku käibevarad	1 796 098	1 434 431	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	365 115	347 825	5
Bioloogilised varad	17 000	0	6
Kokku põhivarad	382 115	347 825	
Kokku varad	2 178 213	1 782 256	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	143 133	400 199	7
Kokku lühiajalised kohustised	143 133	400 199	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 372 000	824 000	7
Kokku pikaajalised kohustised	1 372 000	824 000	
Kokku kohustised	1 515 133	1 224 199	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	555 557	530 520	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	105 023	25 037	
Kokku omakapital	663 080	558 057	
Kokku kohustised ja omakapital	2 178 213	1 782 256	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	470 256	441 804	8
Muud äritulud	9 523	545	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 268	-95 863	
Mitmesugused tegevuskulud	-113 228	-81 914	
Tööjõukulud	-205 192	-215 353	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-69 652	-61 322	5,6
Muud ärikulud	-22	-674	
Ärikasum (kahjum)	74 417	-12 777	
Intressitulud	250	1 471	11
Muud finantstulud ja -kulud	30 356	36 343	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	105 023	25 037	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	105 023	25 037	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Arvestuse alused.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Äriühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Põhivara amortiseerimist alustatakse põhivara soetamisele järgnevast kuust ja lõpetatakse põhivara müügi või likvideerimise kuul.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Muud masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	5
Bioloogiline põhivara	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena:

- a) emasettevõtet (ning emasettevõtte omanikke)
- b) tütar- ja sidusettevõtet
- c) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- d) ettevõtte juhatust ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikke
- e) punktis d kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arveldusarved	809 846	596 789
Kassa	86	86
Kokku raha	809 932	596 875

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	82 965	82 965	
Ostjatelt laekumata arved	82 965	82 965	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5	4
Laenunõuded	891 814	891 814	
Ettemaksed	8 082	8 082	
Muud makstud ettemaksed	8 082	8 082	
Muud nõuded	3 300	3 300	
Kokku nõuded ja ettemaksed	986 166	986 166	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	60 750	60 750	
Ostjatelt laekumata arved	60 750	60 750	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 870	10 870	4
Laenunõuded	753 964	753 964	
Ettemaksed	11 200	11 200	
Muud makstud ettemaksed	11 200	11 200	
Muud nõuded	772	772	
Kokku nõuded ja ettemaksed	837 556	837 556	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		103		93
Käibemaks		4 369		10 794
Üksikisiku tulumaks		3 868		3 596
Sotsiaalmaks		8 918		8 213
Kohustuslik kogumispension		324		333
Töötuskindlustusmaksed		601		550
Ettemaksukonto jääk	5		10 870	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5	18 183	10 870	23 579

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.12.2020								
Soetusmaksumus	27 478	240 467	97 267	72 110	169 377	39 353	4 000	480 675
Akumuleeritud kulum		-21 453	-43 650	-30 689	-74 339	-13 003		-108 795
Jääkmaksumus	27 478	219 014	53 617	41 421	95 038	26 350	4 000	371 880
Ostud ja parendused				14 581	14 581	22 639	4 048	41 268
Amortisatsioonikulu		-7 214	-19 454	-22 135	-41 589	-12 520		-61 323
Muud muutused							-4 000	-4 000
31.12.2021								
Soetusmaksumus	27 478	240 467	97 267	86 691	183 958	61 992	4 048	517 943
Akumuleeritud kulum		-28 667	-63 104	-52 824	-115 928	-25 523		-170 118
Jääkmaksumus	27 478	211 800	34 163	33 867	68 030	36 469	4 048	347 825
Ostud ja parendused			91 513	2 340	93 853	2 307		96 160
Amortisatsioonikulu		-7 214	-25 834	-20 424	-46 258	-13 180		-66 652
Müügid (jääkmaksumuses)			-10 478		-10 478			-10 478
Ümberliigitamised						2 308	-2 308	0
Ümberliigitamised ettemaksetest						2 308	-2 308	0
Muud muutused		1				-1	-1 740	-1 740
31.12.2022								
Soetusmaksumus	27 478	240 468	118 929	89 031	207 960	66 606	0	542 512
Akumuleeritud kulum		-35 881	-29 565	-73 248	-102 813	-38 703	0	-177 397
Jääkmaksumus	27 478	204 587	89 364	15 783	105 147	27 903	0	365 115

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad	Kokku	
	Loomsed varad	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Soetused	20 000	20 000
Amortisatsioonikulu	-3 000	-3 000
31.12.2022		
Soetusmaksumus	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	-3 000	-3 000
Jääkmaksumus	17 000	17 000

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 197	1 197		
Võlad töövõtjatele	14 161	14 161		
Maksuvõlad	18 183	18 183		4
Muud võlad	1 481 592	109 592	1 372 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 515 133	143 133	1 372 000	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	67 351	67 351		
Võlad töövõtjatele	18 124	18 124		
Maksuvõlad	23 579	23 579		4
Muud võlad	1 115 145	291 145	824 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 224 199	400 199	824 000	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	470 256	441 804
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	470 256	441 804
Kokku müügitulu	470 256	441 804
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu puu- ja köögivilja töötlemine ja säilitamine, EMTAK 10391	470 256	441 804
Kokku müügitulu	470 256	441 804

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	9 523	545
Kokku muud äritulud	9 523	545

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-153 710	-161 154
Sotsiaalmaksud	-51 482	-54 199
Kokku tööjõukulud	-205 192	-215 353
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	11

Lisa 11 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu laenudelt	250	1 471
Kokku intressitulud	250	1 471

Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	30 356	36 343
Kokku muud finantstulud ja -kulud	30 356	36 343

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	98 340	285 540
Kokku võlad ja ettemaksed	98 340	285 540

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 372 000	824 000
Kokku laenukohustised	1 372 000	824 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	12 000	12 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2023

Georgia Invest OÜ (registrikood: 12570872) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR VOMM	Juhatuse liige	19.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	555 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)	105 023
Kokku	660 580
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	660 580
Kokku	660 580

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puu- ja köögivilja töötlemine ja säilitamine	10391	470256	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Vomm	36807134916	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5052611
E-posti aadress	aivar@germund.ee