

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Estwolf

registrikood: 12570850

tänava/talu nimi, Kulli tn 6-15

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50416

telefon: +372 5229585

e-posti aadress: kiri.soosaarele@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Laenunõuded	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne on koostatud 31.detsembril 2023.a. lõppenud majandusaasta kohta.

OÜ Estwolf põhitegevuseks 2023.aastal oli muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused.

2023. aasta müügitulu oli 64 167 eurot ja majandusaasta kahjum 11 365 eurot.

Põhivarasse investeeriti 2023. aastal 2606 eurot.

Töötajaid oli ettevõttel 2023. aastal üks ja palgakulu koos maksudega oli 16 434 eurot.

OÜ Estwolf juhatus koosneb 1 liikmest, nõukogu ei ole valitud.

Peamised finantssuhtarvud

Peamised suhtarvud majandusaasta kohta ja nende arvutamise metoodika

	2023	2022
Käibe kasv/kahanemine (%)	-119,22	-56,40
Puhasrentaablus (%)	-17,71	13,32
Lühiajaliste kohustuste kordaja (kordades)	2,29	14,84
ROA (%)	-3,74	5,71
ROE (%)	-3,80	5,85

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) =(müügitulu koos aruandeaastal sihtfinantseerimise teel osutatud teenuse tuluga – müügitulu koos aruandeaastale eelnenud aastal sihtfinantseerimise teel osutatud teenuse tuluga /müügitulu koos aruandeaastale eelnenud aastal sihtfinantseerimise teel osutatud teenuse tuluga *100

Puhasrentaablus (%) =puhaskasum/müügitulu koos sihtfinantseerimise teel osutatud teenuse tuluga*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =käibevara/lühiajalised kohustused (ei sisalda varade sihtfinantseerimise lühiajalist osa)

ROA (%) =puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) =puhaskasum/omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 314	103 058	2
Nõuded ja ettemaksed	4 054	6 550	3
Kokku käibevarad	11 368	109 608	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	17 500	0	
Nõuded ja ettemaksed	175 250	138 150	3
Kinnisvarainvesteeringud	72 000	45 000	
Materiaalsed põhivarad	27 636	35 240	6
Kokku põhivarad	292 386	218 390	
Kokku varad	303 754	327 998	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 959	7 388	7
Kokku lühiajalised kohustised	4 959	7 388	
Kokku kohustised	4 959	7 388	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	9
Sissemaksmata osakapital	0	-2 550	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	307 610	301 869	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 365	18 741	
Kokku omakapital	298 795	320 610	
Kokku kohustised ja omakapital	303 754	327 998	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	64 167	140 666	10
Muud äritulud	901	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 344	-108 607	11
Mitmesugused tegevuskulud	-10 052	-7 301	12
Tööjõukulud	-16 434	-3 367	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 210	-9 825	
Muud ärikulud	-26	-884	
Ärikasum (kahjum)	-12 998	10 682	
Intressitulud	4 699	8 059	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 299	18 741	
Tulumaks	-3 066	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 365	18 741	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Estwolf raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, v.a õiglasest väärtusest kajastatavad finantsvarad, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algsesse soetusmaksumusse.

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded) kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ning muid lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud kinnisvaraobjektid, mida hoitakse renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil ja mida ei kasutata toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest (näiteks notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks saanud ostutehing aset leida).

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena on kajastatud materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest ja vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega seotud hinnanguliste kulutuste nüüdiseväärtusest. Kui materiaalsete põhivarade objekti valmistamine toimub pikema perioodi jooksul ning seda finantseeritakse laenu või mõne muu võlainstrumendiga, kapitaliseeritakse otseselt varaobjekti valmistamisega seotud laenukasutuse kulutused antud objekti soetusmaksumusesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10 aastat

Muud materiaalsed põhivarad 10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalsete põhivaradena on kajastatud füüsilise vormita, teistest varadest eristatavad mitterahalised varad, mida kavatsetakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Immateriaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, v.a negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse õiglases väärtuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil). Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu perioodiseerimise mõju on ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt maksab residendist äriühing tulumaksu dividendide või muude kasumieraldistena jaotatud kasumilt nende väljamaksmisel. Residendist äriühing maksab dividendi väljamaksmisel tulumaksu määras 20/80. Alates 2019. aastast kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik: (1) on aruandva ettevõtte või selle emaeetvõtte juhtkonna liige; või (2) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest: (1) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all; (2) üks ettevõtte on kolmanda osapoole valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte; (3) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju; (4) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all; (5) ettevõtte, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaeetvõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju; (6) ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kokku raha	7 314	103 058

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 600	3 600			
Ostjatelt laekumata arved	3 600	3 600			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48	48			4
Laenunõuded	175 250		113 550	61 700	5
Ettemaksed	406	406			
Tulevaste perioodide kulud	406	406			
Kokku nõuded ja ettemaksed	179 304	4 054	113 550	61 700	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 600	3 600			
Ostjatelt laekumata arved	3 600	3 600			
Laenunõuded	141 100	2 950	78 050	60 100	5
Ettemaksed	0	0			
Kokku nõuded ja ettemaksed	144 700	6 550	78 050	60 100	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	48	399
Üksikisiku tulumaks		274
Sotsiaalmaks		770
Kohustuslik kogumispension		47
Töötuskindlustusmaksed		56
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	48	1 546

Lisa 5 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Äriühingule	2 100		2 100		3%	EUR	31.12.2025
Äriühingule	64 300		64 300		3%	EUR	31.12.2025
Äriühingule	18 750		18 750		3%	EUR	31.12.2026
Eraisikule	61 700			61 700	3%	EUR	31.12.2029
Äriühingule	8 000		8 000		3%	EUR	31.12.2025
Äriühingule	5 000		5 000		3%	EUR	31.12.2025
Äriühingule	15 000		15 000		3%	EUR	31.12.2025
Eraisikule	400		400				
Laenunõuded	175 250		113 550	61 700			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Äriühingule	2 100	2 100			3%	EUR	31.12.2023
Äriühingule	64 300		64 300		3%	EUR	31.12.2023
Äriühingule	450	450			3%	EUR	31.12.2023
Äriühingule	13 750		13 750		3%	EUR	31.12.2025
Eraisikule	400	400			3%	EUR	31.12.2023
Eraisikule	60 100			60 100	3%	EUR	31.12.2027
Laenunõuded	141 100	2 950	78 050	60 100			

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	45 209		45 209	1 594	46 803
Akumuleeritud kulum	-4 524		-4 524	-22	-4 546
Jääkmaksumus	40 685		40 685	1 572	42 257
Ostud ja parendused		893	893	1 915	2 808
Amortisatsioonikulu	-9 042	-320	-9 362	-463	-9 825
31.12.2022					
Soetusmaksumus	45 209	893	46 102	3 509	49 611
Akumuleeritud kulum	-13 566	-320	-13 886	-485	-14 371
Jääkmaksumus	31 643	573	32 216	3 024	35 240
Ostud ja parendused		500	500	2 106	2 606
Amortisatsioonikulu	-9 042	-331	-9 373	-837	-10 210
31.12.2023					
Soetusmaksumus	45 209	1 393	46 602	5 615	52 217
Akumuleeritud kulum	-22 608	-651	-23 259	-1 322	-24 581
Jääkmaksumus	22 601	742	23 343	4 293	27 636

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	337	337	8
Võlad töövõtjatele	0	0	
Muud võlad	122	122	
Saadud ettemaksed	4 500	4 500	
Tulevaste perioodide tulud	4 500	4 500	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 959	4 959	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	403	403	8
Võlad töövõtjatele	885	885	
Maksuvõlad	1 546	1 546	
Muud võlad	54	54	
Muud viitvõlad	54	54	
Deposiidid, tagatisrahad	4 500	4 500	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 388	7 388	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Võlad tarnijatele	337	403
Kokku võlad tarnijatele	337	403

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	64 167	140 666
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	64 167	140 666
Kokku müügitulu	64 167	140 666
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	64 167	140 666
Kokku müügitulu	64 167	140 666

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-72 320
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-41 016	-36 287
Üür ja rent	-328	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 344	-108 607

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	-3 393	-3 728
Kütus	-3 393	-3 728
Mitmesugused bürookulud	0	-166
Koolituskulud	-2 000	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-83	-50
Juriidilised kulud, lepingutasud	-38	0
Raamatupidamisteenused	-820	-880
Kindlustused	-726	-927
Sõidukite remont, hooldus	-2 297	-1 504
Muud	-695	-46
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-10 052	-7 301

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-12 221	-2 334
Sotsiaalmaksud	-4 213	-789
Puhkusekohustuse kulu (reserv)	0	-182
Puhkusekohustuse sots.maksu kulu	0	-62
Kokku tööjõukulud	-16 434	-3 367
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	13 750
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	13 750

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	85 450	60 100
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	15 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	100 450	60 100

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	6 950	66 900	0	73 850	0
Kokku antud laenud	6 950	66 900	0	73 850	0

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 850	21 600	10 000	85 450	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15 000		15 000	0
Kokku antud laenud	73 850	36 600	10 000	100 450	0

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 000
Kokku müüdnud		3 000

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 400	6 400
Kokku ostetud	8 400	6 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	12 221	2 334

Tegevjuhtkonnale maksti 2023. aastal töötasu, kuid muid soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.01.2023

OÜ Estwolf (registrikood: 12570850) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES SOOSAAR	Juhatuse liige	25.01.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	307 610
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 365
Kokku	296 245
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	296 624
Kokku	296 624

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	64167	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5229585
E-posti aadress	kiri.soosaarele@gmail.com