

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Kibe Sulg

registrikood: 12569840

tänavatalu nimi, Tamme tee 8/8
maja ja korteri number:

küla: Kulna küla

vald: Lääne-Harju vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76613

telefon: +372 53325223

e-posti aadress: alvar.salu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing asutati ja kanti äriregistrisse 14.11.2013 registrikoodiga 12569840. Ettevõtte majandusaasta algab 01.01 ja lõpeb 31.12.

Aruandeaasta müügitulu oli 28 372 eurot.

Osaühingul on kaheliikmeline juhatus.

Äriühingu omakapital bilansipäeva seisuga vastas äriseadustikus kehtestatud nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 365	1 912	
Nõuded ja ettemaksed	98 950	98 950	
Kokku käibevarad	101 315	100 862	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	2
Materiaalsed põhivarad	440	1 873	3
Kokku põhivarad	2 940	4 373	
Kokku varad	104 255	105 235	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	58 458	68 933	
Kokku lühiajalised kohustised	58 458	68 933	
Kokku kohustised	58 458	68 933	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 552	12 672	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 495	21 130	
Kokku omakapital	45 797	36 302	
Kokku kohustised ja omakapital	104 255	105 235	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	28 372	27 080	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 903	-338	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 021	-4 092	
Tööjõukulud	-520	0	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 433	-1 520	3
Ärikasum (kahjum)	9 495	21 130	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 495	21 130	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 495	21 130	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kibe Sulg raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

OÜ Kibe Sulg kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

Raha

Raha ja pangakontodena kajastatakse rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisel väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalist nõuet. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäolised laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved"). Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kohustuslik reservkapital

Põhikirja järgi on osaühingu reservkapitali suurus 10% osakapitali suurus.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Aruandes on loetud seotud osapoolteks omanikke, juhtkonda ning nimetatud isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
14844960	Meltzer Apartments OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2019	31.12.2020
Meltzer Apartments OÜ	2 500	2 500
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	7 600	7 600
Akumuleeritud kulum	-4 207	-4 207
Jääkmaksumus	3 393	3 393
Amortisatsioonikulu	-1 520	-1 520
31.12.2019		
Soetusmaksumus	7 600	7 600
Akumuleeritud kulum	-5 727	-5 727
Jääkmaksumus	1 873	1 873
Amortisatsioonikulu	-1 433	-1 433
31.12.2020		
Soetusmaksumus	7 600	7 600
Akumuleeritud kulum	-7 160	-7 160
Jääkmaksumus	440	440

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 372	27 080
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 372	27 080
Kokku müügitulu	28 372	27 080
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juriidilised teenused	28 372	27 080
Kokku müügitulu	28 372	27 080

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	389	0
Sotsiaalmaksud	131	0
Kokku tööjõukulud	520	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	34 950	0	34 950	0

Laenud

2019	Antud laenud	Alusvaluuta
Tütarettevõtjad		
Meltzer Apartments OÜ	34 950	EUR

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	0	6 400
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

OÜ Kibe Sulg (registrikood: 12569840) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR SALU	Juhatuse liige	10.08.2021
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 495
Kokku	43 047
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	28 047
Kokku	43 047

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 495
Kokku	43 047
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	28 047
Kokku	43 047

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	28372	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alvar Salu	39212074252	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53325223
E-posti aadress	alvar.salu@gmail.com